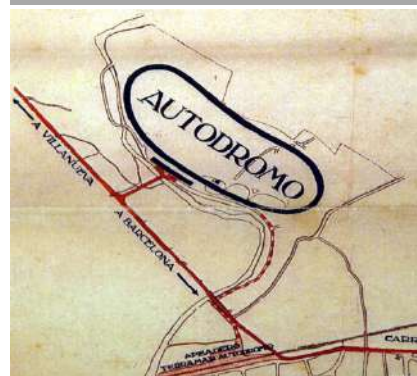




AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES

**MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA
GENERAL D'ORDENACIÓ
URBANA DE SANT PERE DE RIBES**



**A L'ÀMBIT DE L'AUTÒDROM
TERRAMAR**

VOLUM VI

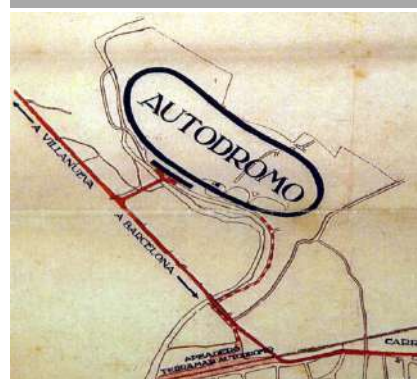
**Annex 3. Estudi Acústic
Annex 4. Fitxes OVC-Registre**

Desembre 2019



AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES

**MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA
GENERAL D'ORDENACIÓ
URBANA DE SANT PERE DE RIBES**



**A L'ÀMBIT DE L'AUTÒDROM
TERRAMAR**

Annex 3. Estudi Acústic

Desembre 2019

ESTUDI DE L'IMPACTE ACÚSTIC QUE POT PROVOCAR EL DESENVOLUPAMENT DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PGOU EN L'ÀMBIT DE L'AUTÒDROM DE TERRAMAR, AL T.M. DE SANT PERE DE RIBES, FRUIT DE LA TIPOLOGIA D'ACTIVITATS QUE S'HI PREVEU DESENVOLUPAR

**SANT PERE DE RIBES
SITGES**



Consultor:



Encarregat per:

**OUA, Gestió del Territori i
Urbanisme SL**

**ESTUDI DE L'IMPACTE ACÚSTIC QUE POT PROVOCAR EL
DESENVOLUPAMENT DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PGOU EN
L'ÀMBIT DE L'AUTÒDROM DE TERRAMAR, AL T.M. DE SANT PERE DE
RIBES, FRUIT DE LA TIPOLOGIA D'ACTIVITATS QUE S'HI PREVEU
DESENVOLUPAR**

Realitzat per,

Núria Rafanell Vila
Llicenciada en Ciències Ambientals
Col·legiada núm.775

I supervisat per,

Joan Borrell i Rusalleda
Llicenciat en Ciències Biològiques
Màster en Enginyeria i Gestió Ambiental
Col·legiat núm.8390-C

Consultor:



Encarregat per:

**OUA, Gestió del Territori i
Urbanisme SL**

ÍNDEX

ÍNDEX

MEMÒRIA

1. INTRODUCCIÓ	11
1.1. OBJECTE	11
1.2. DESCRIPCIÓ GENERAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA	11
2. PLANTEJAMENT	13
2.1. DESCRIPCIÓ DE LES ACTIVITATS PREVISTES (FONTS DE SOROLL).....	13
2.2. MARC LEGAL	15
2.3. AMBIENT SONOR. RECEPTORS	18
2.3.1. Sensibilitat acústica	23
3. NIVELLS SONORS MESURATS	26
3.1 DESCRIPCIÓ DELS MESURAMENTS REALITZATS	26
3.2 RESULTATS OBTINGUTS.....	27
4. PREVISIÓ DE L'IMPACTE ACÚSTIC	29
4.1 FONTS SONORES	29
4.2 NIVELLS D'IMMISSIÓ ACÚSTICA PREVISTOS	32
5. AVALUACIÓ DEL CONJUNT DE FONTS DE SOROLL (ANNEX A)	37
6. MESURES CORRECTORES PROPOSADES	41
7. PLÀNOL DE PROPAGACIÓ DEL SOROLL	43
8. PROPOSTA DE CLASSIFICACIÓ DE LES TIPOLOGIES D'ACTIVITAT (ANNEX 3 ORDENANÇA REGULADORA DE SOROLLS I VIBRACIONS).....	44
9. CONCLUSIONS.....	45

ANNEXES

ANNEX 1. FITXES NIVELLS SONORS

ANNEX 2. REPORTATGE FOTOGRÀFIC

ANNEX 3. CERTIFICATS DE VERIFICACIÓ EQUIPS

ANNEX 4. PLÀNOLS

MEMÒRIA

1. INTRODUCCIÓ

1.1. OBJECTE

Es relació al document de **Modificació puntual del PGOU en l'àmbit de l'autòdrom de Terramar**, al t.m. de Sant Pere de Ribes, l'empresa OUA Gestió del Territori i Urbanisme, encarrega a EGAM SL que realitzi un estudi de l'impacte que pot provocar el desenvolupament dels usos i activitats previstes en aquest planejament, i una proposta de classificació d'aquestes activitats, tenint en compte l'Annex 3 de l'Ordenança reguladora dels sorolls i les vibracions i mapa de capacitat acústica de Sant Pere de Ribes (BOPB 28/12/2012).

L'estudi d'impacte acústic que es realitza segons l'Annex 10 del Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos; i tenint en compte l'Ordenança reguladora dels sorolls i les vibracions i mapa de capacitat acústica de Sant Pere de Ribes (BOPB 28/12/2012), complint així amb el que determina l'Informe d'abast per a l'avaluació ambiental del pla, de 4 de maig de 2018.

1.2. DESCRIPCIÓ GENERAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA

La Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació de Sant Pere de Ribes a l'àmbit de l'Autòdrom de Terramar, se situa en els terrenys ocupats per l'antic autòdrom Terramar, a la franja central – sud del terme municipal de Sant Pere de Ribes, limitant pel sud i l'est amb el terme municipal de Sitges.

L'àmbit on preveu instal·lar l'activitat es correspon amb un espai del sòl no urbanitzable, antigament ocupat per l'Autòdrom Terramar (construït l'any 1923) i algunes finques rústiques del pla de les Torres. Amb una superfície total de 581.791,71 m², es troba envoltat pel nord per usos agrícoles (vinya) associades a la finca del Masset d'en Lleó, i la carretera B-211; a l'oest amb l'autopista C-32; a l'est amb el terme municipal de Sitges, urbanització de Sant Bàrbara, el collet de la Cisterna i la urbanització "cases del sord"; i pel sud amb la Riera de Ribes (espai PEIN), i les urbanitzacions de Minivilles i Rocamar de Sant Pere de Ribes.

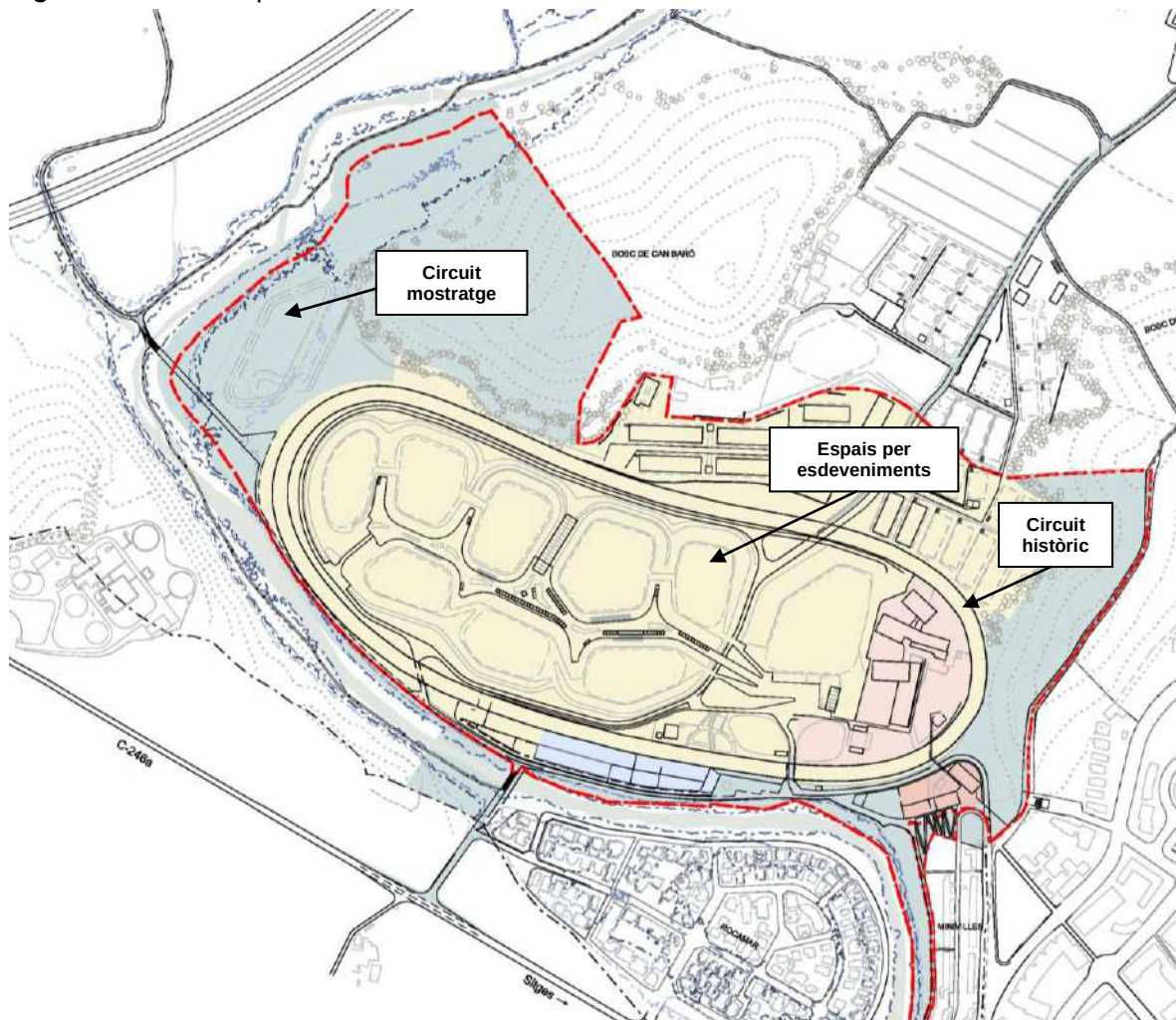
En aquest espai, el principal objectiu de la Modificació Puntual és la implantació d'un Centre d'esdeveniments a l'Autòdrom Terramar, un espai multifuncional de caire municipal i territorial on acollir activitat relacionades amb el món del eqüestre i del motor, i altres activitats de caràcter esportiu, cultural, recreatiu i d'esbarjo a l'aire lliure; així com la implantació del sostre hotel·ler i de serveis complementari de l'activitat principal del recinte.

A l'àmbit objecte de la modificació s'hi preveuen un seguit d'edificacions i usos, que s'organitzen segons **5 tipus de programa**:

- Programa (Auto)drom-motor
- Programa Esdeveniments eqüestres
- Programa Serveis
- Programa Hoteler

A continuació es mostra una imatge indicativa de l'ordenació prevista:

Figura 1. Ordenació prevista en l'àmbit de la MPGO.



El programa motor inclou 3 activitats: les activitats que es desenvoluparan al circuit històric, és a dir, voltes d'exhibició de cotxes antics i nous, sense que es facin curses; les activitats que es desenvolupin a les oficines i espais de showroom magatzem i taller vinculats al desenvolupament d'activitats de mostratge, presentació i exposició del món motor i les activitats que es desenvolupin a l'equipament esportiu amb la utilització del nou circuit (zona propera a la C-32) per al mostratge de cotxes de nova generació i formació.

A la zona interior del circuit històric, es crearan espais a cota inferior respecte el seu entorn (tipus amfiteatre), on s'hi realitzaran dos tipus d'esdeveniments: fires i mostres i competicions i concursos de cavalls. Pel que fa als esdeveniments eqüestres, es preveu

que es desenvolupin al llarg de 18 setmanes/any. Els concursos més grans es preveu que es puguin realitzar de gener a abril, a l'agost i a l'octubre.

El programa de serveis i hoteler, implica la creació de bars i restaurants, així com de dos hotels. En aquest sentit, cal remarcar que es preveu la conservació i rehabilitació de 3 elements del catàleg de patrimoni del PGOU de Sant Pere de Ribes i de l'inventari de patrimoni de Catalunya (BCIL): Masia Clot dels Frares (69c), Can Sidós (43c), i el propi Circuit.

No es preveu alterar la morfologia ni el paviment actual (ciment) del circuit històric, i en canvi si que es preveu realitzar excavacions per delimitar els diferents espais polivalents dins el circuit històric.

2. PLANTEJAMENT

2.1. DESCRIPCIÓ DE LES ACTIVITATS PREVISTES (FONTS DE SOROLL)

S'avalua l'impacte acústic que pot produir els diferents usos previstos a la modificació puntual del pla, i especialment els que poden produir un major impacte acústic. En aquest sentit, a continuació s'analitzen els diferents **usos o activitats previstes** a l'àmbit:

- Trobades de cotxes d'època a la pista de l'Autòdrom històric. Es compta que s'hi puguin donar voltes de tipus exhibició o mostra de vehicles (un màxim de 2h per jornada). Es preveu que aquesta activitat sigui puntual en dies d'exhibició o trobada de vehicles.
- Competicions i concursos de cavalls, fires, mostres, mercats, etc. a les esplanades interiors. Es compta que la font de soroll principal serà la megafonia i que la durada pot ser d'unes 10h, sempre en període diürn.
- Circuits de mostra. Es preveuen dos circuits de dimensions reduïdes per a mostra de cotxes de nova generació. Poden provocar un impacte acústic sobre l'entorn, però es situen en una zona propera a la C-32 on els nivells actuals ja són elevats.
- Quadres dels cavalls i picadero. No es preveu que provoquin un impacte acústic rellevant.
- Taller I+D i magatzem de cotxes. No es preveu que provoquin un impacte acústic rellevant ja que l'activitat es portarà a terme dins l'edifici.
- Oficines i espais de convenció. No generaran cap impacte acústic. Caldrà preveure un aïllament acústic suficient respecte l'exterior.
- Restauració: restaurant i bars. No es preveu que provoquin un impacte acústic rellevant. Pot ser que comptin amb ambientació musical, però es preveuen nivells d'emissió baixos.

- Usos hotelers. No generaran cap impacte acústic. Caldrà preveure un aïllament acústic suficient respecte l'exterior.
- Allotjament de persones vinculades a l'activitat i habitatges existents. No generaran cap impacte acústic. Caldrà preveure un aïllament acústic suficient respecte l'exterior.
- Altres serveis: dependències del veterinari, magatzems de maquinària i material. No es preveu que provoquin un impacte acústic rellevant ja que l'activitat es portarà a terme dins l'edifici.
- Aparcament de camions, vehicles de servei i visitants, zones de càrrega i descàrrega (a les terrasses polivalents i zones d'aparcament). Poden provocar un cert impacte acústic a causa del moviment de vehicles i la circulació pels camins d'accés.

Tenint en compte els usos i activitats previstes, es centra l'estudi acústic en les activitats que poden provocar un impacte acústic més rellevant, i que són les següents:

Font de soroll	Descripció	Localització	Freqüència prevista
F1	Mostres de cotxes d'època a la pista de l'Autòdrom històric	Autòdrom històric	Uns 60 dies/any
F2	Competicions i concursos de cavalls.	Esplanades interiors	Esdeveniments eqüestres: 18 setmanes/any. (Es preveuen esdeveniments eqüestres grans al gener-abril, a l'agost i l'octubre) Es preveu megafonia en 6 pistes a la vegada, i 1 altaveu a les altres 3 pistes (escalfament) per avisar els genets.
	Fires, mostres i mercats		Fires i mostres en caps de setmana al llarg de l'any. Es preveu una situació de màxima ocupació de les 9 esplanades de forma simultània.
F3	Mostratge de cotxes de nova generació	Circuits de mostra propers a C-32	7 dies /setmana
F4	Aparcaments i zones de càrrega i descàrrega	Terrasses polivalents i aparcaments	7 dies /setmana Entrada i sortida d'usuaris principalment en període diürn (segons durada dels esdeveniments). L'entrada i sortida de camions pot incloure el període nocturn (previsible de 06 a 00:00h).

Es preveu que l'horari de desenvolupament de trobades de cotxes al circuit històric, esdeveniments eqüestres, fires, mostres de cotxes, etc, sigui en període diürn. En període de vespre (21 a 23h) i nocturn (23 a 07h), no es preveuen esdeveniments de forma habitual, únicament es preveu que estiguin obertes les activitats de restauració, bars i hotels.

2.2. MARC LEGAL

L'elaboració d'aquest informe es realitza en el marc del **Decret 176/2009**, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos; així com de l'**Ordenança reguladora dels sorolls i les vibracions i mapa de capacitat acústica de Sant Pere de Ribes** (BOPB 28/12/2012).

Els **valors límit d'immissió** aplicables al **soroll de les activitats que es desenvolupin en l'àmbit de la MPGO**, d'acord amb la sensibilitat atorgada pel mapa de capacitat acústica, són els de la taula 2 de l'Annex 4 (Immissió sonora aplicable a l'ambient exterior produïda per les activitats, incloses les derivades de les relacions de veïnat) de l'ordenança municipal, tal i com es mostra a continuació:

Taula 1. Valors límit d'immissió (Taula 2. Annex 4 Ordenança).

Zones de sensibilitat acústica i usos del sòl	Valors límit d'immissió en dB(A)		
	L_d (7 h – 21 h)	L_e (21 h – 23 h)	L_n (23 h – 7 h)
ZONA DE SENSIBILITAT ACÚSTICA ALTA (A)			
(A2) Predomini del sòl d'ús sanitari, docent i cultural	50	50	40
(A3) Habitatges situats al medi rural	52	52	42
(A4) Predomini del sòl d'ús residencial	55	55	45
ZONA DE SENSIBILITAT ACÚSTICA MODERADA (B)			
(B1) Coexistència de sòl d'ús residencial amb activitats i/o infraestructures de transport existents	60	60	50
(B2) Predomini del sòl d'ús terciari diferent a (C1)	60	60	50
(B3) Àrees urbanitzades existents afectades per sòl d'ús industrial	60	60	50
ZONA DE SENSIBILITAT ACÚSTICA BAIXA (C)			
(C1) Usos recreatius i d'espectacles	63	63	53
(C2) Predomini de sòl d'ús industrial	65	65	55

En les activitats existents en àrees urbanitzades existents i per als usos de sòl (B3), (C1) i (C2), el valor límit d'immissió s'incrementa en 5 dB(A).

Aquests valors seran els aplicables en cas de realitzar-se mesures d'immissió des dels receptors un cop posada en funcionament les activitats.

Pel que fa als valors límit d'immissió aplicables als receptors de zona, a causa de la **totalitat dels focus de soroll existents, incloent les activitats previstes a la modificació del pla**, cal tenir en compte els **objectius de qualitat** establerts a l'annex 1 de l'Ordenança:

Taula 2. Objectius de qualitat acústica (Annex 1 Ordenança).

A les zones de sensibilitat acústica, establertes en el mapa de capacitat acústica, s'apliquen els valors límit d'immissió L_d , L_e i L_n d'acord amb la taula següent:

Zones de sensibilitat acústica i usos del sòl	Valors límit d'immissió en dB(A)		
	L_d (7 h – 21 h)	L_e (21 h – 23 h)	L_n (23 h – 7 h)
ZONA DE SENSIBILITAT ACÚSTICA ALTA (A)			
(A1) Espais d'interès natural i altres	-	-	-
(A2) Predomini del sòl d'ús sanitari, docent i cultural	55	55	45
(A3) Habitatges situats al medi rural	57	57	47
(A4) Predomini del sòl d'ús residencial	60	60	50
ZONA DE SENSIBILITAT ACÚSTICA MODERADA (B)			
(B1) Coexistència de sòl d'ús residencial amb activitats i/o infraestructures de transport existents	65	65	55
(B2) Predomini del sòl d'ús terciari diferent a (C1)	65	65	55
(B3) Àrees urbanitzades existents afectades per sòl d'ús industrial	65	65	55
ZONA DE SENSIBILITAT ACÚSTICA BAIXA (C)			
(C1) Usos recreatius i d'espectacles	68	68	58
(C2) Predomini de sòl d'ús industrial	70	70	60
(C3) Àrees del territori afectades per sistemes generals d'infraestructures de transport o altres equipaments públics	-	-	-

En les àrees urbanitzades existents i per als usos de sòl (A2), (A4), (B2), (C1) i (C2), i per a habitatges existents en el medi rural (A3), el valor límit d'immissió s'incrementa en 5 dB(A).

En aquest sentit, i pel que fa als valors límit aplicables, cal tenir en compte que es considera una àrea urbanitzada existent, si es disposa de llicència municipal o permís d'obra anterior a l'entrada en vigor del reglament (17/11/2009).

Per a les **activitats a realitzar dins d'espais tancats** (edificacions), caldrà tenir en compte l'Annex 3 de l'Ordenança: Classificació de les activitats en funció del nivell d'immissió acústica dins el seu recinte (veure apartat 5), per tal de determinar a quin grup es troben.

Pel que fa a les **activitats a l'aire lliure** caldrà una llicència municipal expressa, segons el que estableix l'Ordenança municipal, i pel que fa a la necessitat d'utilitzar elements acústics o megafonia, tal i com es descriu a continuació:

Secció III. Activitats a l'aire lliure

Article 14. Disposicions de caràcter general

- 1. Les terrasses, fires d'atraccions, mercats, parades de venda ambulant, espantalls acústics i totes les altres activitats a l'aire lliure que tinguin una incidència acústica significativa han de disposar d'autorització municipal expressa, la qual ha d'assenyalar les condicions tècniques a complir per minimitzar la seva possible incidència a la via pública segons la zona on tinguin lloc.*
- 2. A les terrasses d'ús públic, la instal·lació de qualsevol mena d'element acústic extern o de megafonia, així com la realització d'actuacions en viu, han de disposar*

d'autorització municipal expressa, la qual ha d'assenyalar les condicions tècniques a complir per minimitzar la seva possible incidència a la via pública segons la zona on tinguin lloc.

- 3. Els envelats, les discoteques i les carpes a l'aire lliure han de disposar d'un limitador-enregistrador, d'acord amb l'establert a l'annex 10 d'aquesta Ordenança, per tal d'assegurar que no es superin els valors límit establerts.*

Article 15. Activitats festives i altres actes a la via pública

- 1. Les revetlles, festes de barri, fires, cercaviles, espectacles musicals o d'altres manifestacions populars a la via pública o en altres àmbits d'ús públic o privat a l'aire lliure, així com els actes cívics, culturals, reivindicatius, esportius, recreatius excepcionals, fires d'atraccions, mítings i tots els altres que tinguin un caràcter semblant, han de disposar d'autorització municipal expressa, la qual ha d'assenyalar les condicions tècniques a complir per minimitzar la possible incidència dels sorolls a la via pública segons la zona on tinguin lloc.*
- 2. Les activitats públiques que utilitzin sistemes electroamplificats de so han d'assegurar que el nivell sonor màxim no superi els 100 dB(A) (LAeq,60s) als indrets d'accés públic i el nivell màxim de 80 dB(A) (LAeq, 30 m) a la façana més exposada.*
- 3. En els casos que es consideri oportú, l'Ajuntament pot exigir la instal·lació d'un limitador enregistrador, d'acord amb l'establert a l'annex 10 d'aquesta Ordenança, per garantir que no se superin els nivells d'immissió.*
- 4. En cas d'incompliment de les condicions i mesures establertes als apartats anteriors, i sens perjudici de les responsabilitats que es derivin de la infracció, l'Ajuntament pot adoptar les mesures necessàries, inclosa la suspensió de l'activitat.*
- 5. En relació a les activitats festives, culturals, socials i esportives de caire tradicional amb arrelament al municipi, en especial Festes Majors (d'estiu i d'hivern i de barri), Revetlles de Cap d'Any i de Sant Joan i de Carnaval, atenent a la seva singularitat, quedarà en suspens temporalment el compliment dels objectius de qualitat acústica fixats en aquesta Ordenança, en el mapa de capacitat acústica i en la legislació sobre protecció contra la contaminació acústica i restant normativa de desplegament.*

Article 16. Instal·lacions amb sistemes de megafonia

- 1. L'horari de funcionament dels sistemes de megafonia i els equips de música amplificada de les instal·lacions a l'aire lliure, amb caràcter general, tant públiques com privades, comprèn entre les 7 h. i les 23 h. els dies laborables de dilluns a dissabte i entre les 9 h. i les 23 h els diumenges i festius. Tot això, sens perjudici de les diferents condicions que es puguin establir en les autoritzacions específiques municipals.*
- 2. Aquests sistemes han de ser direccionals, i han d'estar orientats cap a les instal·lacions. S'han d'utilitzar de manera adequada i respectuosa tant en el volum com en la freqüència.*
- 3. En tot cas, no es poden superar els valors límit d'immissió establerts.*

Durant les obres de desenvolupament dels usos previstos al PGOU, caldrà tenir en compte també el següent:

Secció VII. Construccions i instal·lacions

Article 23. Treballs a la construcció

- 1. Els responsables de les obres han d'adoptar les mesures oportunes per evitar que els nivells sonors produïts per aquestes, així com els generats per la maquinària auxiliar utilitzada, incompleixin amb els objectius de qualitat acústica de la zona on es realitzin.*
- 2. L'horari de treball ha d'estar comprès entre les 8 h i les 20 h. els dies laborables.*
- 3. S'exceptuen del compliment de les franges horàries que estableix el punt anterior les obres que s'hagin d'executar, amb caràcter d'urgència, per al restabliment de serveis essencials, com ara el subministrament d'electricitat, aigua, gas o telèfon, i els serveis relacionats amb les noves tecnologies de la informació, així com les obres destinades a evitar una situació de risc o perill imminent per a les persones o els béns, i les que, per les característiques que li són pròpies, no poden executar-se durant el dia.*
- 4. La maquinària i els equips que s'utilitzin en les obres públiques i en la construcció han de ser tècnicament els menys sorollosos i l'ús ha de ser el més adequat per reduir la contaminació acústica generada.*

2.3. AMBIENT SONOR. RECEPTORS

La zona on es vol situar l'activitat es troba en una zona agroforestal, amb un ambient sonor agradable. A l'entorn de l'autòdrom, les fonts de soroll principals són la carretera B-211, que transcorre al nord de l'àmbit i la C-246a que transcorre pel sud, així com l'autopista C-32, que transcorre per l'oest. Aquestes infraestructures afecten acústicament els habitatges i receptors més propers a elles. En aquest sentit, a prop de la carretera C-246a s'hi troba una casa anomenada La Mata, i Can Girona, que és una casa associada a usos agrícoles (agrobotiga). I a prop de la B-211 s'hi troben els habitatges de la urbanització Vallpineda. Finalment, la masia del Mas d'en Bosc es troba relativament a prop de la C-32. Al municipi de Sitges, en la zona de les cases del Sord, es detecta també el pas de trens per la via de tren Barcelona-St Vicenç de Calders. Altres fonts de soroll presents són el pas d'avions degut a la proximitat de l'aeroport de Barcelona, i els sons de tipus natural (ocells i xixarres).

La definició dels potencials receptors s'ha fet en base a la distància entre la futura activitat i els habitatges. No es tenen en compte les construccions que no tenen un ús residencial, educatiu, sanitari o cultural. No es tenen en compte per tant les edificacions agrícoles, ramaderes o en runes. Els habitatges existents dins de l'àmbit, que han de continuar tenint l'ús d'habitatge es contemplen com a punts de control interns a l'activitat (Punt de control 1 i 2).

A continuació es descriuen les característiques principals dels receptors tinguts en compte en l'avaluació de l'impacte, que són els més propers a l'entorn de l'activitat (veure Annex 4: plànols de localització):

Receptor:	R1	Nom del receptor:	MINIVILLES
		Ús:	Residencial
		Tipologia:	Casa unifamiliar
		Distància mín a l'àmbit:	110 m
		Sensibilitat:	A4
		Any construcció:	2005 (existent)
		Núm. plantes:	2/3
		Obertures cap a la font de soroll:	Si
		Apantallaments:	Bosc

Receptor:	R2	Nom del receptor:	URBANITZACIÓ ROCAMAR
		Ús:	Residencial
		Tipologia:	Cases unifamiliars
		Distància mín a l'àmbit:	85 m
		Sensibilitat:	A4
		Any construcció:	1989 (existent)
		Núm. plantes:	2
		Obertures cap a la font de soroll:	Si
		Apantallaments:	No

Receptor:	R3	Nom del receptor:	CAN GIRONA
		Ús:	Residencial/Agrobotiga
		Tipologia:	Masia
		Distància a l'àmbit:	300 m
		Sensibilitat:	Possible (B1) a 90m de C-246a
		Any construcció:	1900
		Núm. plantes:	2
		Obertures cap a la font de soroll:	Si
		Apantallaments:	Edificacions urbanització Rocamar

Receptor:	R4	Nom del receptor:	LA MATA
		Ús:	Residencial
		Tipologia:	Casa unifamiliar
		Distància a l'àmbit:	400 m
		Sensibilitat:	Possible (B1), a 50m de C-246a
		Any construcció:	1900
		Núm. plantes:	1
		Obertures cap a la font de soroll:	No es coneix
		Apantallaments:	Bosc i orografia del terreny

Receptor:	R5	Nom del receptor:	MAS D'EN BOSC
		Ús:	Residencial
		Tipologia:	Masia
		Distància a l'àmbit:	480 m
		Sensibilitat:	Possible (B1), a 110m de C-32
		Any construcció:	1900
		Núm. plantes:	2
		Obertures cap a la font de soroll:	Si
		Apantallaments:	Bosc i orografia del terreny

Receptor:	R6	Nom del receptor:	CAN BARÓ DE LA CABRETA
		Ús:	Residencial
		Tipologia:	Casa unifamiliar
		Distància a l'àmbit:	290 m
		Sensibilitat:	Possible A3
		Any construcció:	2001
		Núm. plantes:	1/2
		Obertures cap a la font de soroll:	No es coneix
		Apantallaments:	Altres edificacions

Receptor:	R7	Nom del receptor:	CAN BRUGUERA
		Ús:	Residencial
		Tipologia:	Masia
		Distància a l'àmbit:	700 m
		Sensibilitat:	Possible A3
		Any construcció:	1900
		Núm. plantes:	1/2
		Obertures cap a la font de soroll:	No es coneix
		Apantallaments:	No

Receptor:	R8	Nom del receptor:	URBANITZACIÓ VALLPINEDA
		Ús:	Residencial
		Tipologia:	Edifici
		Distància a l'àmbit:	900 m
		Sensibilitat:	B1
		Any construcció:	1969
		Núm. plantes:	3
		Obertures cap a la font de soroll:	Si
		Apantallaments:	No

Receptor:	R9	Nom del receptor:	URBANITZACIÓ STA BÀRBARA
		Ús:	Residencial
		Tipologia:	Apartaments turístics
		Distància a l'àmbit:	750 m
		Sensibilitat:	A4
		Any construcció:	1900(existent)
		Núm. plantes:	8
		Obertures cap a la font de soroll:	Si
		Apantallaments:	Bosc i orografia del terreny

Receptor:	R10	Nom del receptor:	HABITATGES C JOSEP IRLA	
		Ús:	Residencial	
		Tipologia:	Casa unifamiliar	
		Distància a l'àmbit:	105 m	
		Sensibilitat:	A4	
		Any construcció:	2003 (existent)	
		Núm. plantes:	2	
		Obertures cap a la font de soroll:	Si	
		Apantallaments:	Bosc i orografia del terreny	

Receptor:	R11	Nom del receptor:	ESCOLA AGNES	
		Ús:	Educatiu	
		Tipologia:	Escola primària	
		Distància a l'àmbit:	50 m	
		Sensibilitat:	A2	
		Any construcció:	2013	
		Núm. plantes:	1	
		Obertures cap a la font de soroll:	Si	
		Apantallaments:	Bosc i orografia del terreny	

Receptor:	R12	Nom del receptor:	PEIN MASSÍS DEL GARRAF	
		Ús:	-	
		Tipologia:	Espai natural (PEIN)	
		Distància a l'àmbit:	50 m	
		Sensibilitat:	A1	
		Any construcció:	-	
		Núm. plantes:	-	
		Obertures cap a la font de soroll:	-	
		Apantallaments:	-	

PUNTS DE CONTROL

Punt de control: PC1	Nom: Torre del Clot dels Frares		
	Ús:	Residencial (dins autòdrom)	
	Tipologia:	Masia	
	Distància a l'àmbit:		- m
	Sensibilitat:	A4/B1	
	Any construcció:	1900	
	Núm. plantes:	3	
	Obertures cap a la font de soroll:	Si	
	Apantallaments:	No	

Punt de control: PC2	Nom: Disseminat 32		
	Ús:	Residencial (dins autòdrom)	
	Tipologia:	Masia	
	Distància a l'àmbit:		- m
	Sensibilitat:	A4/B1	
	Any construcció:	1960	
	Núm. plantes:	3	
	Obertures cap a la font de soroll:	Si	
	Apantallaments:	No	

2.3.1. Sensibilitat acústica

Pel que fa als **valors límit aplicables** als receptors de l'entorn de l'activitat, cal tenir en compte la zona de sensibilitat acústica on es situen, que ve determinada pel Mapa de capacitat acústica. La major part dels receptors es troben en zones urbanitzades (urbanitzacions), i els pertoca una sensibilitat A4, segons els mapes de capacitat acústica, on els valors límit són de 60 dBA de dia i vespre i de 50 dBA en període nocturn. Mentre que els receptors que es troben a prop d'infraestructures viàries (carreteres) els pertoca una sensibilitat moderada B1, on els valors límit són de 65 dBA de dia i vespre i de 55 dBA en període nocturn.

S'observa però, que alguns dels receptors no es troben grafats en els mapes de capacitat, ja que es tracta de cases aïllades, a les quals els podria correspondre una sensibilitat A3. No obstant, tindrien sensibilitat A3, en cas d'estar habitades de manera permanent, ubicades en sòl no urbanitzable i no estar en contradicció amb la legalitat urbanística vigent. Si no compleixen aquests supòsits, s'assimilen a sòl d'ús residencial (A4). Si coexisteixen, és a dir, es situen a prop d'activitats o infraestructures de transport

existents i es veuen afectats acústicament per aquestes, es consideraran com a zones de sensibilitat acústica moderada B1. En aquest sentit, pertoca a l'Ajuntament corresponent determinar la sensibilitat acústica dels receptors, però tenint en compte que es situen dins el recinte de l'autòdrom es podria considerar que els pertoca una sensibilitat B1.

Figura 3. Detall del Mapa de capacitat acústica de Sant Pere de Ribes.



Figura 4. Detall del Mapa de capacitat acústica de Sant Pere de Ribes.

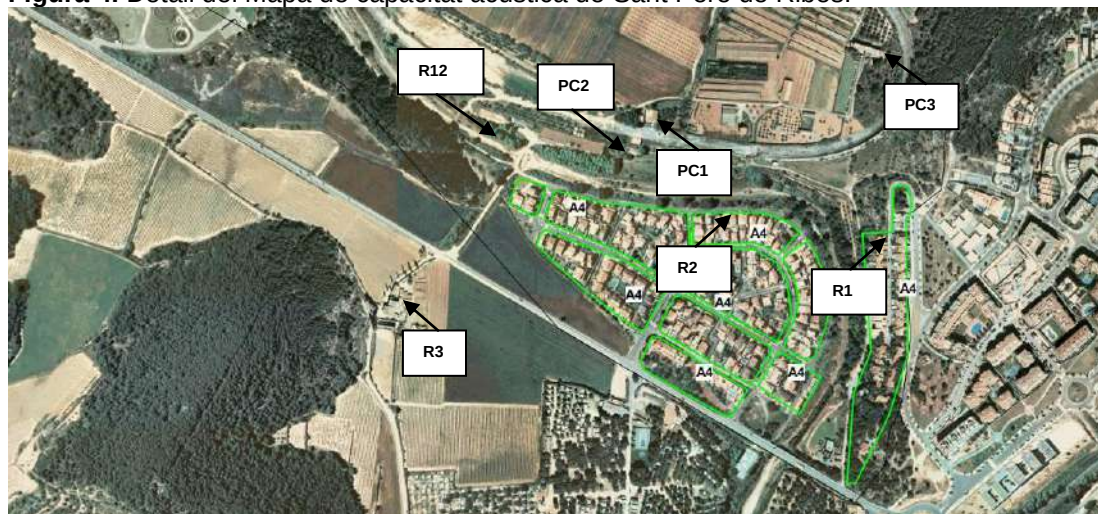


Figura 5. Detall del Mapa de capacitat acústica de Sitges.


A continuació es detalla per a cada receptor la sensibilitat acústica i els valors límit possibles segons mapa de capacitat o usos del sòl:

Taula 3.Receptors avaluats.

Receptor		Municipi	Any construcció	Distància mín. a circuits	Zona de sensibilitat	Valor límit diürn soroll de l'activitat (dBA)	Valor límit diürn conjunt emissors (dBA)
R1	Urb. Minivilles	Sant Pere de Ribes	2005	110m	A4	55	65*
R2	Urb. Rocamar	Sant Pere de Ribes	1989	85 m	A4	55	65*
R3	Can Girona	Sant Pere de Ribes	1900	300 m	B1**	60	65
R4	La Mata	Sant Pere de Ribes	1900	400 m	B1**	60	65
R5	Mas d'en Bosc	Sant Pere de Ribes	1900	480 m	B1**	60	65
R6	Can Baró de la Cabreta	Sant Pere de Ribes	2001	290m	A3**	52	57
R7	Can Bruguera	Sant Pere de Ribes	1900	700m	A3**	52	57
R8	Urb Vallpineda	Sant Pere de Ribes	1969	900m	B1	60	65
R9	Urb Santa Bàrbara	Sitges	1990	750m	A4	55	65*

Receptor		Municipi	Any construcció	Distància mín. a circuits	Zona de sensibilitat	Valor límit diürn soroll de l'activitat (dBA)	Valor límit diürn conjunt emissors (dBA)
R10	C Josep Irla	Sitges	2003	150m	A4	55	65*
R11	Escola Agnes	Sitges	2013	160m	A2	50	55
R12	PEIN Massís del Garraf	Sant Pere de Ribes	-	50m	A1	-	-

(*)Construcció existent, se suma +5dB per a nivells causats per al conjunt d'emissors de la zona.

(**)Sensibilitat possible segons usos del sòl.

3. NIVELLS SONORS MESURATS

3.1 DESCRIPCIÓ DELS MESURAMENTS REALITZATS

Per conèixer els **nivells sonors ambientals** en els receptors avaluats, es realitzen mesuraments d'immissió acústica segons l'Annex A del Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el reglament de la Llei 16/2002, així com de l'Ordenança reguladora de sorolls i vibracions de Sant Pere de Ribes.

Les mesures d'immissió s'han realitzat a peu de les façanes dels receptors més propers a l'activitat. Es situen els punts de mesura a més de 2m de les façanes, per tal d'evitar el efecte de reflexió del so i a 1,5 m d'alçada. Tots els mesuraments es realitzen en període diürn, coincidint amb el període en que estarà en funcionament l'activitat.

Protocol de mesurament (nivells immissió)

Els passos seguits són:

1. Verificació del nivell intern del sonòmetre.
2. Instal·lació del sonòmetre a peu de carrer, a 1,5 m d'altura sobre el nivell del sòl i a 2 m de distància de les façanes amb dependències d'ús sensible dels receptors (en els casos en que es possible).
3. Comprovació que les condicions meteorològiques són les representatives de l'indret.
4. Col·locació de la pantalla antivent.
5. Realització de les mesures.
6. Recollida de les dades obtingudes.
7. Verificació del nivell intern del sonòmetre. Aquest valor ha de ser de $94 \pm 0,5$ dB. Cal verificar a més, que el valor no difereix en més de 0,5 dB respecte el valor de verificació inicial de la mesura.

En tots els mesuraments realitzats la verificació del nivell intern del sonòmetre ha estat de 93,8 dB(A) abans i després dels mesuraments. Els paràmetres obtinguts de forma simultània durant els mesuraments han estat: el nivell sonor equivalent amb ponderació freqüencial A, corresponent al temps de mesura (L_{AeqF}), el nivell sonor equivalent amb la ponderació freqüencial C (L_{CeqF}) i el nivell sonor equivalent amb la constant temporal d'impuls I (L_{AeqI}). Així mateix, en cada mesura s'ha obtingut la composició freqüencial en bandes d'1/3 d'octava pel rang dels 20 als 20.000 Hz (veure Annex 1. Fitxes de mesura dels nivells sonors).

Per a la realització dels mesuraments s'han utilitzat els següents **equips de mesura**:

- Sonòmetre integrador CESVA SC-310 tipus I (Núm. sèrie: T2219958), amb micròfon CESVA C-130 (Núm. sèrie: 10125).
- Calibrador acústic CESVA CB-5 tipus I (Núm. sèrie: 025599)

Aquests equips de mesura tenen la verificació periòdica en vigor (20/03/2018), tal i com estableix la normativa al respecte i han estat sotmesos a calibratge. Els certificats de verificació i calibratge es troben a la disposició del client en cas que aquest ho sol·liciti.

Per a la mesura dels paràmetres climatològics s'han utilitzat els següents equips:

- Anemòmetre Kestrel 5200 núm.sèrie 2251467 (velocitat del vent). Calibrat en data 21/09/2017.
- Termohigròmetre Kestrel 5200 núm.sèrie 2251467 (Ta i humitat relativa). Calibrat en data 18/10/2017.

També s'ha utilitzat una cinta mètrica (Classe II). Totes les mesures s'han realitzat en condicions ambientals habituals de la zona, en absència de pluja. Les condicions durant les mesures ha estat d'entre 27,7-29,4,0°C de temperatura i d'entre 50-66,6% d'humitat relativa. La velocitat del vent ha estat inferior a 5m/s en tots els casos.

3.2 RESULTATS OBTINGUTS

En les mesures realitzades el dia 11 de juliol de 2018, de 10min de durada cadascuna, s'obtenen els següents resultats (veure també Annex 1. Fitxes nivells acústics), corresponents al nivell equivalent o promig de la mesura (L_{Aeq}), el nivell sonor màxim enregistrat (L_{AFmax}) i el nivell mínim (L_{AFmin}).

Es tracta de valors indicatius dels nivells ambientals a la zona, ja que es tracta de mesures de curta de durada (10min).

Nivells immissió ambientals en els receptors (sense l'activitat)

	Receptor	Hora inici	Sensi- bilitat	LAeq (dBA)	LAFmax (dBA)	LAFmin (dBA)
R1	Urb. Minivilles	12:17h	A4	45	65,7	36,9
R2	Urb. Rocamar (Ronda Amèrica 30)	11:59h	A4	45	61,8	37,6
R3	Can Girona	15:48h	B1**	55	77,7	43,0
R4	La Mata	-	B1**	-	-	-
R5	Mas d'en Bosc	15:10h	B1**	54	69,8	46,3
R6	Can Baró de la Cabreta	13:26h	A3**	45	62,6	38,7
R7	Can Bruguera	13:40h	A3**	49	66,8	42,4
R8	Urb Vallpineda	13:09h	B1	57	80,2	37,5
R9	Urb Santa Bàrbara	12:54h	A4	53	64,2	44,3
R10	C Josep Irla	-	A4	-	-	-
R11	Escola Agnes	12:35h	A2	48	62,8	41,2
R12	PEIN Massís del Garraf	11:36h	A1	47	57,7	40,4

(*) Els nivells sonors s'assimilen a una altre mesurada realitzada a prop o en una situació similar.

(**)Sensibilitat possible segons usos del sòl.

Nivells immissió ambientals en els punts de control (sense l'activitat)

	Receptor	Hora inici	LAeq (dBA)	LAFmax (dBA)	LAFmin (dBA)
PC1	Torre del Clot dels Frares	10:35h	50	56,7	43,1

S'obtenen nivells sonors baixos, entre 45 i 50 dBA, en els receptors que es troben allunyats d'infraestructures com són el receptor R1, R2, R6, R7, R10, R11 i R12. En canvi s'obtenen nivells sonors més elevats en el receptor R3 i R4 propers a la C-246a, el receptor R5 proper a la C-32, i el R8 proper a la B-211. Val a dir que el receptor R9 també té nivells més elevats pel soroll de les xixarres al bosc que envolta la urbanització, i el pas de cotxes. Cal destacar també que en els receptors R10 i R11, es detecta amb intensitat el soroll del tren (Barcelona-Tortosa) que circula pel sud-est.

4. PREVISIÓ DE L'IMPACTE ACÚSTIC

Per a l'anàlisi del possible impacte acústic del desenvolupament del pla, s'ha utilitzat el programa de predicció del soroll ambiental en exteriors CADNA-A. Aquest software de simulació acústica té en compte l'orografia del terreny, l'atenuació per la distància, les edificacions, els apantallaments existents, entre d'altres, per al càlcul dels nivells sonors d'immissió en els receptors de l'entorn.

Els nivells d'avaluació es calculen per al període diürn (Ld) i de vespre (Le), ja que és l'horari previst en que hi haurà activitats que poden provocar un impacte acústic dins l'àmbit del PGOU. Es tenen en compte també els nivells d'immissió mesurats in-situ (soroll de fons), causats principalment pel trànsit per les carreteres de la zona: C-32, C-246a i B-211.

Cal tenir en compte que els nivells sonors calculats en aquest estudi poden variar en funció de com s'acabin concretant les edificacions, usos i activitats en l'àmbit del pla, en fase de projecte.

4.1 FONTS SONORES

El soroll ambiental actualment està causat pel **trànsit de vehicles** per la zona. Es tracta principalment de l'autopista C-32, i també de les carreteres B-211 i C-246a que transcorren pel nord i sud de l'àmbit. Per a la simulació acústica es té en compte la IMD anual i el percentatge de vehicles pesants disponible (Dades d'aforaments 2016 de la C-32 i de l'any 2013 per a les altres carreteres). Segons dades d'evolució del trànsit disponibles, s'estima un creixement interanual de la IMD del 3% per a la C-32 i del 2% per a les carreteres menors, obtenint per l'any 2018, els següents IMD's:

VIA			
	IMD 2015	IMD 2018	%PESANTS
C-32 (PK 30,975)	44332	48443	6,41
	IMD 2013	IMD 2018	%PESANTS
B-211	9350	10424	3,88
	IMD 2013	IMD 2018	%PESANTS
C-246a	8348	9307	4,9

S'ha tingut en compte el percentatge de vehicles que corresponen als diferents períodes horaris a avaluar (dia, vespre i nit), i per tant, a l'estudi és té en compte les següents dades de trànsit:

		IMD (PREVIST PER ANY 2018)				
VIA	PLATAFORMES	TOTAL	DIA	VESPRE	NIT	%PESANTS
C-32	2	48443	2955	1695	484	6,41
B-211	1	10424	636	365	104	3,88
C-246	1	9307	568	326	93	4,9

Els nivells obtinguts en la simulació es comparen amb els mesurats in-situ per tal de comprovar que són representatius (veure apartat 4.2).

Pel que fa a les **activitats previstes en la MPGO**, s'han tingut en compte per a cadascuna d'elles una aproximació de les fonts de soroll que s'hi poden trobar. Concretament es preveuen les següents fonts de soroll principals:

Font de soroll	Focus soroll	Localització	Descripció	Nivells d'emissió acústica
F1	Cotxes antics	Autòdrom històric	Mostres de cotxes d'època a la pista de l'Autòdrom històric. 20 cotxes a velocitat màxima de 180 km/h, fent voltes d'exhibició (no curses). El circuit antic mantindrà el seu ferm original (ciment). Cotxes tipus clàssic de diferents marques (Rolls-Roice, Seat, BMW, Mercedes ,etc)	L'emissió s'estima per una velocitat màxima prevista de 180 km/h
F2	Megafonia	Esplanades interiors	Competicions i concursos de cavalls. Fires, mostres i mercats que utilitzaran megafonia.	Es té en compte el nivell permès per l'Ordenança: sistemes electroamplificats de so amb nivell sonor de 100 dB(A) (LAeq,60s) o de 95 dBA a 5 m.
F3	Cotxes de nova generació	Circuits de mostra propers a C-32	Cotxes de nova generació: 2 cotxes simultàniament, un a cada circuit, velocitat màxima (200 km/h) Cotxes de gamma alta, tipus esportiu però no de competició.	L'emissió s'estima per una velocitat màxima prevista de 200 km/h.
F4	Vehícles lleugers i pesants	Camins d'accés fins a les terrasses polivalents i aparcaments	Trànsit de vehicles lleugers (visitants i personal) i de vehicles pesants (de transport) fins a l'àmbit pels camins d'accés previstos.	En generals els vehicles faran 2 moviments al dia (arribar i marxar, i restaran aturats durant el desenvolupament dels esdeveniments. Hi haurà 409 places per camions i fins a 3.229 places per visitants. No es preveu però habitualment una ocupació màxima, sinó que l'ocupació dependrà de l'esdeveniment que s'hi faci.

Tenint en compte les diferents activitats a desenvolupar segons el Pla, es descriuen a continuació les **situacions de funcionament avaluades** al present estudi d'impacte acústic, que són les que poden provocar un major impacte, degut a la presència de fonts de soroll (descrites anteriorment).

Es té en compte que les activitats més sorolloses (avaluades), corresponents als circuits (històric i de mostra), i les exhibicions eqüestres i fires es desenvoluparan únicament en període diürn. No s'avalua l'impacte en període de vespre i nit; ja que es preveu que únicament s'hi desenvolupin activitats de restauració i ús hotel·ler, i l'arribada puntual de vehicles de transport (camions). En cas de desenvolupar en període nocturn altres activitats sorolloses caldrà el corresponent estudi d'impacte acústic. La simulació acústica es realitza tenint en compte la situació de **màxima emissió de soroll**. En aquest sentit, a continuació es llisten els **paràmetres tinguts en compte en el present estudi d'impacte acústic**, tot i que cal remarcar que es tracta d'una previsió, i per tant, pot ser que hi hagi petites variacions respecte el desenvolupament final.

Concretament, les diferents situacions de funcionament avaluades són les següents:

Situació	Focus soroll	Quantificació	Horari previst
0-Situació inicial (sense l'activitat)	Trànsit de vehicles	IMD previst pel 2018 per la C-32, B-211 i C-246 a (veure apartat 4.1)	24h
1-Circuit autòdrom històric	F1.Cotxes antics a l'autòdrom històric	Es preveu que hi puguin circular 20 cotxes a la vegada com a màxim. Es preveu que a una velocitat de 180 km/h puguin realitzar 88 voltes en 1 hora.	2h/dia
	F2. Megafonia	Sistemes de sonorització (musica ambiental).	10h/dia
	F4. Accés de vehicles fins zona d'aparcament	Es preveu l'arribada dels propis vehicles que participen a la trobada (40 vehicles).	14h/dia
2-Activitats eqüestres	F2. Megafonia	Sistemes de sonorització en les 6 esplanades interiors a la vegada (situació més desfavorable). Sempre hi haurà 3 esplanades per escalfament dels genets.	10h/dia
	F4. Accés de vehicles fins zona d'aparcament	Es preveu l'arribada de 409 vehicles pesants com a màxim, i 566 vehicles lleugers (456 de públic i 110 de personal) repartits al llarg del dia.	14h/dia
3-Exhibicions i fires	F2. Megafonia	Sistemes de sonorització en les 9 esplanades interiors a la vegada (situació més desfavorable).	10h/dia
	F4. Accés de vehicles fins zona d'aparcament	Es preveu una capacitat màxima de visitants de 3.307 vehicles (repartits al llarg del dia).	14h/dia

Situació	Focus soroll	Quantificació	Horari previst
4- Circuits de mostra	F3.Cotxes de nova generació.	2 cotxes simultàniament, un a cada circuit	8h/dia
	F4. Accés de vehicles fins zona d'aparcament	L'espai té una capacitat màxima de visitants de 190 places; així que es preveu que hi pugui haver de mitja un moviment de 24 vehicles lleugers cada hora (12 arribant i 12 marxant).	8h/dia

4.2 NIVELLS D'IMMISSIÓ ACÚSTICA PREVISTOS

A continuació, es presenten els nivells sonors d'immissió previstos en els receptors fruit de la simulació realitzada amb el programa CadnaA, tenint en compte la topografia prevista per a l'àmbit fruit del desenvolupament del Pla, els circuits previstos i els usos descrits a l'apartat 2.1.

Primerament es calculen els nivells sonors ambientals en cada receptor causats pel trànsit de vehicles per les carreteres de la zona (C-32, B-211 i C-246a):

Situació 0. Nivells ambientals (IMD 2018)

Receptor		Sensibilitat	Nivells ambientals (situació 0)	Nivells mesurats (10min)	Observacions
			Ld* (dBA)	Leq* (dBA)	
R1	Urb. Minivilles	A4	48	45	Mesura en un moment de poc trànsit
R2	Urb. Rocamar (Ronda Amèrica 30)	A4	52	45	Mesura en un moment que no hi ha transit pel carrer
R3	Can Girona	B1**	55	55	
R4	La Mata	B1**	63	-	Els nivells són superiors que el R3 per major proximitat a C-246a
R5	Mas d'en Bosc	B1**	61	54	Mesura en un punt més allunyat de la C-32 que la façana del R5 (inaccessible)
R6	Can Baró de la Cabreta	A3**	44	45	
R7	Can Bruguera	A3**	47	49	
R8	Urb Vallpineda	B1	64	57	Mesurat a la planta baixa de l'edifici. Nivell (64 dBA), simulat a la 3a planta on l'impacte de la B-211 és major.
R9	Urb Santa Bàrbara	A4	53	53	

Receptor		Sensi- bilitat	Nivells ambientals (situació 0)	Nivells mesurats (10min)	Observacions
			Ld* (dBA)	Leq* (dBA)	
R10	C Josep Irla	A4	45	-	Punt molt proper al R11.
R11	Escola Agnès	A2	44	48	Durant la mesura es detecta el soroll del tren
R12	PEIN Massís del Garraf	A1	49	47	
PC1	Punt control 1	-	50	50	
PC2	Punt control 2	-	44	-	

Es presenten a continuació els **nivells sonors d'immissió previstos** en cadascuna de les **situacions de funcionament** descrites, i l'increment previst respecte els nivells ambientals de la zona (sense l'activitat):

Situació 1. Circuit autòdrom històric (trobadra cotxes clàssics)

Receptor		Nivells ambientals (situació 0)	Nivells situació 1 (T=2h funcionam ent seguit)	Increment respecte nivells ambientals (T=2h)	Nivells amb l'activitat. Situació 1 (T=14h)	Increment respecte nivells ambientals (T=14h)
		Ld (dBA)	Leq (dBA)	(dB)	Ld (dBA)	(dB)
R1	Urb. Minivilles	48	63	15	56	8
R2	Urb. Rocamar (Ronda Amèrica 30)	52	66	14	58	6
R3	Can Girona	55	60	5	56	1
R4	La Mata	63	63	0	63	0
R5	Mas d'en Bosc	61	61	0	61	0
R6	Can Baró de la Cabreta	44	59	15	51	7
R7	Can Bruguera	47	52	5	48	1
R8	Urb Vallpineda	64	64	0	64	0
R9	Urb Santa Bàrbara	53	55	2	53	1
R10	C Josep Irla	45	54	9	48	3
R11	Escola Agnes	44	52	8	47	3
R12	PEIN Massís del Garraf	49	65	16	57	8
PC1	Punt control 1	50	84	-	-	-

Receptor		Nivells ambientals (situació 0)	Nivells situació 1 (T=2h funcionament seguit)	Increment respecte nivells ambientals (T=2h)	Nivells amb l'activitat. Situació 1 (T=14h)	Increment respecte nivells ambientals (T=14h)
		Ld (dBA)	Leq (dBA)	(dB)	Ld (dBA)	(dB)
PC2	Punt control 2	44	70	-	-	-

(*) Els nivells sonors d'avaluació s'arrodoneix amb un increment de 0,5 dBA i es pren la part sencera com a valor resultant, tal i com indica el Decret 176/2009.

(**) Sensibilitat possible segons usos del sòl.

Es preveu que la situació de funcionament 1 (cotxes circulant pel circuit històric durant 2 hores al llarg del període diürn) produeixi un **increment rellevant en el nivell sonor d'avaluació del període diürn (Ld)**, respecte els nivells ambientals; **principalment en el receptor R1 (Urbanització Minivilles) de 8 dB, en el receptor R2 (Urbanització Rocamar) de 6 dB**, en el receptor R6 (Can Baró de la Cabreta) proper a l'àmbit, de 7 dB, i sobre la zona PEIN més propera al circuit, de 8 dB. Es preveu un cert increment també (3 dB) en els receptors R10 i R1. En la resta de receptors, la distància a la que es troben i els nivells sonors de fons elevats (causats per infraestructures existents) fan que l'activitat no faci augmentar considerablement els nivells sonors.

L'impacte estarà causat principalment per la circulació de vehicles per l'autòdrom.

Situació 2. Activitats eqüestres (concursos de salts, etc)

Receptor		Nivells ambientals (situació 0)	Nivells amb l'activitat Situació 2	Increment respecte nivells ambientals
		Ld (dBA)	Ld (dBA)	(dB)
R1	Urb. Minivilles	48	51	3
R2	Urb. Rocamar (Ronda Amèrica 30)	52	55	3
R3	Can Girona	55	56	1
R4	La Mata	63	63	0
R5	Mas d'en Bosc	61	61	0
R6	Can Baró de la Cabreta	44	49	5
R7	Can Bruguera	47	50	3
R8	Urb Vallpineda	64	64	0
R9	Urb Santa Bàrbara	53	54	1

Receptor		Nivells ambientals (situació 0)	Nivells amb l'activitat Situació 2	Increment respecte nivells ambientals
		Ld (dBA)	Ld (dBA)	(dB)
R10	C Josep Irla	45	49	4
R11	Escola Agnes	44	47	3
R12	PEIN Massís del Garraf	49	53	4
PC1	Punt control 1	50	55	5
PC2	Punt control 2	44	52	8

(*) Els nivells sonors d'avaluació s'arrodoneix amb un increment de 0,5 dBA i es pren la part sencera com a valor resultant, tal i com indica el Decret 176/2009.

(**)Sensibilitat possible segons usos del sòl.

Es preveu que la situació de funcionament 2 (activitats eqüestres a les pistes interiors del circuit històric) produeixi un increment rellevant en el nivell sonor d'avaluació del període diürn (Ld) respecte els nivells ambientals; principalment en el receptor R6 (Can Baró de la Cabreta) proper a l'àmbit, de 5 dB. Es preveu un cert increment també (d'uns 3 dB) en els receptors R1, R2, R7, R10, R11 i R12.

L'impacte estarà causat principalment per la megafonia utilitzada a l'entorn de les pistes i pel trànsit de vehicles (visitants i camions).

Situació 3. Exhibicions i fires (màxima ocupació)

Receptor		Nivells ambientals (situació 0)	Nivells amb l'activitat (situació 3)	Increment respecte nivells ambientals
		Ld (dBA)	Ld (dBA)	(dB)
R1	Urb. Minivilles	48	52	4
R2	Urb. Rocamar (Ronda Amèrica 30)	52	55	4
R3	Can Girona	55	56	1
R4	La Mata	63	63	0
R5	Mas d'en Bosc	61	61	0
R6	Can Baró de la Cabreta	44	51	7
R7	Can Bruguera	47	50	3
R8	Urb Vallpineda	64	64	0

Receptor		Nivells ambientals (situació 0)	Nivells amb l'activitat (situació 3)	Increment respecte nivells ambientals
		Ld (dBA)	Ld (dBA)	(dB)
R9	Urb Santa Bàrbara	53	54	2
R10	C Josep Irla	45	49	4
R11	Escola Agnes	44	48	4
R12	PEIN Massís del Garraf	49	55	6
PC1	Punt control 1	50	55	5
PC2	Punt control 2	44	53	9

(*) Els nivells sonors d'avaluació s'arrodoneix amb un increment de 0,5 dBA i es pren la part sencera com a valor resultant, tal i com indica el Decret 176/2009.

(**) Sensibilitat possible segons usos del sòl.

Es preveu que la situació de funcionament 3 (fires i exhibicions dins les pistes interiors del circuit històric) produeixi un increment rellevant en el nivell sonor d'avaluació del període diürn (Ld) respecte els nivells ambientals; principalment en el receptor R6 (Can Baró de la Cabreta) proper a l'àmbit, de 7 dB i a la zona PEIN (de 6 dB). Es preveu un cert increment també (d'uns 4 dB) en els receptors R1, R2, R7, R10 i R11. L'impacte estarà causat principalment per la megafonia utilitzada a l'entorn de les pistes i pel trànsit de vehicles (visitants).

Situació 4. Circuits de mostra de cotxes (I+D)

Receptor		Nivells ambientals (situació 0)	Nivells amb l'activitat (situació 4)	Increment respecte nivells ambientals
		Ld (dBA)	Ld (dBA)	(dB)
R1	Urb. Minivilles	48	48	0,0
R2	Urb. Rocamar (Ronda Amèrica 30)	52	52	0,0
R3	Can Girona	55	55	0,1
R4	La Mata	63	63	0,0
R5	Mas d'en Bosc	61	61	0,2
R6	Can Baró de la Cabreta	44	44	0,1
R7	Can Bruguera	47	47	0,2

Receptor		Nivells ambientals (situació 0)	Nivells amb l'activitat (situació 4)	Increment respecte nivells ambientals
		Ld (dBA)	Ld (dBA)	(dB)
R8	Urb Vallpineda	64	64	0,0
R9	Urb Santa Bàrbara	53	53	0,0
R10	C Josep Irla	45	46	0,5
R11	Escola Agnes	44	45	0,5
R12	PEIN Massís del Garraf	49	49	0,1
PC1	Punt control 1	50	50	0,0
PC2	Punt control 2	44	44	0,0

(*) Els nivells sonors d'avaluació s'arrodoneix amb un increment de 0,5 dBA i es pren la part sencera com a valor resultant, tal i com indica el Decret 176/2009.

(**)Sensibilitat possible segons usos del sòl.

Es preveu que la situació de funcionament 4 (circulació de vehicles pel circuit de mostratge) no produeixi cap increment rellevant en el nivell sonor d'avaluació del període diürn (Ld) respecte els nivells ambientals. Es preveu que només hi hagi 2 cotxes circulant de forma simultània (un en cadascun dels circuits). No es preveu l'ús de megafonia ni un accés de vehicles (visitants) rellevant.

5. AVALUACIÓ DEL CONJUNT DE FONTS DE SOROLL (ANNEX A)

En aquest apartat s'avalua l'adequació dels nivells sonors previstos fruit del desenvolupament de les activitats en l'àmbit de la Modificació puntual del PGOU, amb els **valors límits establerts a la normativa d'aplicació (Annex A)**.

Situació 1. Circuit autòdrom històric (trobadra cotxes clàssics)

Receptor		Sensi-bilitat	Valor límit diürn conjunt emissors	Nivells amb l'activitat (situació 1)
			Ld (dBA)	Ld* (dBA)
R1	Urb. Minivilles	A4	65	56
R2	Urb. Rocamar (Ronda Amèrica 30)	A4	65	58
R3	Can Girona	B1**	65	56

Receptor		Sensi- bilitat	Valor límit diürn conjunt emissors	Nivells amb l'activitat (situació 1)
			Ld (dBA)	Ld* (dBA)
R4	La Mata	B1**	65	63
R5	Mas d'en Bosc	B1**	65	61
R6	Can Baró de la Cabreta	A3**	57	51
R7	Can Bruguera	A3**	57	48
R8	Urb Vallpineda	B1	65	64
R9	Urb Santa Bàrbara	A4	65	53
R10	C Josep Irla	A4	65	48
R11	Escola Agnès	A2	55	47
R12	PEIN Massís del Garraf	A1	-	57

(*) Els nivells sonors d'avaluació s'arrodoneix amb un increment de 0,5 dBA i es pren la part sencera com a valor resultant, tal i com indica el Decret 176/2009.

(**)Sensibilitat possible segons usos del sòl.

S'obté que els nivells sonors d'immissió en els receptors causats pel conjunt d'emissors, inclosa l'activitat avaluada (**situació 1**), seran **inferiors als valors límit permesos segons l'Annex A**. No obstant, tenint en compte que **es tracta de l'activitat més impactant respecte els nivells sonors ambientals** (sense l'activitat) de l'entorn més proper, **es recomana preveure mesures correctores d'apantallament** per reduir l'impacte acústic (veure apartat 6).

Situació 2. Activitats eqüestres (concursos de salts, etc)

Receptor		Sensi- bilitat	Valor límit diürn conjunt emissors	Nivells amb l'activitat (situació 1)
			Ld (dBA)	Ld* (dBA)
R1	Urb. Minivilles	A4	65	51
R2	Urb. Rocamar (Ronda Amèrica 30)	A4	65	55
R3	Can Girona	B1**	65	56
R4	La Mata	B1**	65	63
R5	Mas d'en Bosc	B1**	65	61
R6	Can Baró de la Cabreta	A3**	57	49

Receptor		Sensi- bilitat	Valor límit diürn conjunt emissors	Nivells amb l'activitat (situació 1)
			Ld (dBA)	Ld* (dBA)
R7	Can Bruguera	A3**	57	50
R8	Urb Vallpineda	B1	65	64
R9	Urb Santa Bàrbara	A4	65	54
R10	C Josep Irla	A4	65	49
R11	Escola Agnes	A2	55	47
R12	PEIN Massís del Garraf	A1	-	53

(*) Els nivells sonors d'avaluació s'arrodoneix amb un increment de 0,5 dBA i es pren la part sencera com a valor resultant, tal i com indica el Decret 176/2009.

(**)Sensibilitat possible segons usos del sòl.

S'obté que els nivells sonors d'immissió en els receptors causats pel conjunt d'emissors, inclosa l'activitat avaluada (**situació 2**), seran **inferiors als valors límit permesos segons l'Annex A**.

Situació 3. Exhibicions i fires (màxima ocupació)

Receptor		Sensi- bilitat	Valor límit diürn conjunt emissors	Nivells amb l'activitat (situació 1)
			Ld (dBA)	Ld* (dBA)
R1	Urb. Minivilles	A4	65	52
R2	Urb. Rocamar (Ronda Amèrica 30)	A4	65	55
R3	Can Girona	B1**	65	56
R4	La Mata	B1**	65	63
R5	Mas d'en Bosc	B1**	65	61
R6	Can Baró de la Cabreta	A3**	57	51
R7	Can Bruguera	A3**	57	50
R8	Urb Vallpineda	B1	65	64
R9	Urb Santa Bàrbara	A4	65	54
R10	C Josep Irla	A4	65	49
R11	Escola Agnes	A2	55	48

Receptor		Sensi- bilitat	Valor límit diürn conjunt emissors	Nivells amb l'activitat (situació 1)
			Ld (dBA)	Ld* (dBA)
R12	PEIN Massís del Garraf	A1	-	55

(*) Els nivells sonors d'avaluació s'arrodoneix amb un increment de 0,5 dBA i es pren la part sencera com a valor resultant, tal i com indica el Decret 176/2009.

(**)Sensibilitat possible segons usos del sòl.

S'obté que els nivells sonors d'immissió en els receptors causats pel conjunt d'emissors, inclosa l'activitat avaluada (**situació 3**), seran **inferiors als valors límit permesos segons l'Annex A**.

Situació 4. Circuits de mostra de cotxes (I+D)

Receptor		Sensi- bilitat	Valor límit diürn conjunt emissors	Nivells amb l'activitat (situació 1)
			Ld (dBA)	Ld* (dBA)
R1	Urb. Minivilles	A4	65	48
R2	Urb. Rocamar (Ronda Amèrica 30)	A4	65	52
R3	Can Girona	B1**	65	55
R4	La Mata	B1**	65	63
R5	Mas d'en Bosc	B1**	65	61
R6	Can Baró de la Cabreta	A3**	57	44
R7	Can Bruguera	A3**	57	47
R8	Urb Vallpineda	B1	65	64
R9	Urb Santa Bàrbara	A4	65	53
R10	C Josep Irla	A4	65	46
R11	Escola Agnes	A2	55	45
R12	PEIN Massís del Garraf	A1	-	49

(*) Els nivells sonors d'avaluació s'arrodoneix amb un increment de 0,5 dBA i es pren la part sencera com a valor resultant, tal i com indica el Decret 176/2009.

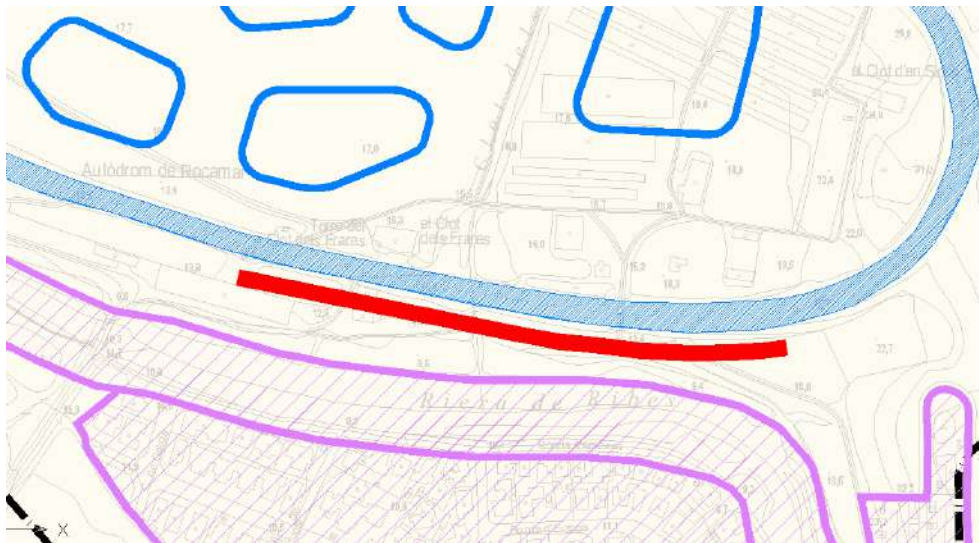
(**)Sensibilitat possible segons usos del sòl.

S'obté que els nivells sonors d'immissió en els receptors causats pel conjunt d'emissors, inclosa l'activitat avaluada (**situació 4**), seran **inferiors als valors límit permesos segons l'Annex A**.

6. MESURES CORRECTORES

S'obté que l'impacte més elevat es pot produir quan s'estigui utilitzant el circuit històric (es preveu com a màxim unes 2h en una jornada). Els receptors més afectats pel soroll del circuit històric serien els habitatges de la urbanització Rocamar i Minivilles. Així **per tal d'obtenir una reducció dels nivells sonors en aquests receptors, es recomana que l'ordenació dels edificis a la zona sud-est del circuit històric prevegui apantallar el so dels vehicles el màxim possible.**

Figura 6. Localització de la zona sud-est del circuit històric a apantallar (en vermell):



Segons les previsions de la Modificació puntual del pla es realitzen diferents simulacions tenint en compte diferents alçades i longitud d'apantallaments acústics, i s'obté com a opció més adient, l'apantallament mínim de 3m **al límit sud-est del circuit**. Aquest efecte d'**apantallament es podria aconseguir amb la localització d'edificacions o murs entre el circuit i els receptors més propers.**

Per aconseguir un apantallament acústic òptim cal tenir en compte que el coeficient d'absorció del material sigui elevat, i en aquest sentit, es recomana una categoria d'absorció A4, segons UNE-EN-1793-1.

Si s'executessin apantallaments en aquesta zona de mínim 3 m d'alçada **al límit sud-est del circuit** (veure figura 6), es podria aconseguir una reducció dels nivells sonors en els receptors durant el període en que circulessin cotxes d'aproximadament:

Situació 1.1. Circuit autòdrom històric (amb apantallaments)

Receptor		Nivells situació 1 (T=2h)	Nivells situació 1.1 (T=2h) (amb apantallament)	Reducció (T=2h)
		Leq (dBA)	Leq (dBA)	(dB)
R1	Urb. Minivilles	63	61	-2
R2	Urb. Rocamar (Ronda Amèrica 30)	66	62	-4
R3	Can Girona	60	59	-1
R4	La Mata	63	63	0
R5	Mas d'en Bosc	61	61	0
R6	Can Baró de la Cabreta	59	59	0
R7	Can Bruguera	52	50	-2
R8	Urb Vallpineda	64	64	0
R9	Urb Santa Bàrbara	55	53	-2
R10	C Josep Irla	54	53	-1
R11	Escola Agnes	52	51	-1
R12	PEIN Massís del Garraf	65	65	0

(*) Els nivells sonors d'avaluació s'arrodoneix amb un increment de 0,5 dBA i es pren la part sencera com a valor resultant, tal i com indica el Decret 176/2009.

(**)Sensibilitat possible segons usos del sòl.

Es preveu que la reducció dels nivells sonors durant les voltes pel circuit, en cas d'instal·lar apantallaments podrien ser de 2 dB a la zona del receptor R1 (Urb. Minivilles), i de 4 dB a la zona del receptor R2 (Urb. Rocamar).

Tenint en compte tot el període diürn (14h), es preveu que els nivells sonors d'avaluació (Ld) amb la instal·lació d'apantallaments serien de:

Situació 1.1. Circuit autòdrom històric (amb apantallaments)

Receptor		Sensi- bilitat	Valor límit diürn conjunt emissors	Nivells situació 1 (amb apantallament) (T=14h)
			Ld (dBA)	Ld* (dBA)
R1	Urb. Minivilles	A4	65	54
R2	Urb. Rocamar (Ronda Amèrica 30)	A4	65	55
R3	Can Girona	B1**	65	56
R4	La Mata	B1**	65	63
R5	Mas d'en Bosc	B1**	65	61
R6	Can Baró de la Cabreta	A3**	57	51
R7	Can Bruguera	A3**	57	48
R8	Urb Vallpineda	B1	65	64
R9	Urb Santa Bàrbara	A4	65	53
R10	C Josep Irla	A4	65	47
R11	Escola Agnes	A2	55	46
R12	PEIN Massís del Garraf	A1	-	57

(*) Els nivells sonors d'avaluació s'arrodoneix amb un increment de 0,5 dBA i es pren la part sencera com a valor resultant, tal i com indica el Decret 176/2009.

(**)Sensibilitat possible segons usos del sòl.

S'obté que els nivells sonors d'immissió en els receptors causats pel conjunt d'emissors, inclosa l'activitat avaluada (situació 1), amb apantallaments, serien també **inferiors als valors límit permesos segons l'Annex A**.

7. PLÀNOL DE PROPAGACIÓ DEL SOROLL

A l'Annex 4 es mostren els plànols on es grafien les isòfones d'immissió acústica corresponents a la situació inicial, sense l'activitat (situació 0) i al soroll causat pel desenvolupament d'activitats, incloent el soroll ambiental causat pel trànsit de vehicles (situació 1, 2, 3 i 4).

Aquests plànols s'han generat a partir dels resultats obtinguts amb el software de simulació acústica CADNA-A. Els criteris per a l'elaboració del mapa de soroll es basen

en el model definit a la norma DIN 18005, que fixa una escala d'onze colors que representen els Leq exteriors en intervals de 5 dBA.

8. PROPOSTA DE CLASSIFICACIÓ DE LES TIPOLOGIES D'ACTIVITAT (ANNEX 3 ORDENANÇA REGULADORA DE SOROLLS I VIBRACIONS)

Tenint en compte l'avaluació de l'impacte acústic realitzada, en la que s'han determinat les principals fonts de soroll que es preveu fruit dels usos previstos a la modificació puntual del pla, es determina a continuació una possible classificació de les activitats:

Per les **activitats que es desenvolupen dins d'edificacions**, els poden ser d'aplicació la següent classificació:

Grup I (Nivell d'immissió entre 95 - 100 dB(A))

- Tallers mecànics que fabriquen productes metàl·lics diversos i/o serralleries.

Grup II (Nivell d'immissió entre 90 – 94 dB(A))

- Restaurants musicals sense música produïda en directe.
- Tallers mecànics diferents dels inclosos en el grup I.

Grup III (Nivell d'immissió entre 85 – 89 dB (A))

- Activitats de restauració que disposin d'equip de reproducció sonora amb un nivell LAeq,60s superior a 75 dB(A) a 1 metre de la font.
- Centres i establiments que allotgen, comercialitzen, tracten i reproduïxen animals.
- Garatges i aparcaments.

Grup IV (Nivell d'immissió inferior o igual a 84 dB(A))

- Activitats culturals i socials (exposicions, museus, sales de conferències i similars).
- Activitats de restauració que disposin d'equip de reproducció sonora amb un nivell LAeq,60s inferior o igual a 75 dB(A) a 1 metre de la font.
- Activitats de restauració que no disposin d'un sistema de reproducció de so.
- Consultoris veterinaris, sense allotjament d'animals.
- Magatzems.
- Oficines, despatxos o serveis d'ús administratiu.
- Residències, casals i similars.
- Tallers no inclosos en cap dels altre grups.

En aquest sentit, a continuació es llisten per cadascú dels **usos o activitats previstes** a l'àmbit, el grup en el que es podrien classificar:

- Taller I+D (Grup I)
- Restauració: restaurant i bars. (Grup II o III)
- Aparcaments (Grup III)
- Quadres dels cavalls i picadero (Grup III)
- Magatzem de cotxes. (Grup IV)

- Oficines i espais de convenció. (Grup IV)
- Usos hotelers. (Grup IV)
- Allotjament de persones vinculades a l'activitat i habitatges existents. (Grup IV)
- Altres serveis: dependències del veterinari, magatzems de maquinària i material. (Grup IV)

Queden excloses d'aquesta classificació les activitats a realitzar a l'aire lliure:

- Mostres de cotxes d'època a la pista de l'Autòdrom històric (Exterior)
- Competicions i concursos de cavalls, fires, mostres, mercats, etc. (Exterior).
- Circuits de mostra I+D (Exterior).

9. CONCLUSIONS

Es relació al document de **Modificació puntual del PGOU en l'àmbit de l'autòdrom de Terramar**, al t.m. de Sant Pere de Ribes, es realitza l'estudi d'impacte acústic segons l'Annex 10 del Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos; i tenint en compte l'Ordenança reguladora dels sorolls i les vibracions i mapa de capacitat acústica de Sant Pere de Ribes (BOPB 28/12/2012), complint així amb el que determina l'Informe d'abast per a l'avaluació ambiental del pla, de 4 de maig de 2018.

No obstant, cal tenir en compte que l'estudi acústic es basa en l'ordenació prevista per la modificació puntual de PGOU, i en aquest sentit, l'impacte acústic i possibles mesures correctores s'haurien de concretar en una fase posterior (projecte), segons les activitats i horaris concrets a desenvolupar en l'espai.

Per a l'anàlisi de l'impacte acústic s'ha utilitzat el programa de predicció del soroll ambiental en exteriors CADNA-A. Aquest software de simulació acústica té en compte l'orografia del terreny, l'atenuació per la distància, els apantallaments existents, entre d'altres, per al càlcul dels nivells sonors d'immissió causats per l'activitat.

De totes les instal·lacions i usos previstos, es preveu que l'impacte acústic més rellevant es pugui produir a causa de les següents activitats:

1. Circuit autòdrom històric: voltes d'exhibició durant concentracions de cotxes antics o d'altres (no curses).
2. Activitats eqüestres: concursos de salts i altres dins les pistes situades a l'interior del circuit històric, amb utilització de megafonia.
3. Exhibicions i fires: dins les pistes situades a l'interior del circuit històric, amb utilització de megafonia.
4. Circuits de mostra: utilització dels dos circuits de mostra de cotxes d'última generació (I+D) a la vegada.

Fruit dels càlculs realitzats amb el programa Cadna-A, s'obtenen els nivells sonors previstos per al període diürn (Ld), en els receptors de l'entorn. S'obté que **es complirà amb els valors límit permesos per l'Annex A** (pel conjunt d'emissors de la zona, inclosa l'activitat avaluada) **en totes les situacions de funcionament avaluades**, i segons les sensibilitats acústiques tingudes en compte (segons mapa de capacitat i usos del sòl).

L'impacte acústic respecte els nivells sonors ambientals (habituals de la zona), es preveu que sigui baix, excepte quan es duguin a terme les voltes d'exhibició de cotxes pel circuit antic (no curses). En aquesta situació es preveu un increment important principalment en el receptor R1 (Urbanització Minivilles) i en el receptor R2 (Urbanització Rocamar). En aquest sentit, es proposa que l'ordenació dels edificis a la zona sud-est del circuit històric tingui en compte l'apantallament del so envers aquests receptors (habitatges de la urbanització Rocamar i Minivilles).

Pel que fa al **compliment de l'Ordenança municipal**, cal destacar que les activitats a realitzar dins d'espais tancats (edificacions), es classifiquen segons l'Annex 3 d'aquesta. A l'apartat 8 d'aquest informe es presenta una proposta de classificació de les activitats en funció del nivell d'immissió acústica dins el seu recinte.

Pel que fa a les activitats a l'aire lliure caldrà una llicència municipal expressa, segons el que estableix l'Ordenança municipal, i pel que fa a la necessitat d'utilitzar elements acústics o megafonia (Secció III. Activitats a l'aire lliure de l'Ordenança). Concretament, es determina que: *Les activitats públiques que utilitzin sistemes electroamplificats de so han d'assegurar que el nivell sonor màxim no superi els 100 dB(A) (LAeq,60s) als indrets d'accés públic i el nivell màxim de 80 dB(A) (LAeq, 30 m) a la façana més exposada.*

Tordera, 2 d'agost de 2018:

Signat:



Joan Borrell i Rusalleda
Llicenciat en Ciències Biològiques
Màster en Enginyeria i Gestió Ambiental
Col·legiat núm.8390-C



Núria Rafanell Vila
Llicenciada en Ciències Ambientals
Col·legiat núm. 775

ANNEXES

ANNEX 1. FITXES NIVELLS SONORS

NIVELLS SONORS IMMISSIÓ (NIVELLS SONORS AMBIENTALS)

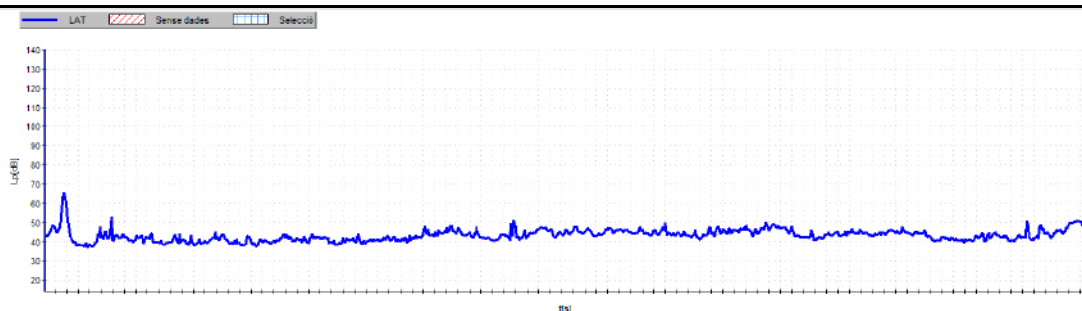
Punt de mesura: R1. Urbanització Minivilles (c Can Panxample)

MESURA 004 (12:17 h)

Imatge del punt de mesura:



EVOLUCIÓ NIVELLS SONORS

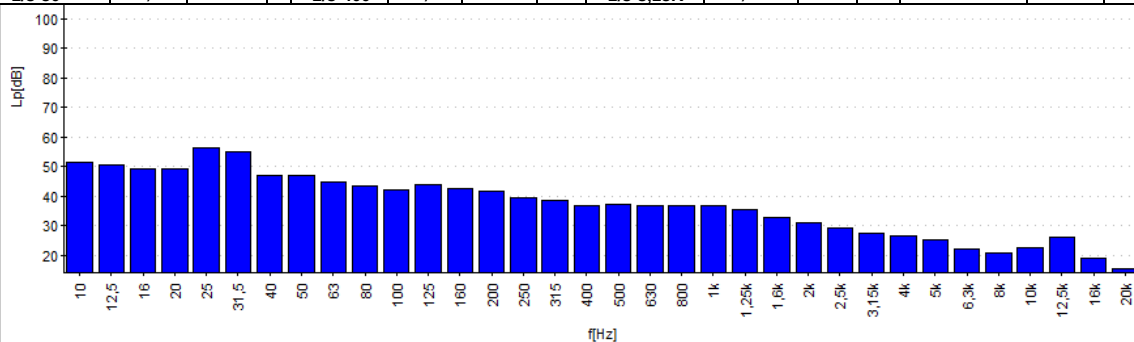


Fonts de soroll detectades:

Pas puntual de cotxes, avions, treballs bricolatge (veinatge) i ocells

NIVELLS SONORS

L_{Aeq}	45	dB	$L_{1/3-63}$	44,9	dB	$L_{1/3-500}$	37,3	dB	$L_{1/3-4K}$	26,3	dB
L_{Amax}	65,7	dB	$L_{1/3-80}$	43,5	dB	$L_{1/3-630}$	36,8	dB	$L_{1/3-5K}$	25,1	dB
L_{amin}	36,9	dB	$L_{1/3-100}$	42,2	dB	$L_{1/3-800}$	36,5	dB	$L_{1/3-6,3K}$	22	dB
L_{Ceq}	57,5	dB	$L_{1/3-125}$	43,9	dB	$L_{1/3-1K}$	36,7	dB	$L_{1/3-8K}$	20,9	dB
$L_{1/3-20}$	49	dB	$L_{1/3-160}$	42,7	dB	$L_{1/3-1,25K}$	35,3	dB	$L_{1/3-10K}$	22,6	dB
$L_{1/3-25}$	56,3	dB	$L_{1/3-200}$	41,4	dB	$L_{1/3-1,6K}$	32,9	dB	$L_{1/3-12,5K}$	26	dB
$L_{1/3-31,5}$	55,1	dB	$L_{1/3-250}$	39,3	dB	$L_{1/3-2K}$	31	dB	$L_{1/3-16K}$	19	dB
$L_{1/3-40}$	47	dB	$L_{1/3-315}$	38,3	dB	$L_{1/3-2,5K}$	29,2	dB	$L_{1/3-20K}$	15,4	dB
$L_{1/3-50}$	46,9	dB	$L_{1/3-400}$	36,5	dB	$L_{1/3-3,15K}$	27,5	dB			



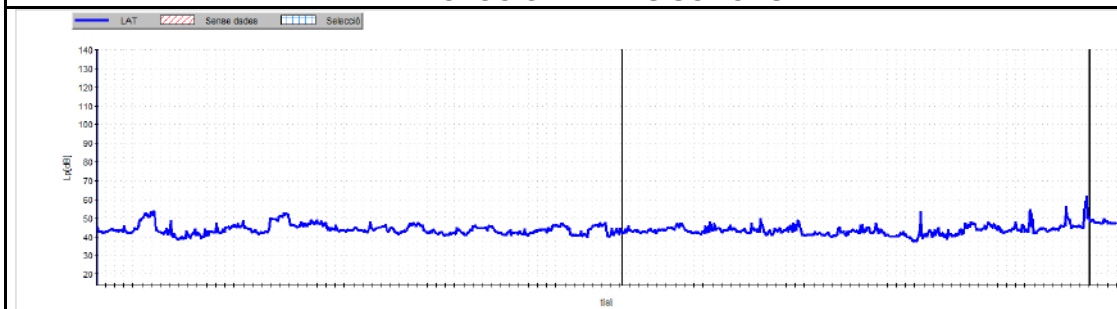
Punt de mesura: R2.Urbanització Rocamar (Ronda America 30)

MESURA 003 (11:59 h)

Imatge del punt de mesura:



EVOLUCIÓ NIVELLS SONORS

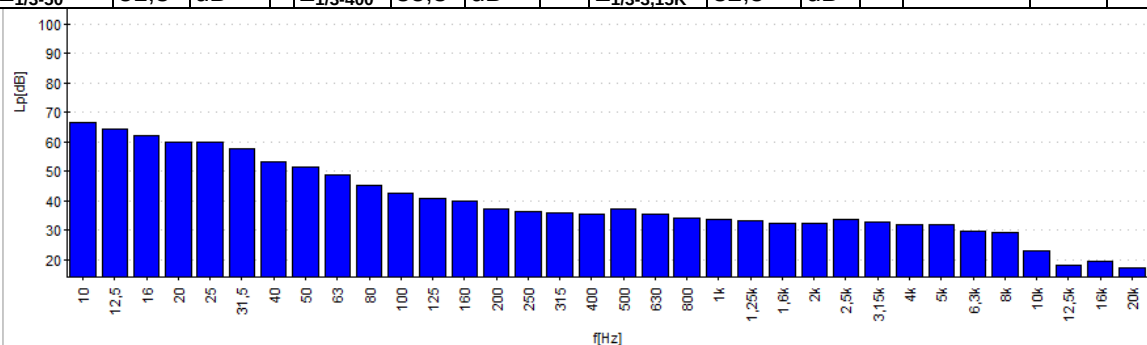


Fonts de soroll detectades:

Pas d'avions, treballs bricolatge (veinatge), veus i ocells

NIVELLS SONORS

L_{Aeq}	44,8	dBA	L_{1/3-63}	48,7	dB	L_{1/3-500}	37	dB	L_{1/3-4K}	31,9	dB
L_{Amax}	61,8	dBA	L_{1/3-80}	45,1	dB	L_{1/3-630}	35,5	dB	L_{1/3-5K}	32	dB
L_{Amin}	37,6	dBA	L_{1/3-100}	42,3	dB	L_{1/3-800}	34	dB	L_{1/3-6,3K}	29,4	dB
L_{Ceq}	63	dBA	L_{1/3-125}	40,5	dB	L_{1/3-1K}	33,6	dB	L_{1/3-8K}	29	dB
L_{1/3-20}	60	dB	L_{1/3-160}	39,9	dB	L_{1/3-1,25K}	33,3	dB	L_{1/3-10K}	22,9	dB
L_{1/3-25}	60	dB	L_{1/3-200}	37,2	dB	L_{1/3-1,6K}	32,2	dB	L_{1/3-12,5K}	18,1	dB
L_{1/3-31,5}	57,7	dB	L_{1/3-250}	36,2	dB	L_{1/3-2K}	32,1	dB	L_{1/3-16K}	19,2	dB
L_{1/3-40}	53,3	dB	L_{1/3-315}	35,9	dB	L_{1/3-2,5K}	33,7	dB	L_{1/3-20K}	17,3	dB
L_{1/3-50}	51,3	dB	L_{1/3-400}	35,3	dB	L_{1/3-3,15K}	32,5	dB			



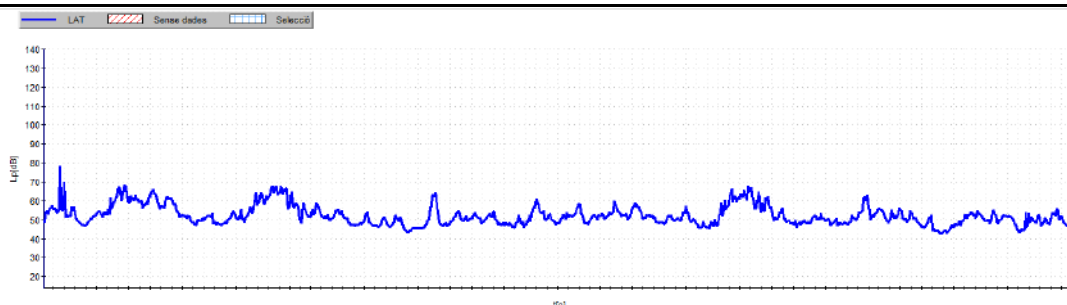
Punt de mesura: R3/4 (Can Girona/Can Mata)

MESURA 011 (15:48 h)

Imatge del punt de mesura:



EVOLUCIÓ NIVELLS SONORS

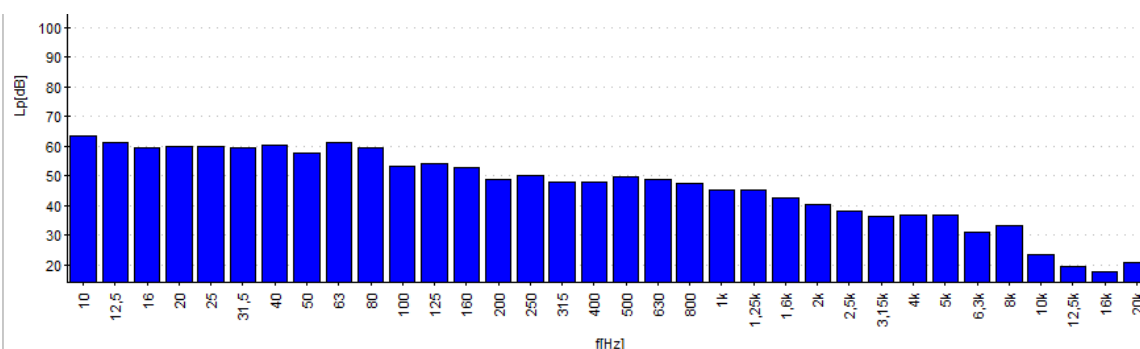


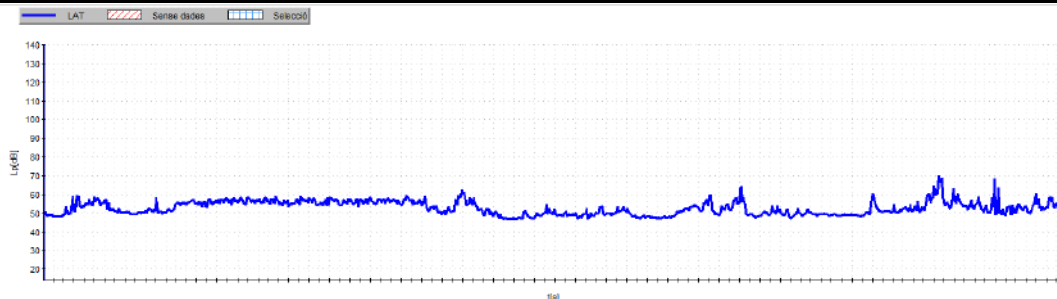
Fonts de soroll detectades:

Trànsit C-246a. Pas puntual d'avions. Xixarres i ocells.

NIVELLS SONORS

L_{Aeq}	55,3	dBA	L_{1/3-63}	61,3	dB	L_{1/3-500}	49,7	dB	L_{1/3-4K}	36,5	dB
L_{Amax}	77,7	dBA	L_{1/3-80}	59,4	dB	L_{1/3-630}	48,7	dB	L_{1/3-5K}	36,8	dB
L_{amin}	43	dBA	L_{1/3-100}	53,1	dB	L_{1/3-800}	47,3	dB	L_{1/3-6,3K}	31,1	dB
L_{Ceq}	67,4	dBA	L_{1/3-125}	53,9	dB	L_{1/3-1K}	45	dB	L_{1/3-8K}	33,2	dB
L_{1/3-20}	59,7	dB	L_{1/3-160}	52,8	dB	L_{1/3-1,25K}	45	dB	L_{1/3-10K}	23,5	dB
L_{1/3-25}	59,9	dB	L_{1/3-200}	48,9	dB	L_{1/3-1,6K}	42,7	dB	L_{1/3-12,5K}	19,4	dB
L_{1/3-31,5}	59,4	dB	L_{1/3-250}	50	dB	L_{1/3-2K}	40,4	dB	L_{1/3-16K}	17,7	dB
L_{1/3-40}	60,4	dB	L_{1/3-315}	47,8	dB	L_{1/3-2,5K}	38,2	dB	L_{1/3-20K}	20,6	dB
L_{1/3-50}	57,6	dB	L_{1/3-400}	47,7	dB	L_{1/3-3,15K}	36,4	dB			

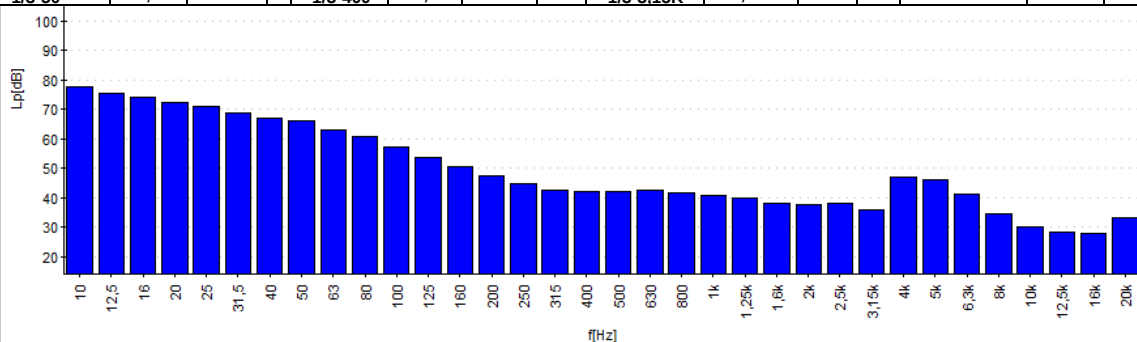


Punt de mesura: R5. Mas d'en Bosch**MESURA 010 (15:10 h)****Imatge del punt de mesura:****EVOLUCIÓ NIVELLS SONORS****Fonts de soroll detectades:**

Trànsit per la C-32. Xixarres. Pas puntual d'avions.

NIVELLS SONORS

L_{Aeq}	54	dBA	L_{1/3-63}	63,1	dB	L_{1/3-500}	42,1	dB	L_{1/3-4K}	47	dB
L_{Amax}	69,8	dBA	L_{1/3-80}	60,6	dB	L_{1/3-630}	42,4	dB	L_{1/3-5K}	45,9	dB
L_{amin}	46,3	dBA	L_{1/3-100}	57,1	dB	L_{1/3-800}	41,4	dB	L_{1/3-6,3K}	41,1	dB
L_{Ceq}	74,9	dBA	L_{1/3-125}	53,5	dB	L_{1/3-1K}	40,5	dB	L_{1/3-8K}	34,5	dB
L_{1/3-20}	72,4	dB	L_{1/3-160}	50,6	dB	L_{1/3-1,25K}	39,7	dB	L_{1/3-10K}	29,9	dB
L_{1/3-25}	70,8	dB	L_{1/3-200}	47,5	dB	L_{1/3-1,6K}	37,9	dB	L_{1/3-12,5K}	28,2	dB
L_{1/3-31,5}	68,8	dB	L_{1/3-250}	44,6	dB	L_{1/3-2K}	37,8	dB	L_{1/3-16K}	28	dB
L_{1/3-40}	67,1	dB	L_{1/3-315}	42,6	dB	L_{1/3-2,5K}	38	dB	L_{1/3-20K}	33	dB
L_{1/3-50}	66,2	dB	L_{1/3-400}	41,9	dB	L_{1/3-3,15K}	35,7	dB			



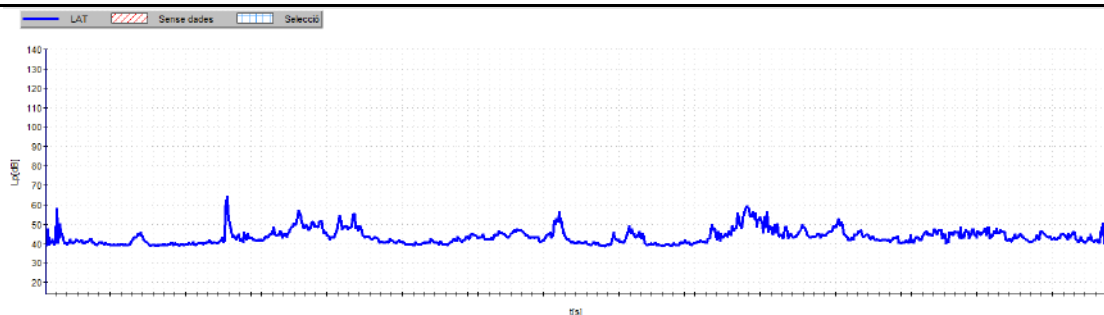
Punt de mesura: R6. Can Baró de la Cabreta

MESURA 008 (13:26 h)

Imatge del punt de mesura:



EVOLUCIÓ NIVELLS SONORS

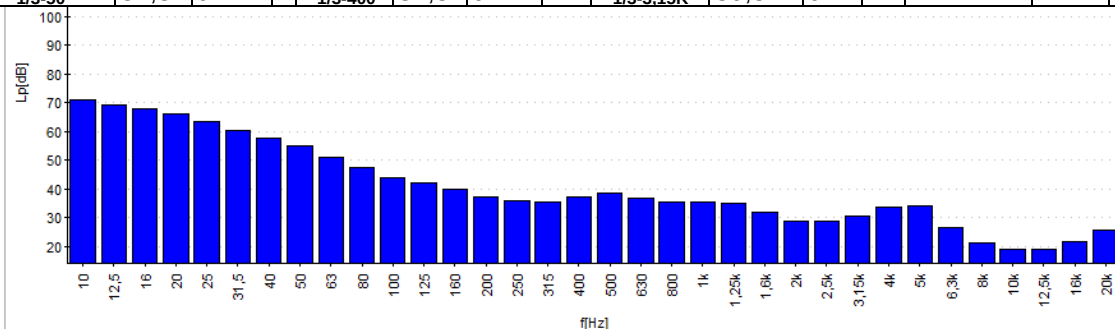


Fonts de soroll detectades:

Ocells, avions, treballs construcció (c Josep Irla)

NIVELLS SONORS

L_{Aeq}	45,2	dBA	L_{1/3-63}	50,9	dB	L_{1/3-500}	38,6	dB	L_{1/3-4K}	33,8	dB
L_{Amax}	62,6	dBA	L_{1/3-80}	47,3	dB	L_{1/3-630}	36,8	dB	L_{1/3-5K}	34,2	dB
L_{amin}	38,7	dBA	L_{1/3-100}	44	dB	L_{1/3-800}	35,5	dB	L_{1/3-6,3K}	26,3	dB
L_{Ceq}	67,2	dBA	L_{1/3-125}	41,9	dB	L_{1/3-1K}	35,4	dB	L_{1/3-8K}	21,1	dB
L_{1/3-20}	66,2	dB	L_{1/3-160}	39,8	dB	L_{1/3-1,25K}	35,1	dB	L_{1/3-10K}	18,7	dB
L_{1/3-25}	63,3	dB	L_{1/3-200}	37	dB	L_{1/3-1,6K}	31,6	dB	L_{1/3-12,5K}	18,8	dB
L_{1/3-31,5}	60,3	dB	L_{1/3-250}	35,9	dB	L_{1/3-2K}	28,8	dB	L_{1/3-16K}	21,5	dB
L_{1/3-40}	57,8	dB	L_{1/3-315}	35,4	dB	L_{1/3-2,5K}	28,9	dB	L_{1/3-20K}	25,5	dB
L_{1/3-50}	54,8	dB	L_{1/3-400}	37,3	dB	L_{1/3-3,15K}	30,3	dB			



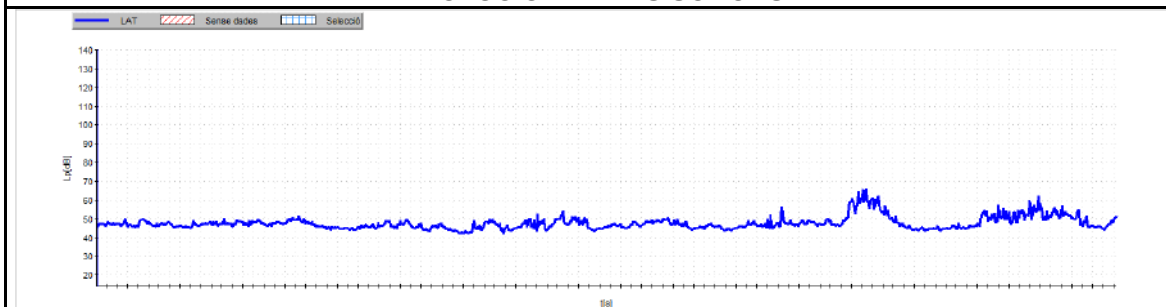
Punt de mesura: R7. Can Bruguera

MESURA 009 (13:40h)

Imatge del punt de mesura:



EVOLUCIÓ NIVELLS SONORS

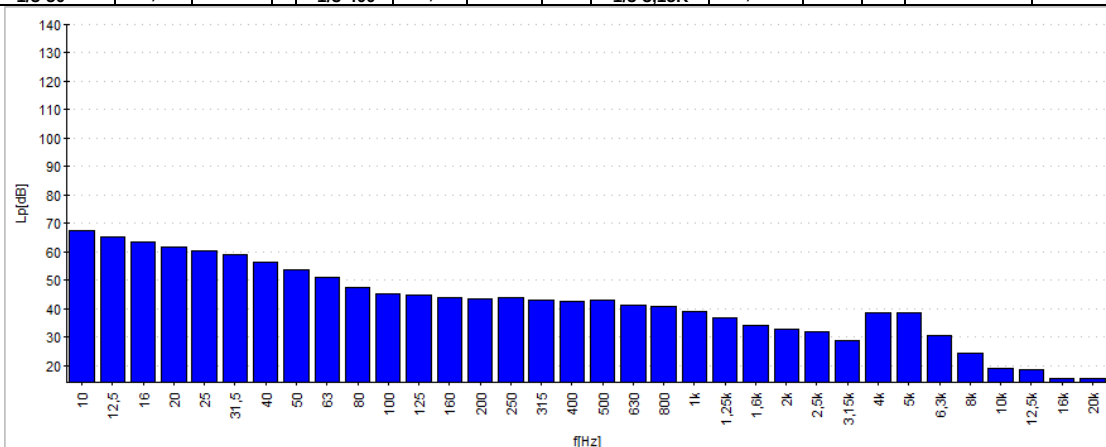


Fonts de soroll detectades:

Trànsit B-211, pas d'avions, ocells i xixarres.

NIVELLS SONORS

L_{Aeq}	49,3	dBA	L_{1/3-63}	51,1	dB	L_{1/3-500}	43,1	dB	L_{1/3-4K}	38,4	dB
L_{Amax}	66,8	dBA	L_{1/3-80}	47,6	dB	L_{1/3-630}	41,3	dB	L_{1/3-5K}	38,5	dB
L_{amin}	42,4	dBA	L_{1/3-100}	45,1	dB	L_{1/3-800}	40,8	dB	L_{1/3-6,3K}	30,4	dB
L_{Ceq}	64,5	dBA	L_{1/3-125}	44,6	dB	L_{1/3-1K}	39,1	dB	L_{1/3-8K}	24,3	dB
L_{1/3-20}	61,7	dB	L_{1/3-160}	43,8	dB	L_{1/3-1,25K}	36,8	dB	L_{1/3-10K}	18,9	dB
L_{1/3-25}	60,5	dB	L_{1/3-200}	43,3	dB	L_{1/3-1,6K}	34	dB	L_{1/3-12,5K}	18,4	dB
L_{1/3-31,5}	58,8	dB	L_{1/3-250}	44	dB	L_{1/3-2K}	32,6	dB	L_{1/3-16K}	15,3	dB
L_{1/3-40}	56,2	dB	L_{1/3-315}	43	dB	L_{1/3-2,5K}	31,8	dB	L_{1/3-20K}	15,4	dB
L_{1/3-50}	53,8	dB	L_{1/3-400}	42,7	dB	L_{1/3-3,15K}	28,8	dB			



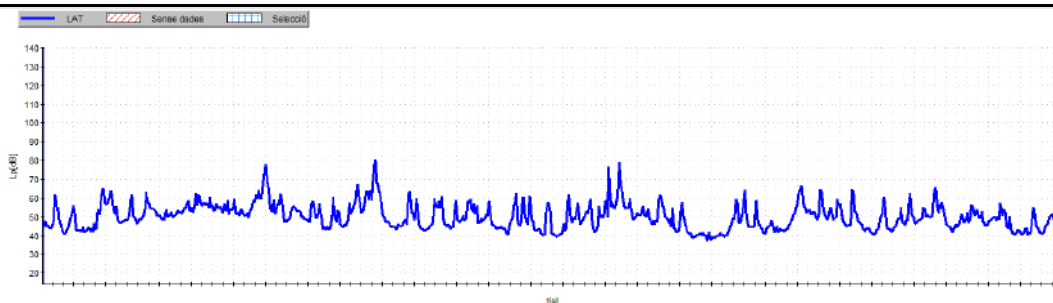
Punt de mesura: R8. Urbanització Vallpineda

MESURA 007(13:09 h)

Imatge des del punt de mesura:



EVOLUCIÓ NIVELLS SONORS

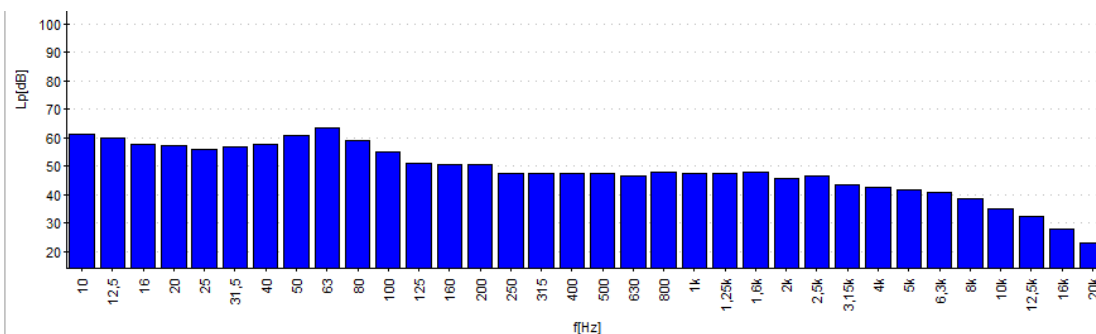


Fonts de soroll detectades:

Trànsit B-211. Pas puntual d'avions i trens (de lluny). Ocells.

NIVELLS SONORS

L_{Aeq}	57,4	dBA	L_{1/3-63}	63,4	dB	L_{1/3-500}	47,6	dB	L_{1/3-4K}	42,7	dB
L_{Amax}	80,2	dBA	L_{1/3-80}	59,1	dB	L_{1/3-630}	46,5	dB	L_{1/3-5K}	41,7	dB
L_{amin}	37,5	dBA	L_{1/3-100}	54,8	dB	L_{1/3-800}	47,8	dB	L_{1/3-6,3K}	40,8	dB
L_{Ceq}	67,5	dBA	L_{1/3-125}	51	dB	L_{1/3-1K}	47,2	dB	L_{1/3-8K}	38,3	dB
L_{1/3-20}	57	dB	L_{1/3-160}	50,3	dB	L_{1/3-1,25K}	47,4	dB	L_{1/3-10K}	35,1	dB
L_{1/3-25}	55,9	dB	L_{1/3-200}	50,7	dB	L_{1/3-1,6K}	48	dB	L_{1/3-12,5K}	32,2	dB
L_{1/3-31,5}	56,8	dB	L_{1/3-250}	47,6	dB	L_{1/3-2K}	45,4	dB	L_{1/3-16K}	27,9	dB
L_{1/3-40}	57,8	dB	L_{1/3-315}	47,6	dB	L_{1/3-2,5K}	46,4	dB	L_{1/3-20K}	23	dB
L_{1/3-50}	60,9	dB	L_{1/3-400}	47,4	dB	L_{1/3-3,15K}	43,5	dB			



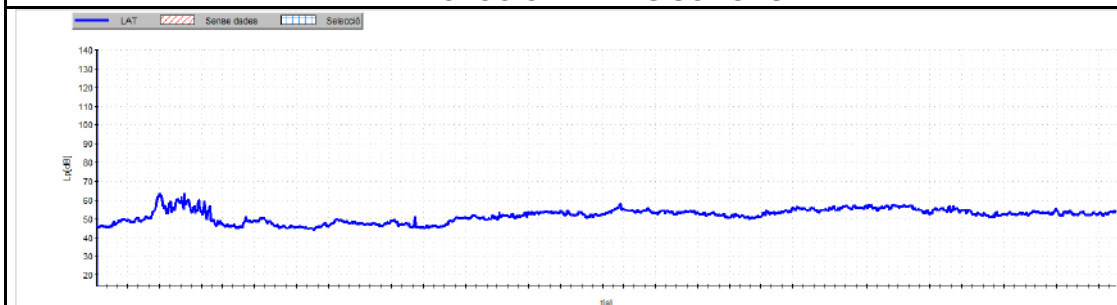
Punt de mesura: R9.Urbanització Santa Bàrbara

MESURA 006 (12:54h)

Imatge del punt de mesura:



EVOLUCIÓ NIVELLS SONORS

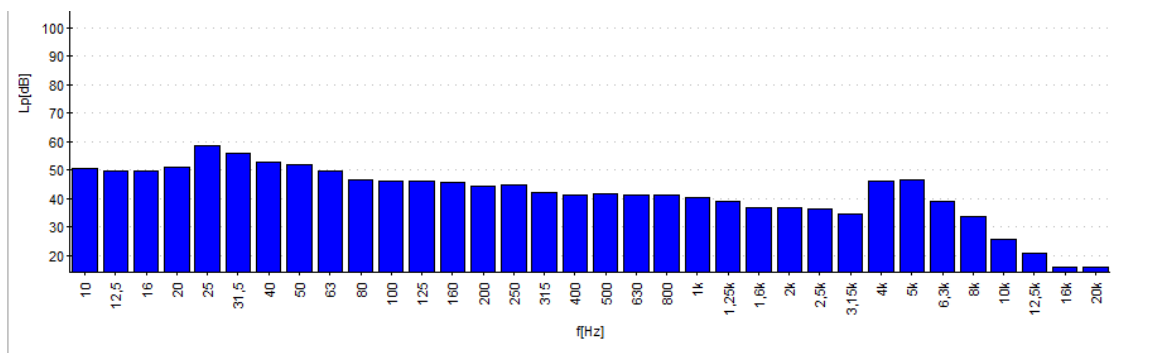


Fonts de soroll detectades:

Xirarres i ocells. Pas puntual de cotxes, trens i d'avions. Treballs d'edificació i urbanització del carrer (a prop).

NIVELLS SONORS

L_{Aeq}	52,8	dBA	L_{1/3-63}	49,5	dB	L_{1/3-500}	41,6	dB	L_{1/3-4K}	46,2	dB
L_{Amax}	64,2	dBA	L_{1/3-80}	46,5	dB	L_{1/3-630}	41,3	dB	L_{1/3-5K}	46,4	dB
L_{amin}	44,3	dBA	L_{1/3-100}	46,1	dB	L_{1/3-800}	41,1	dB	L_{1/3-6,3K}	39,1	dB
L_{Ceq}	60,6	dBA	L_{1/3-125}	46,2	dB	L_{1/3-1K}	40,2	dB	L_{1/3-8K}	33,5	dB
L_{1/3-20}	50,8	dB	L_{1/3-160}	45,6	dB	L_{1/3-1,25K}	39,1	dB	L_{1/3-10K}	25,6	dB
L_{1/3-25}	58,4	dB	L_{1/3-200}	44,4	dB	L_{1/3-1,6K}	36,9	dB	L_{1/3-12,5K}	20,5	dB
L_{1/3-31,5}	56	dB	L_{1/3-250}	44,6	dB	L_{1/3-2K}	36,6	dB	L_{1/3-16K}	16	dB
L_{1/3-40}	52,9	dB	L_{1/3-315}	42	dB	L_{1/3-2,5K}	36,3	dB	L_{1/3-20K}	15,7	dB
L_{1/3-50}	51,8	dB	L_{1/3-400}	41	dB	L_{1/3-3,15K}	34,4	dB			



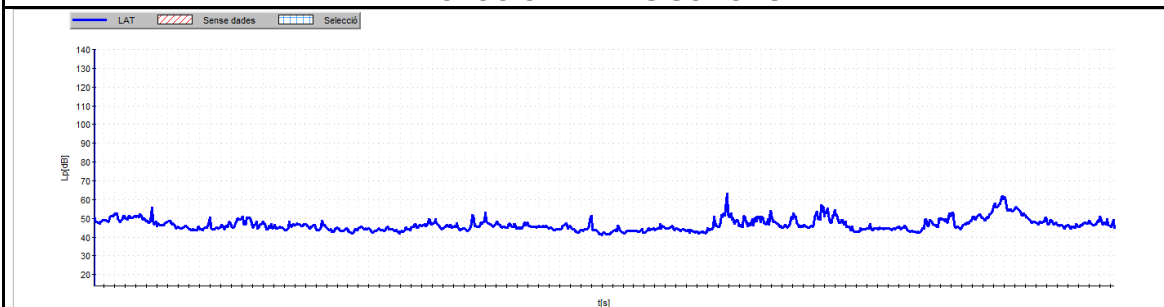
Punt de mesura: R10/11

MESURA 005(12:35 h)

Imatge del punt de mesura:



EVOLUCIÓ NIVELLS SONORS

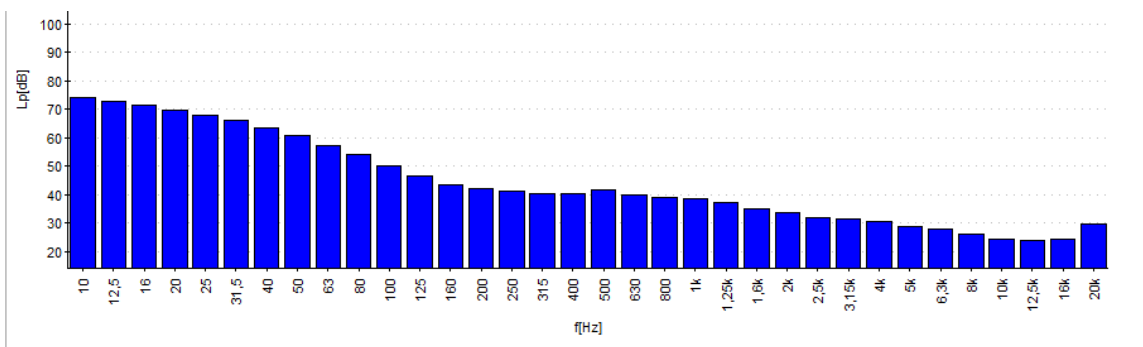


Fonts de soroll detectades:

Pas puntual d'avions, trens (se senten clarament) i cotxes pels carrers propers. Treballs d'edificació (a prop del punt de mesura) i ocells.

NIVELLS SONORS

L_{Aeq}	47,9	dB	L_{1/3-63}	57,2	dB	L_{1/3-500}	41,5	dB	L_{1/3-4K}	30,6	dB
L_{Amax}	62,8	dB	L_{1/3-80}	53,9	dB	L_{1/3-630}	39,7	dB	L_{1/3-5K}	28,6	dB
L_{amin}	41,2	dB	L_{1/3-100}	50	dB	L_{1/3-800}	38,9	dB	L_{1/3-6,3K}	27,9	dB
L_{Ceq}	71,4	dB	L_{1/3-125}	46,3	dB	L_{1/3-1K}	38,4	dB	L_{1/3-8K}	25,8	dB
L_{1/3-20}	69,7	dB	L_{1/3-160}	43,5	dB	L_{1/3-1,25K}	37,3	dB	L_{1/3-10K}	24,2	dB
L_{1/3-25}	67,8	dB	L_{1/3-200}	42	dB	L_{1/3-1,6K}	34,9	dB	L_{1/3-12,5K}	23,7	dB
L_{1/3-31,5}	65,9	dB	L_{1/3-250}	41,2	dB	L_{1/3-2K}	33,5	dB	L_{1/3-16K}	24,2	dB
L_{1/3-40}	63,6	dB	L_{1/3-315}	40,3	dB	L_{1/3-2,5K}	32	dB	L_{1/3-20K}	29,7	dB
L_{1/3-50}	60,6	dB	L_{1/3-400}	40,3	dB	L_{1/3-3,15K}	31,3	dB			



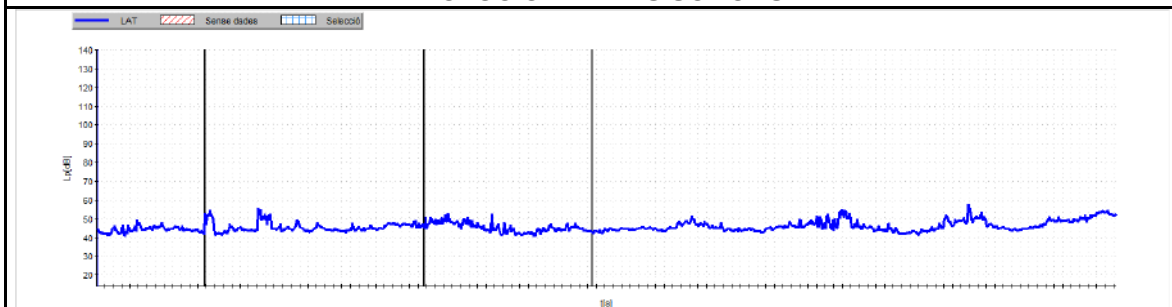
Punt de mesura: R12. PEIN

MESURA 002 (11:36 h)

Imatge del punt de mesura:



EVOLUCIÓ NIVELLS SONORS

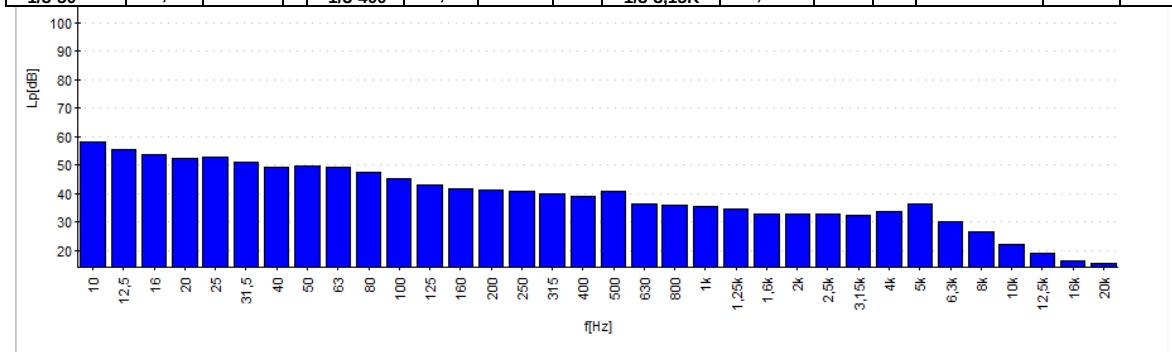


Fonts de soroll detectades:

Ocells i xixarres. Pas puntual d'avions. Treballs de bricolatge (veinatge) i treballs d'edificació (avisador acústic).

NIVELLS SONORS

L_{Aeq}	46,6	dBA	L_{1/3-63}	49,3	dB	L_{1/3-500}	40,9	dB	L_{1/3-4K}	33,6	dB
L_{Amax}	57,7	dBA	L_{1/3-80}	47,2	dB	L_{1/3-630}	36,3	dB	L_{1/3-5K}	36,4	dB
L_{amin}	40,4	dBA	L_{1/3-100}	45,3	dB	L_{1/3-800}	35,7	dB	L_{1/3-6,3K}	30	dB
L_{Ceq}	58	dBA	L_{1/3-125}	43,1	dB	L_{1/3-1K}	35,2	dB	L_{1/3-8K}	26,4	dB
L_{1/3-20}	52,4	dB	L_{1/3-160}	41,4	dB	L_{1/3-1,25K}	34,6	dB	L_{1/3-10K}	22,2	dB
L_{1/3-25}	52,6	dB	L_{1/3-200}	41,1	dB	L_{1/3-1,6K}	32,8	dB	L_{1/3-12,5K}	19,1	dB
L_{1/3-31,5}	51	dB	L_{1/3-250}	40,8	dB	L_{1/3-2K}	32,7	dB	L_{1/3-16K}	16,1	dB
L_{1/3-40}	49,3	dB	L_{1/3-315}	39,8	dB	L_{1/3-2,5K}	32,8	dB	L_{1/3-20K}	15,4	dB
L_{1/3-50}	49,7	dB	L_{1/3-400}	38,9	dB	L_{1/3-3,15K}	32,4	dB			



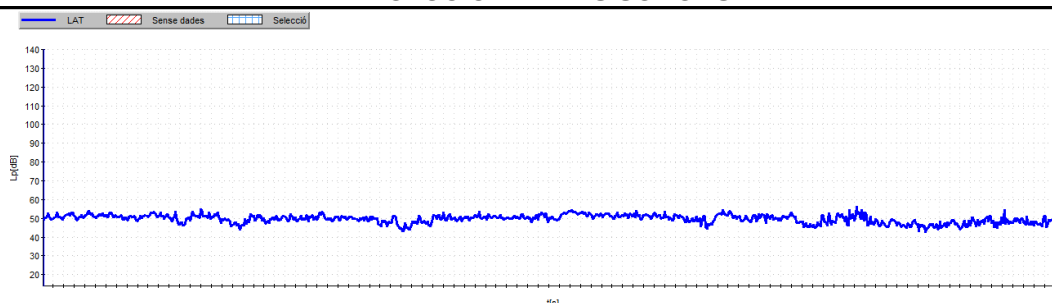
Punt de mesura: Punt de control 1 (a 7m de la façana i 2m del mur)

MESURA 001 (10:35 h)

Imatge del punt de mesura:



EVOLUCIÓ NIVELLS SONORS

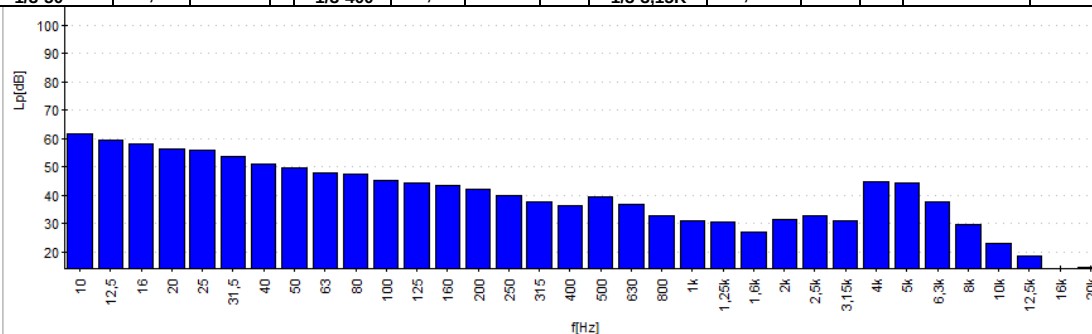


Fonts de soroll detectades:

Ocells, xixarres i gossos. Pas puntual d'avions, trens i cotxes pels carrers propers. Treballs de bricolatge (veinatge) i treballs d'edificació (avisador acústic).

NIVELLS SONORS

L_{Aeq}	50	dBA	L_{1/3-63}	47,8	dB	L_{1/3-500}	39,6	dB	L_{1/3-4K}	44,9	dB
L_{Amax}	56,7	dBA	L_{1/3-80}	47,2	dB	L_{1/3-630}	36,6	dB	L_{1/3-5K}	44,3	dB
L_{amin}	43,1	dBA	L_{1/3-100}	45,1	dB	L_{1/3-800}	32,7	dB	L_{1/3-6,3K}	37,6	dB
L_{Ceq}	60	dBA	L_{1/3-125}	44,1	dB	L_{1/3-1K}	30,8	dB	L_{1/3-8K}	29,7	dB
L_{1/3-20}	56,1	dB	L_{1/3-160}	43,6	dB	L_{1/3-1,25K}	30,4	dB	L_{1/3-10K}	22,9	dB
L_{1/3-25}	55,7	dB	L_{1/3-200}	42,2	dB	L_{1/3-1,6K}	26,8	dB	L_{1/3-12,5K}	18,6	dB
L_{1/3-31,5}	53,6	dB	L_{1/3-250}	39,8	dB	L_{1/3-2K}	31,3	dB	L_{1/3-16K}	13,1	dB
L_{1/3-40}	51,1	dB	L_{1/3-315}	37,6	dB	L_{1/3-2,5K}	32,9	dB	L_{1/3-20K}	14,3	dB
L_{1/3-50}	49,4	dB	L_{1/3-400}	36,3	dB	L_{1/3-3,15K}	31,1	dB			



ANNEX 2. REPORTATGE FOTOGRÀFIC

ANNEX 2. REPORTATGE FOTOGRÀFIC

Imatges del circuit de cotxes històric:









Imatges del circuit de les edificacions existents dins el recinte:











Imatges de l'entorn de l'àmbit:



Fotografia 1. Vista de la urbanització Rocamar des del circuit (zona de la Torre Clot dels Frares)



Fotografia 2. Vista de la urbanització Rocamar i la zona PEIN (riera).



Fotografia 3. Vista de la masia Maset d'en Lleó des del circuit històric.



Fotografia 4. Vista des del circuit cap al nord (vinyes).



Fotografia 5. Camp de vol actualment situat entre el circuit històric i la C-32.



Fotografia 6. Vista de la urbanització Rocamar des de la carretera C-246a.

ANNEX 3. CERTIFICATS DE VERIFICACIÓ D'QUIPS

CERTIFICADO DE VERIFICACIÓN

Número 18/34514032-V

Página 1 de 1



LGA1 Technological Center, S.A. (APPLUS)
QAVM nº 02-QV-0005

Ronda de la Font del Carme, s/n
08193 Bellaterra
T +34 93 567 20 50
F +34 93 567 20 01
metrologia@applus.com
www.applus.com

INSTRUMENTO	SONÓMETRO			
SOLICITANTE	ENGINYERIA, ESTUDIS I GESTIÓ AMBIENTAL, S.L.			
DIRECCIÓN	c/ Aragó, 25 Baixos 08490 Tordera (Barcelona)			
TIPO DE ACTUACIÓN	Ensayos de verificación periódica conforme a la Orden ITC/2845/2007, disposición transitoria primera.			
IDENTIFICACIÓN		Sonómetro	Micrófono	Preamplificador
	Marca	CESVA	CESVA	CESVA
	Modelo	SC-310	C-130	PA13
	Número de serie	T219958	10125	773
CARACTERÍSTICAS METROLÓGICAS	Tipo/Clase	1		
	Nivel de referencia	94,0 dB		
	Rango de medida	24,0 - 137,0 dB		
	Resolución	0,1 dB		
FECHAS	Verificación	Válido hasta	(si antes no hay una operación de reparación que obligue a superar una verificación después de reparación o modificación)	
	2018-03-20	2019-03-20		
RESULTADO VERIFICACIÓN	FAVORABLE			
PRECINTADO	2, laterales entre carcasas		Números de precinto	
			--	
			--	
SIGNATARIO/S AUTORIZADO/S:				
Responsable Técnico		Inspector		
JORDI GIL DEL RIO 21/03/2018 08:42:18		Jordi Messeguer Morales		
Código Seguro de Verificación (CSV): 212818336C4M3		20/03/2018 17:03:16		
Este documento ha sido firmado electrónicamente según la Ley 59/2003 e identificado mediante un Código Seguro de Verificación (CSV). Consulte la validez del documento en el servicio Web de verificación http://metrosign.appluscorp.com				

Este certificado se expide cumpliendo los requisitos de la autoridad competente en materia de control metrológico, y de acuerdo con las condiciones de la acreditación concedida por ENAC, que ha comprobado las capacidades de medida del laboratorio y su trazabilidad a patrones nacionales.

Este certificado no podrá ser reproducido sin permiso escrito de Applus+

CERTIFICADO DE VERIFICACIÓN

Número 18/34514033-V

Página 1 de 1



LGA Technological Center, S.A. (APPLUS)
OAVM: 02-DV-0005

Ronda de la Font del Carme, s/n
08193 Bellaterra
T +34 93 567 20 50
F +34 93 567 20 01
metrologia@applus.com
www.applus.com

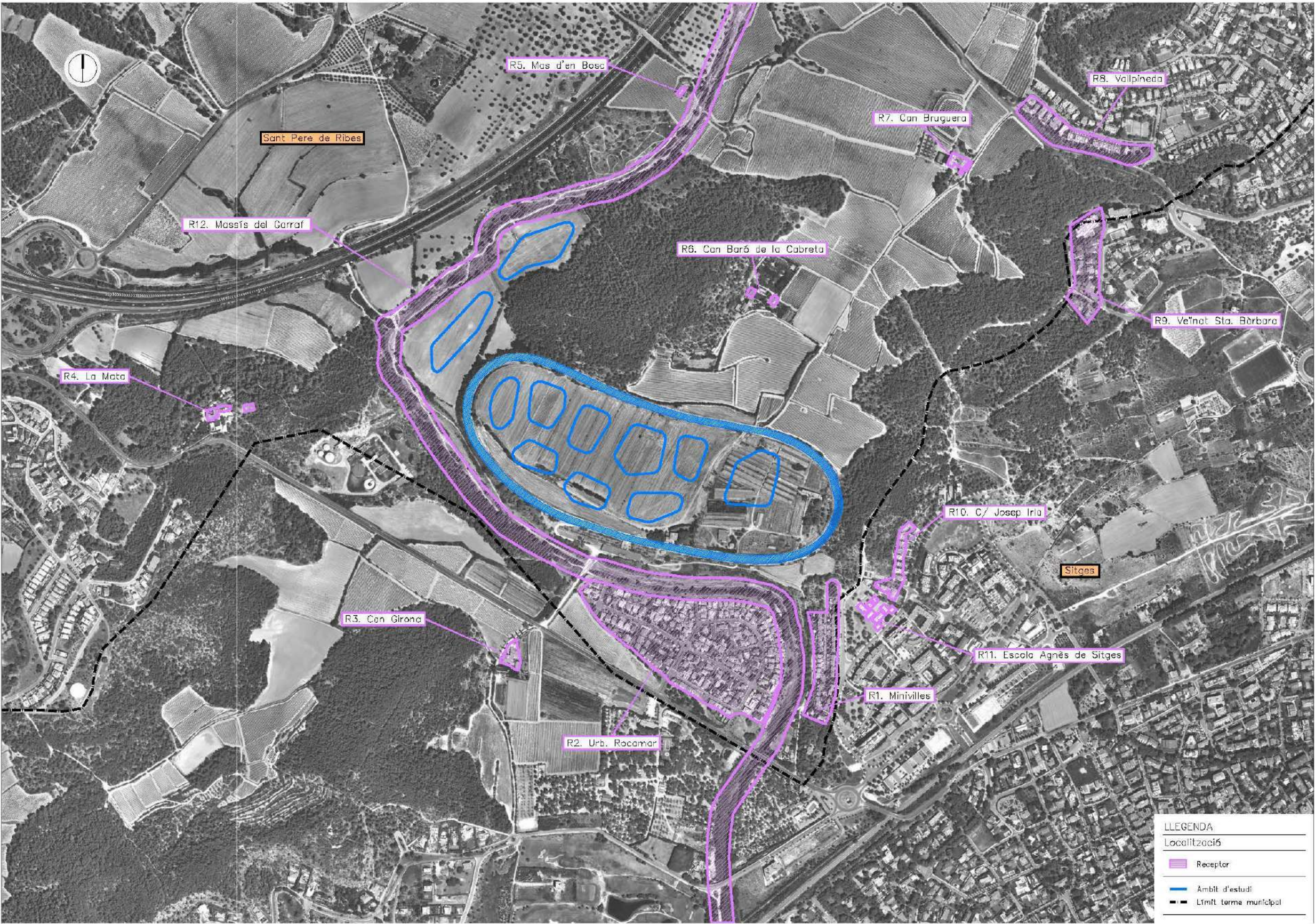
INSTRUMENTO	CALIBRADOR ACÚSTICO	
SOLICITANTE	ENGINYERIA, ESTUDIS I GESTIÓ AMBIENTAL, S.L.	
DIRECCIÓN	c/ Aragó, 25 Baixos 08490 Tordera (Barcelona)	
TIPO DE ACTUACIÓN	Ensayos de verificación periódica conforme a la Orden ITC/2845/2007, disposición transitoria primera.	
IDENTIFICACIÓN	Marca	CESVA
	Modelo	CB-5
	Núm. de serie	025599
CARACTERÍSTICAS METROLÓGICAS	Tipo / clase	1
	Nivel/es nominal/es	94,0 / 104,0 dB
	Frecuencia nominal	1000 Hz
FECHAS	Verificación 2018-03-20	Válido hasta 2019-03-20 <i>(si antes no hay una operación de reparación que obligue a superar una verificación después de reparación o modificación)</i>
RESULTADO VERIFICACIÓN	FAVORABLE	
PRECINTADO	1, adhesivo autodestructible, situado en el potenciómetro interno de ajuste	Números de precinto --
SIGNATARIO/S AUTORIZADO/S:		
Responsable Técnico		Inspector
JORDI GIL DEL RIO 21/03/2018 08:42:20		Jordi Messeguer Morales
Código Seguro de Verificación (CSV): 8308582776ZHL		20/03/2018 17:03:20
Este documento ha sido firmado electrónicamente según la Ley 59/2003 e identificado mediante un Código Seguro de Verificación (CSV). Consulte la validez del documento en el servicio Web de verificación http://metrosign.appluscorp.com		

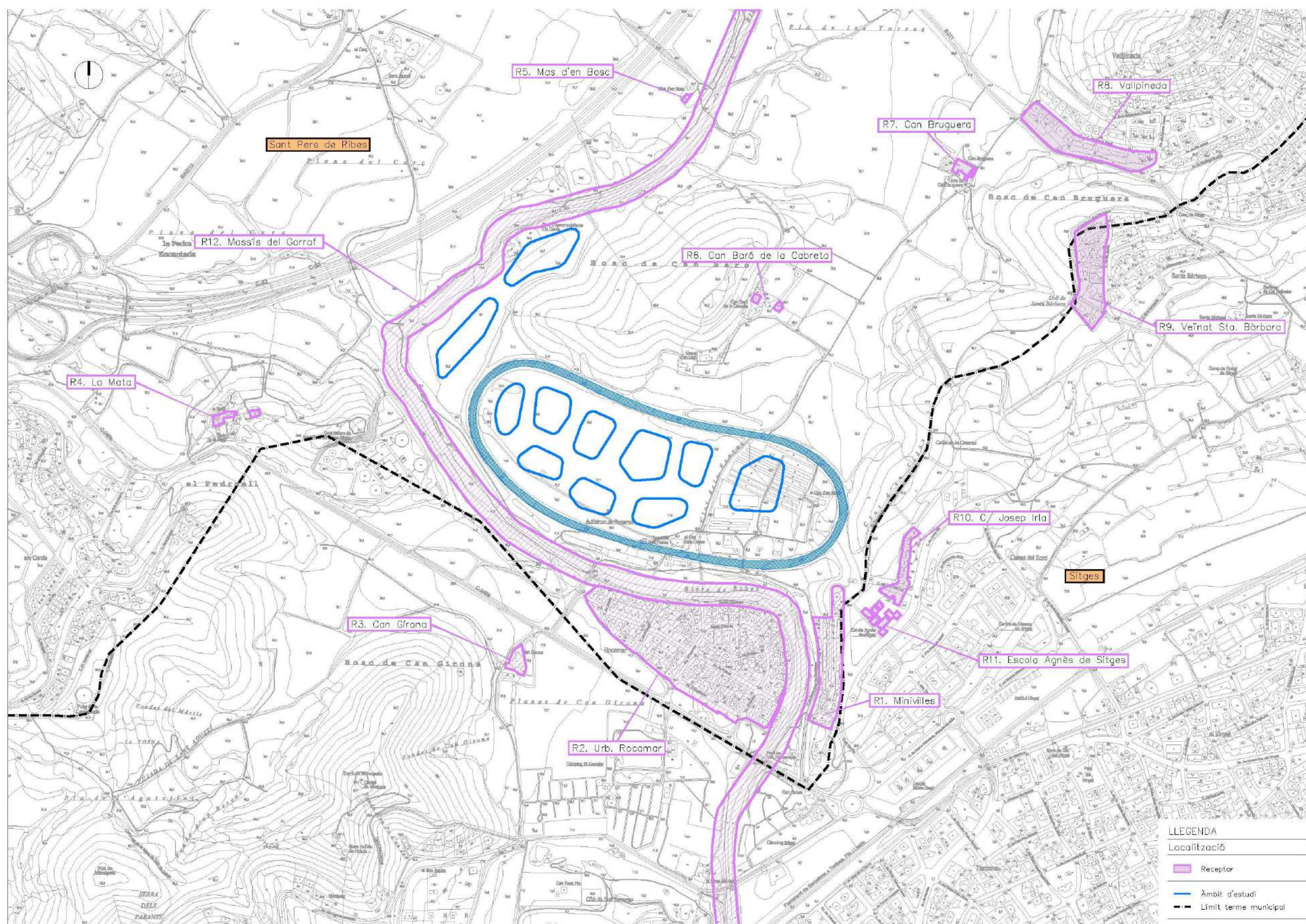
Este certificado se expide cumpliendo los requisitos de la autoridad competente en materia de control metrológico, y de acuerdo con las condiciones de la acreditación concedida por ENAC, que ha comprobado las capacidades de medida del laboratorio y su trazabilidad a patrones nacionales.

Este certificado no podrá ser reproducido sin permiso por escrito de Applus.

ANNEX 4. PLÀNOLS

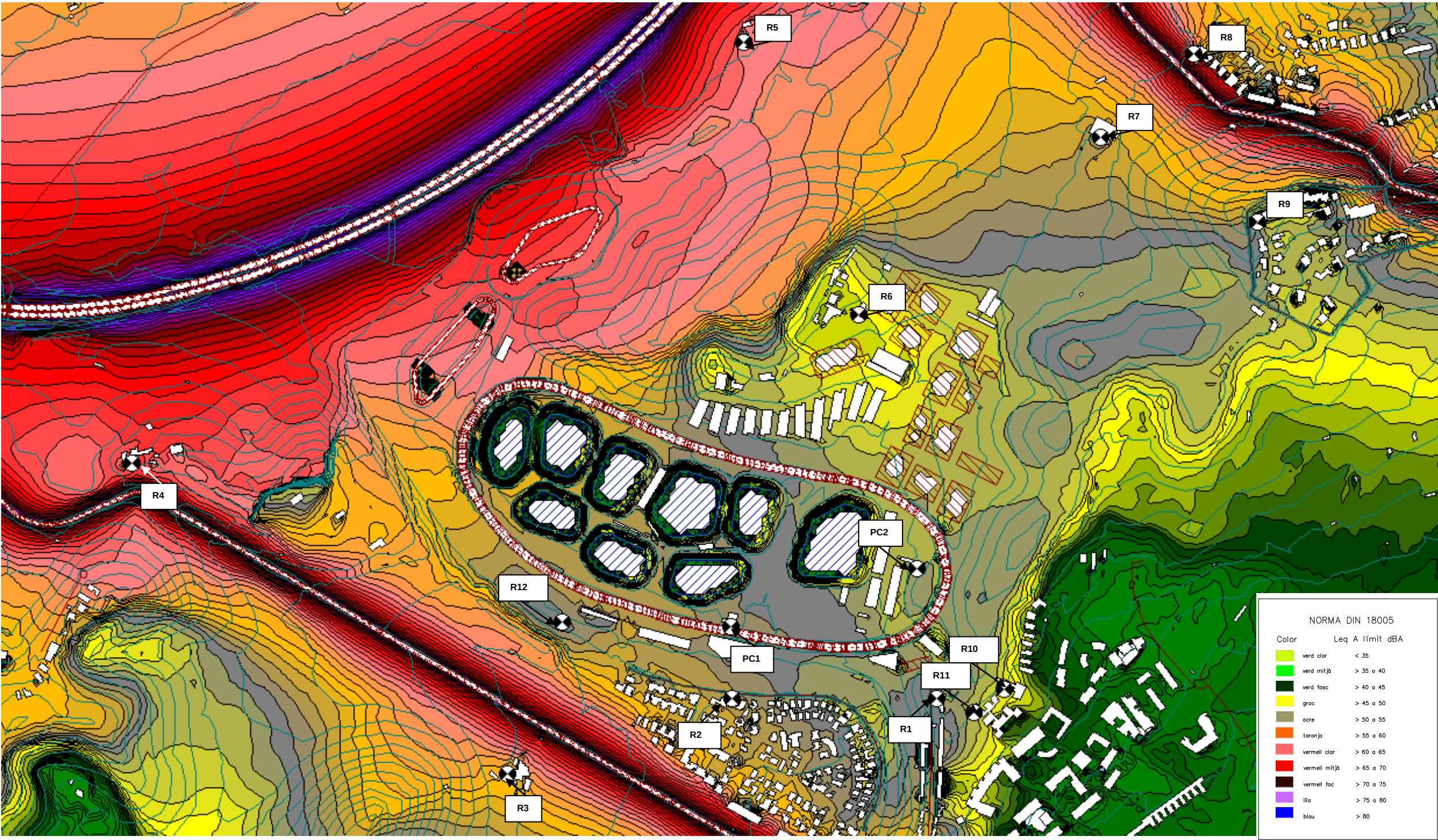
PLANÒLS DE LOCALITZACIÓ



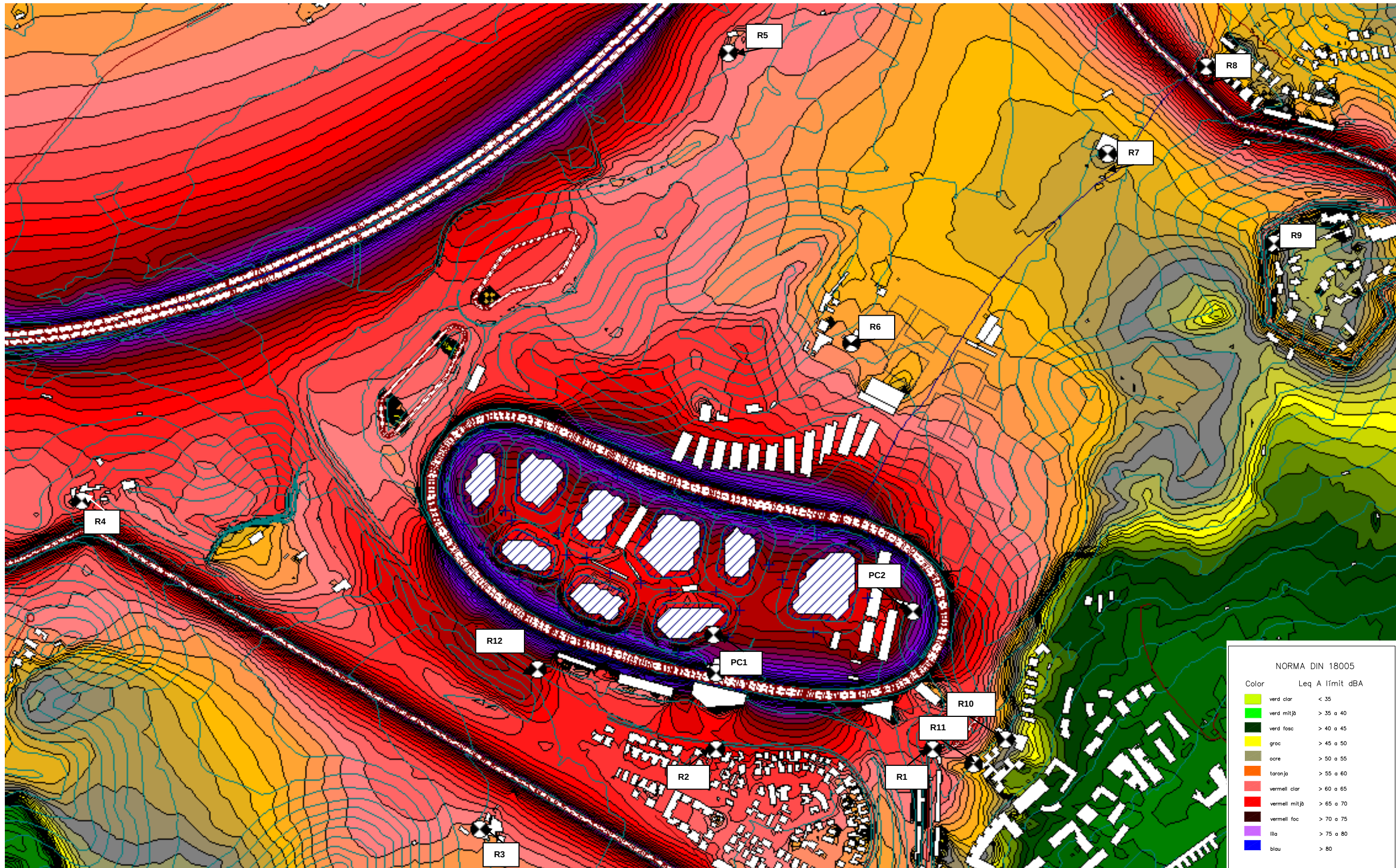


PROPAGACIÓ DEL SOROLL (ISÒFONES)

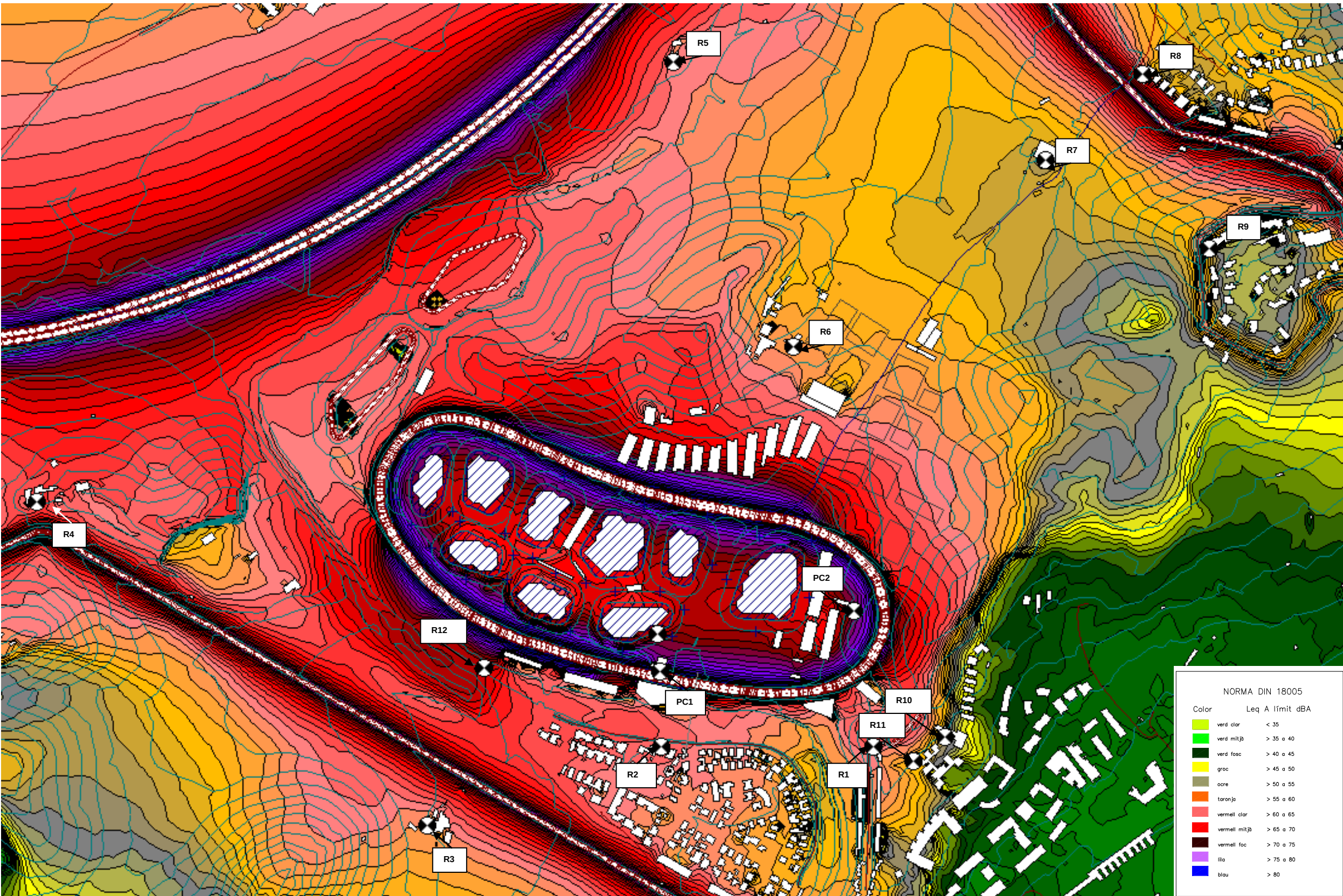
SITUACIÓ 0: NIVELLS SONORS AMBIENTALS



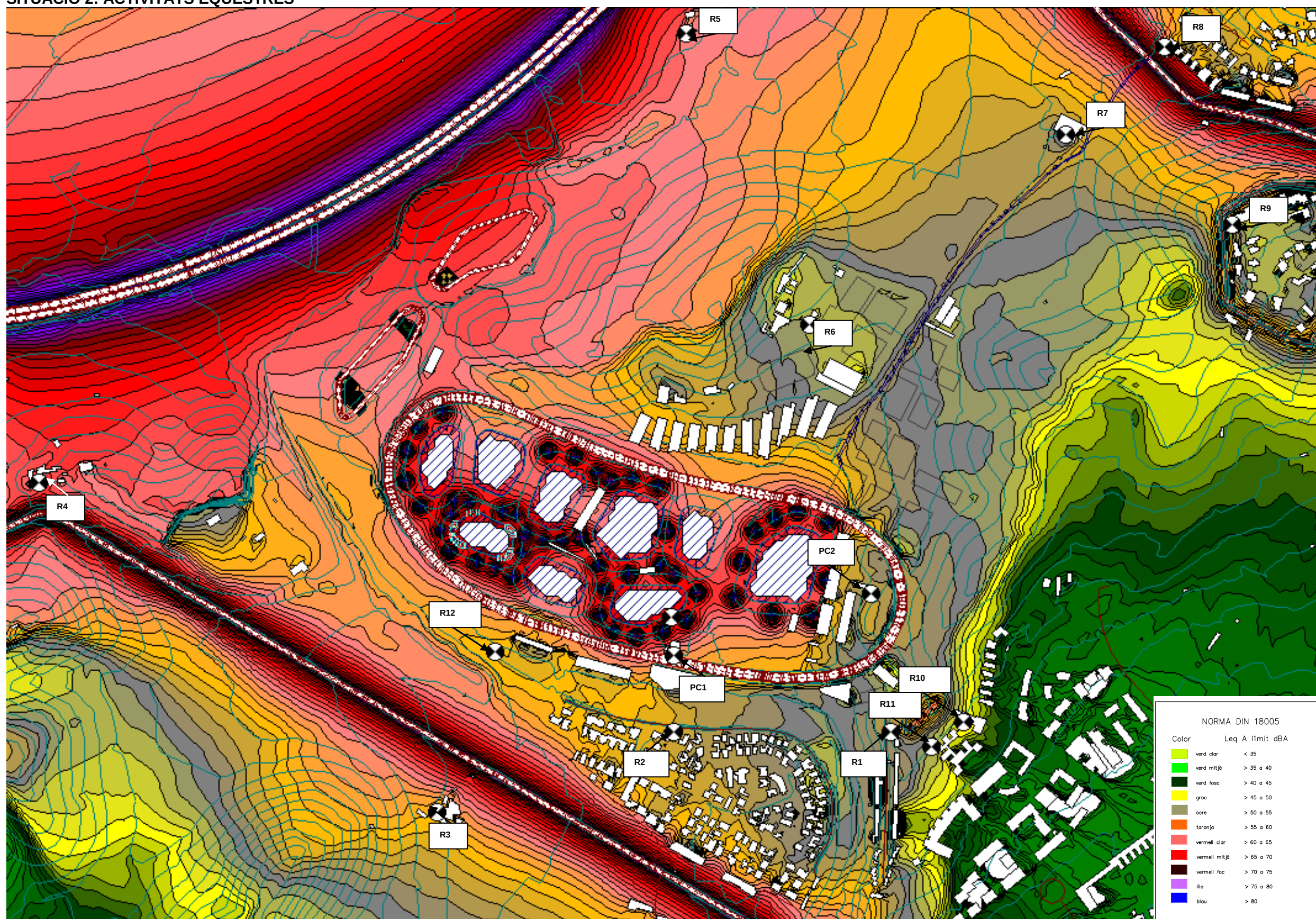
SITUACIÓ 1: CIRCUIT AUTODROM HISTÒRIC



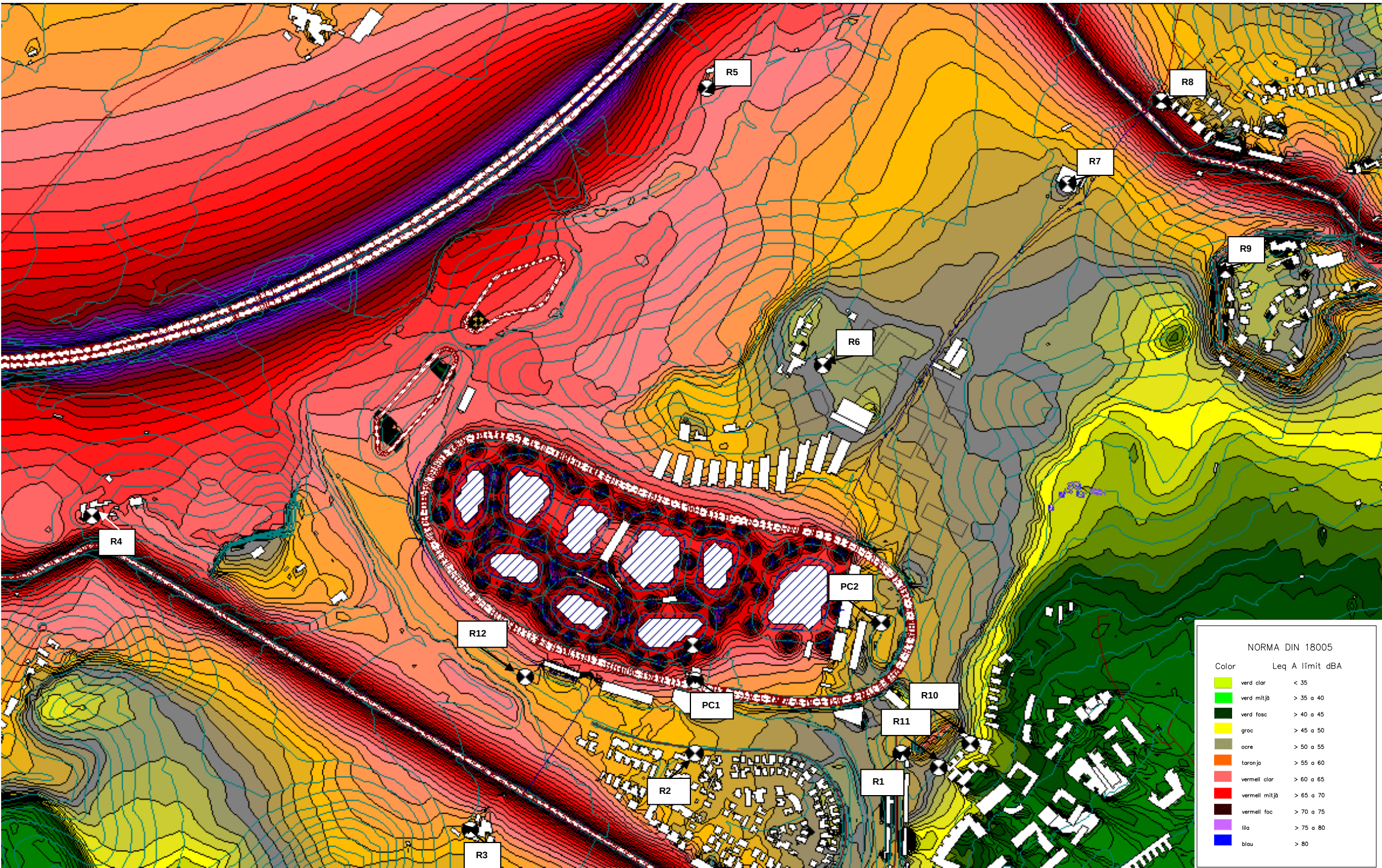
SITUACIÓ 1.1: CIRCUIT AUTODROM HISTÒRIC (AMB POSSIBLES MESURES CORRECTORES:PANTALLES ACÚSTIQUES)



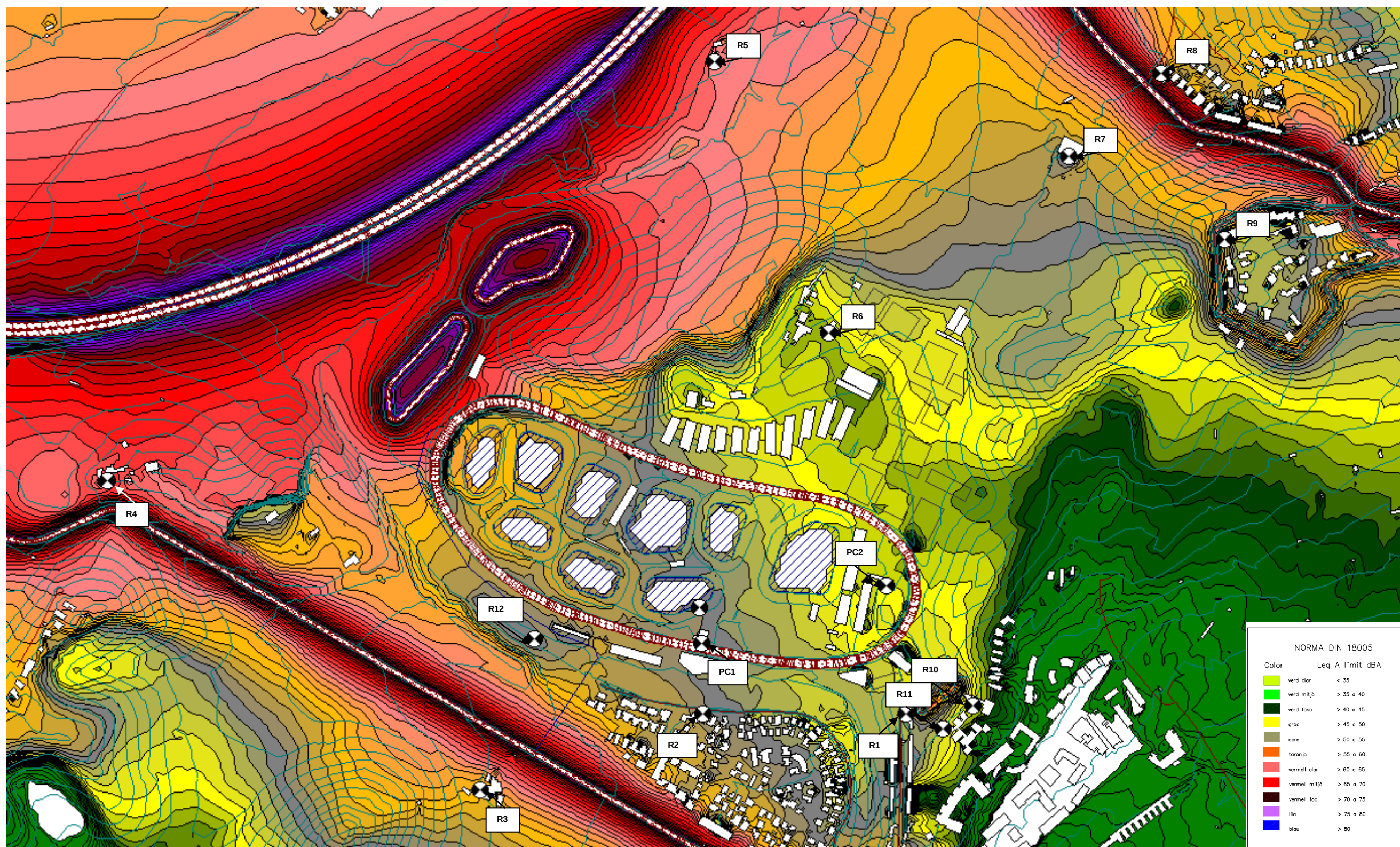
SITUACIÓ 2: ACTIVITATS EQUESTRES



SITUACIÓ 3: EXHIBICIONS I FIRES



SITUACIÓ 4: CIRCUITS DE MOSTRA

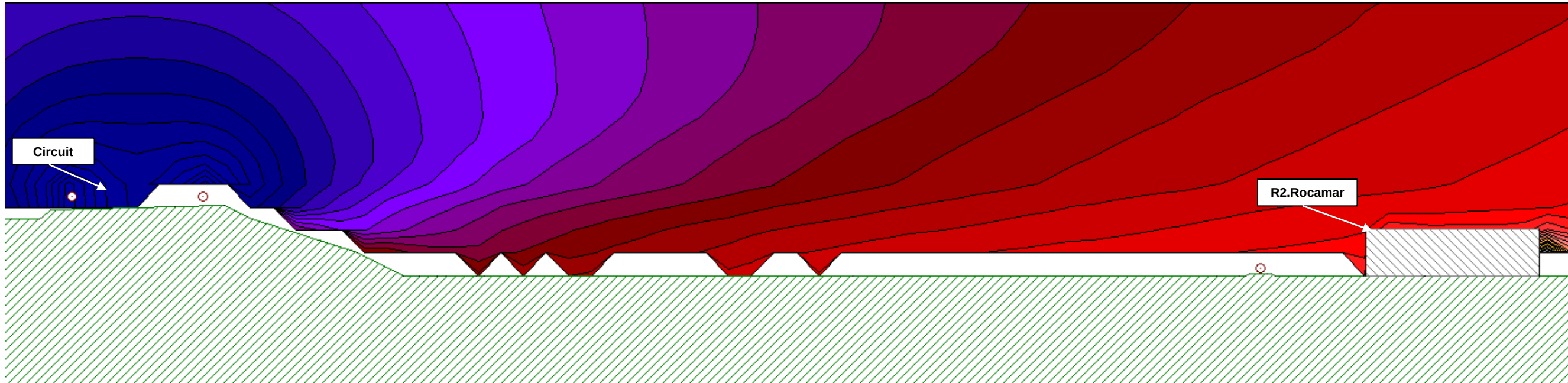


PROPAGACIÓ DEL SO (TALLS TRANSVERSALS)

A continuació es mostra el tall transversal de la propagació del so fins al receptor R2 (Rocamar), abans i després d'implementar les mesures correctores proposades (pantalles acústiques):

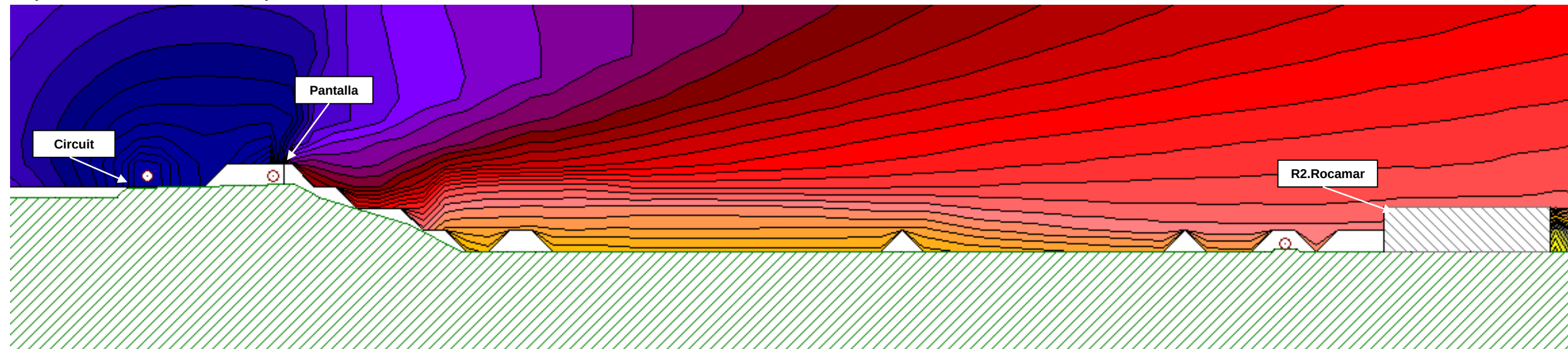
SENSE MESURES CORRECTORES

R2 (URBANITZACIÓ ROCAMAR)



AMB POSSIBLES MESURES CORRECTORES (PANTALLA ACÚSTICA TIPUS)

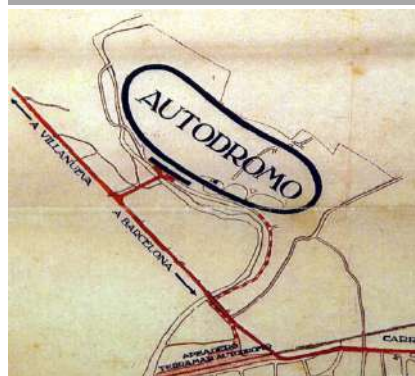
R2 (URBANITZACIÓ ROCAMAR)





AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES

**MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA
GENERAL D'ORDENACIÓ
URBANA DE SANT PERE DE RIBES**



**A L'ÀMBIT DE L'AUTÒDROM
TERRAMAR**

Annex 4. Fitxes OVC-Registre

Desembre 2019

1. PROPIETAT B



GOBIERNO DE ESPAÑA
MINISTERIO DE HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA
DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
08231A014000130000LW

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

Polígono 14 Parcela 13
EL PADRUELL. SANT PERE DE RIBES [BARCELONA]

USO PRINCIPAL

Agrario

AÑO CONSTRUCCIÓN

--

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)

--

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN

Polígono 14 Parcela 13
EL PADRUELL. SANT PERE DE RIBES [BARCELONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)

0

SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA (m²)

67.264

TIPO DE FINCA

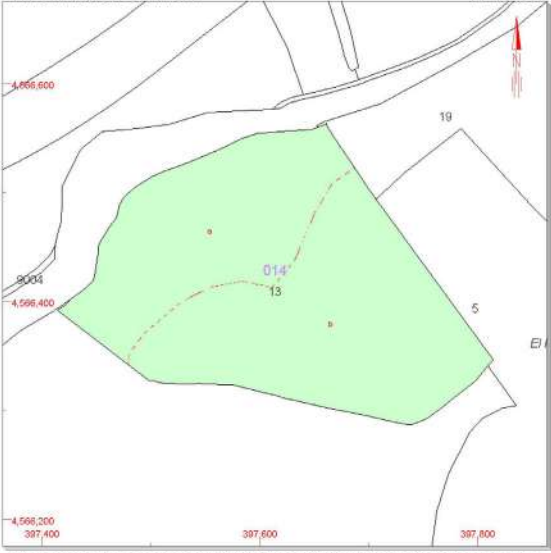
--

CULTIVO

Subparcela	CC	Cultivo	IP	Superficie m²
a	C-	Labor o Labradío secoano	02	28.039
b	MM	Pinar maderable	00	39.225

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/4000



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

397,800 Coordenadas U.T.M. Huso 31 ETRS89
397,800 Límite de Manzana
397,800 Límite de Parcela
397,800 Límite de Construcciones
397,800 Mobiliario y aceras
397,800 Límite zona verde
397,800 Hidrografía

Miércoles , 19 de Septiembre de 2018

2. PROPIETAT E



GOBIERNO DE ESPAÑA
MINISTERIO DE HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA
DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
08231A014000050000LE

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

Polígono 14 Parcela 5
EL PADRUELL. SANT PERE DE RIBES [BARCELONA]

USO PRINCIPAL

Agrario

AÑO CONSTRUCCIÓN

--

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)

--

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN

Polígono 14 Parcela 5
EL PADRUELL. SANT PERE DE RIBES [BARCELONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)

0

SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA (m²)

102.545

TIPO DE FINCA

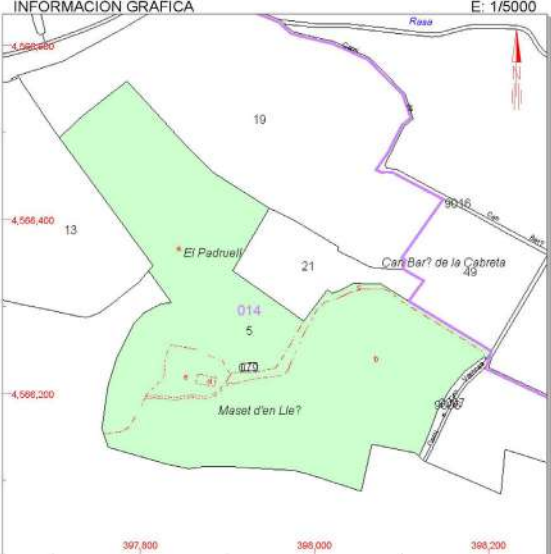
--

CULTIVO

Subparcela	CC	Cultivo	IP	Superficie m²
a	MM	Pinar maderable	00	46.620
b	V-	Vña secoano	02	49.330
c	I-	Improductivo	00	2.865
d	I-	Improductivo	00	233
e	F-	Frutales secoano	00	3.497

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/5000



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

398,700 Coordenadas U.T.M. Huso 31 ETRS89
398,700 Límite de Manzana
398,700 Límite de Parcela
398,700 Límite de Construcciones
398,700 Mobiliario y aceras
398,700 Límite zona verde
398,700 Hidrografía

Miércoles , 19 de Septiembre de 2018

3. PROPIETAT F



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
08231A014000060000LS

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

Polygono 14 Parcela 6

EL PADRUELL, SANT PERE DE RIBES [BARCELONA]

USO PRINCIPAL

Agrario

AÑO CONSTRUCCIÓN

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN

Polygono 14 Parcela 6

EL PADRUELL, SANT PERE DE RIBES [BARCELONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)

SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA (m²) TIPO DE FINCA

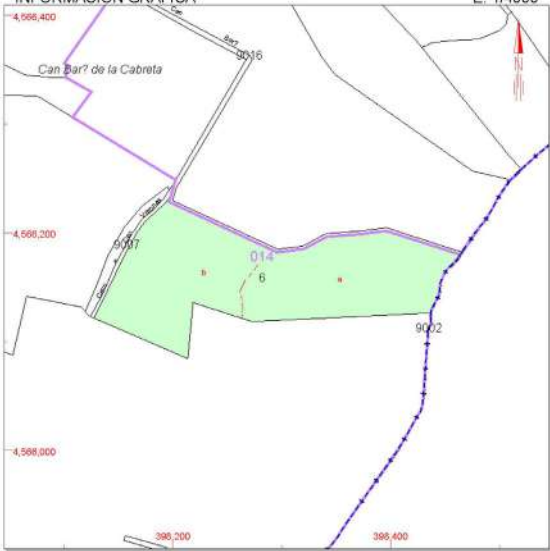
24.854

CULTIVO

Subparcela	CC	Cultivo	IP	Superficie m²
a	MM	Pinar maderable	00	12.469
b	V-	Viña secano	02	12.385

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/4000



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Miércoles , 19 de Septiembre de 2018

398,400 Coordenadas U.T.M. Huso 31 ETRS89

398,400 Límite de Manzana

398,400 Límite de Parcela

398,400 Límite de Construcciones

398,400 Mobiliario y aceras

398,400 Límite zona verde

398,400 Hidrografía

4. PROPIETAT G



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
08231A013000450000LP

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

Polygono 13 Parcela 45

CAN BRUGUERA, SANT PERE DE RIBES [BARCELONA]

USO PRINCIPAL

Agrario

AÑO CONSTRUCCIÓN

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN

Polygono 13 Parcela 45

CAN BRUGUERA, SANT PERE DE RIBES [BARCELONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)

SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA (m²) TIPO DE FINCA

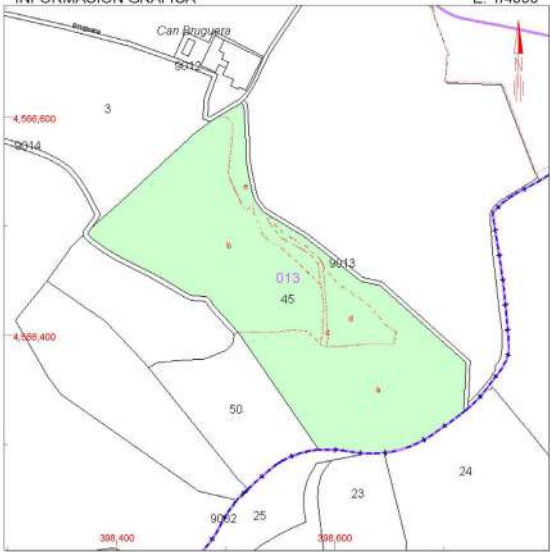
44.434

CULTIVO

Subparcela	CC	Cultivo	IP	Superficie m²
a	MM	Pinar maderable	00	18.757
b	V-	Viña secano	02	20.285
c	I-	Improductivo	00	543
d	V-	Viña secano	02	2.562
e	G-	Algarrobo secano	02	2.287

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/4000



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Miércoles , 19 de Septiembre de 2018

398,600 Coordenadas U.T.M. Huso 31 ETRS89

398,600 Límite de Manzana

398,600 Límite de Parcela

398,600 Límite de Construcciones

398,600 Mobiliario y aceras

398,600 Límite zona verde

398,600 Hidrografía

5. PROPIETAT H



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

INFORMACIÓN GRÁFICA E: 1/5000

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE

08231A013000020000LU

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

Polígono 13 Parcela 2

CAN BRUGUERA. SANT PERE DE RIBES [BARCELONA]

USO PRINCIPAL

Agrario

AÑO CONSTRUCCIÓN

--

COCIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN

Polígono 13 Parcela 2

CAN BRUGUERA. SANT PERE DE RIBES [BARCELONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA [m²]

58.671

TIPO DE FINCA

--

CULTIVO

Subparcela	CC	Cultivo	IP	Superficie m²
a	G-	Algarrobo secoano	02	13.727
b	MM	Pinar maderable	00	46.267

398,800

398,800

398,800

Coordenadas U.T.M. Huso 31 ETRS89

398,800

398,800

398,800

398,800

398,800

398,800

398,800

398,800

398,800

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Miércoles , 19 de Septiembre de 2018

6. PROPIETAT I



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
08231A013000070000LY

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

Polygono 13 Parcela 7

CAN BRUGUERA, SANT PERE DE RIBES [BARCELONA]

USO PRINCIPAL

Agrario

AÑO CONSTRUCCIÓN

1985

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)

91

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN

Polygono 13 Parcela 7

CAN BRUGUERA, SANT PERE DE RIBES [BARCELONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)

91

SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA (m²)

118.407

TIPO DE FINCA

Parcela construida sin división horizontal

CONSTRUCCIÓN

Destino	Escalera	Planta	Puerta	Superficie m²
AGRARIO	1	00	01	91

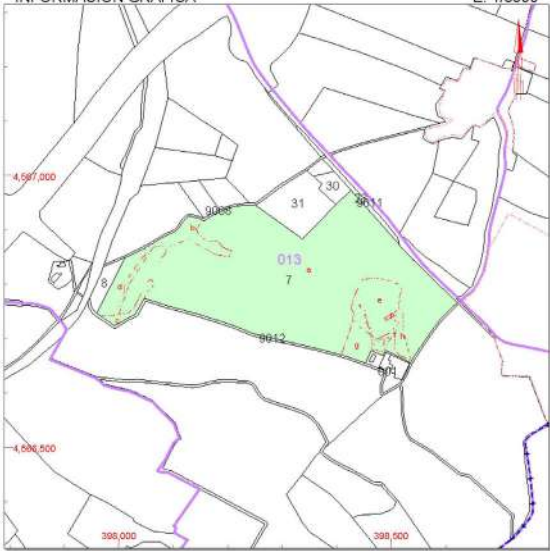
CULTIVO

Subparcela	CC	Cultivo	IP	Superficie m²
a	V-	Viña secano	01	95.668
b	MM	Pinar maderable	00	4.550
c	MT	Matorral	00	1.348
d	V-	Viña secano	01	3.421
e	MM	Pinar maderable	00	7.260
f	I-	Improductivo	00	1.585
g	F-	Frutales secano	00	2.699

Continúa en ANEXO II

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/8000



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

308.500 Coordenadas U.T.M. Huso 31 ETRS89

Miércoles, 19 de Septiembre de 2018



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

ANEXO II
INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA DE CULTIVOS

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
08231A013000070000LY

HOJA 1/1

Subparcela	CC	Cultivo	IP	Superficie m²
h	MM	Pinar maderable	00	1.220
i	MM	Pinar maderable	00	461

Subparcela	CC	Cultivo	IP	Superficie m²
------------	----	---------	----	---------------

7. PROPIETAT J



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
000908300CF96F0001WY

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

DS DISSEMINAT 27
08810 SANT PERE DE RIBES [BARCELONA]

USO PRINCIPAL

Residencial

AÑO CONSTRUCCIÓN

1900

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

99,999900

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)

342

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN

DS DISSEMINAT 27 8565902
SANT PERE DE RIBES [BARCELONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)

342

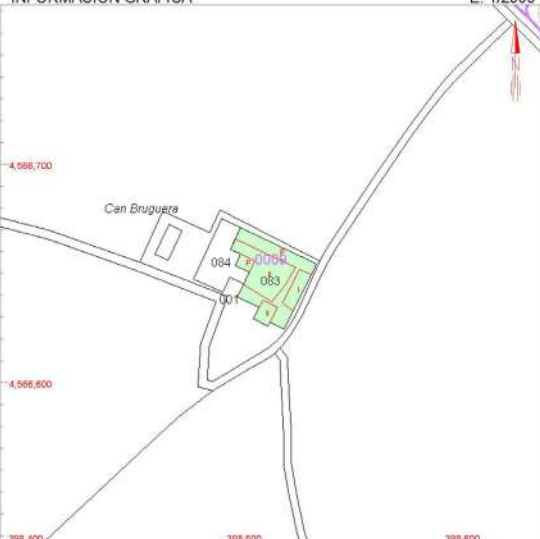
SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA (m²) TIPO DE FINCA

1.010

Parcela construida sin división horizontal

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/2000



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Miércoles, 19 de Septiembre de 2018

338,600

Coordenadas U.T.M. Huso 31 ETRS89

— Límite de Manzana

— Límite de Parcela

— Límite de Construcciones

— Mobiliario y aceras

— Límite zona verde

— Hidrografía

8. PROPIETAT K



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
08231A013000030000LH

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

Poligono 13 Parcela 3
CAN BRUGUERA. SANT PERE DE RIBES [BARCELONA]

USO PRINCIPAL

Agrario

AÑO CONSTRUCCIÓN

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN

Poligono 13 Parcela 3
CAN BRUGUERA. SANT PERE DE RIBES [BARCELONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)

SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA (m²) TIPO DE FINCA

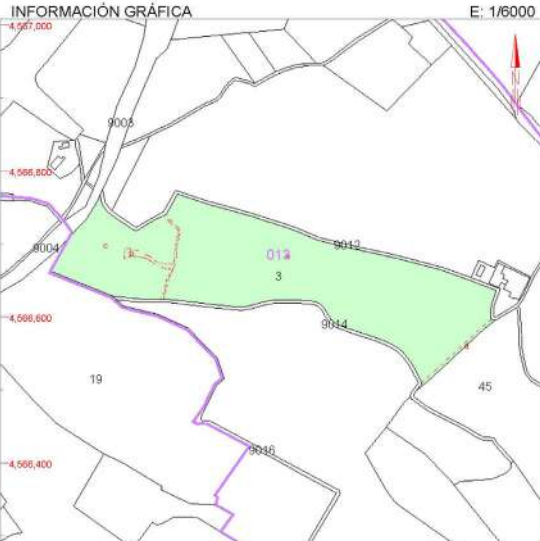
66.289

CULTIVO

Subparcela	CC	Cultivo	IP	Superficie m²
a	V-	Viña secano	01	50.489
b	I-	Improductivo	00	759
c	V-	Viña secano	01	14.526
d	I-	Improductivo	00	515

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/6000



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Miércoles, 19 de Septiembre de 2018

338,400

Coordenadas U.T.M. Huso 31 ETRS89

— Límite de Manzana

— Límite de Parcela

— Límite de Construcciones

— Mobiliario y aceras

— Límite zona verde

— Hidrografía

9. PROPIETAT L



GOBIERNO DE ESPAÑA



MINISTERIO DE HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
08231A013000060000LB

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

Polligono 13 Parcela 6
CAN BARÓ DE LA CABRETA. SANT PERE DE RIBES [BARCELONA]

USO PRINCIPAL

Agrario

AÑO CONSTRUCCIÓN

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN

Polligono 13 Parcela 6
CAN BARÓ DE LA CABRETA. SANT PERE DE RIBES [BARCELONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)

SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA (m²)

87.012

TIPO DE FINCA

CULTIVO

Subparcela	CC	Cultivo	IP	Superficie m²
a	MM	Pinar maderable	00	12.064
b	I-	Improductivo	00	542
c	MM	Pinar maderable	00	3.311
d	V-	Viña seco	02	18.217
e	C-	Labor o Labradío seco	02	801
f	I-	Improductivo	00	600
g	G-	Algarrobo seco	02	4.394
h	V-	Viña seco	02	33.281
i	MM	Pinar maderable	00	12.843
j	I-	Improductivo	00	958

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/6000



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

398,600 Coordenadas U.T.M. Huso 31 ETRS89
Límite de Manzana
Límite de Parcela
Límite de Construcciones
Mobiliario y aceras
Límite zona verde
Hidrografía

Lunes , 22 de Octubre de 2018

10. PROPIETAT M



GOBIERNO DE ESPAÑA



MINISTERIO DE HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
8257348CF9685N0001FT

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CL ANTIC CAMI DE L'AUTODROM Suelo
08810 SANT PERE DE RIBES [BARCELONA]

USO PRINCIPAL

Suelo sin edif.

AÑO CONSTRUCCIÓN

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN

CL ANTIC CAMI DE L'AUTODROM
SANT PERE DE RIBES [BARCELONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)

0

SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA (m²)

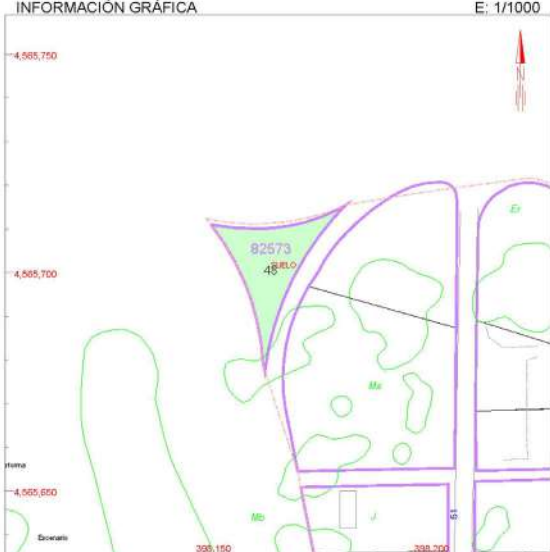
327

TIPO DE FINCA

Suelo sin edificar

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/1000



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

398,200 Coordenadas U.T.M. Huso 31 ETRS89
Límite de Manzana
Límite de Parcela
Límite de Construcciones
Mobiliario y aceras
Límite zona verde
Hidrografía

Miércoles , 19 de Septiembre de 2018

11. PROPIETAT N



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
8257349CF9685N0001MT

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CL PANXAMPLE CAN Suelo

08810 SANT PERE DE RIBES [BARCELONA]

USO PRINCIPAL

Suelo sin edif.

AÑO CONSTRUCCIÓN

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)

--

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN

CL PANXAMPLE CAN

SANT PERE DE RIBES [BARCELONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)

0

SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA (m²)

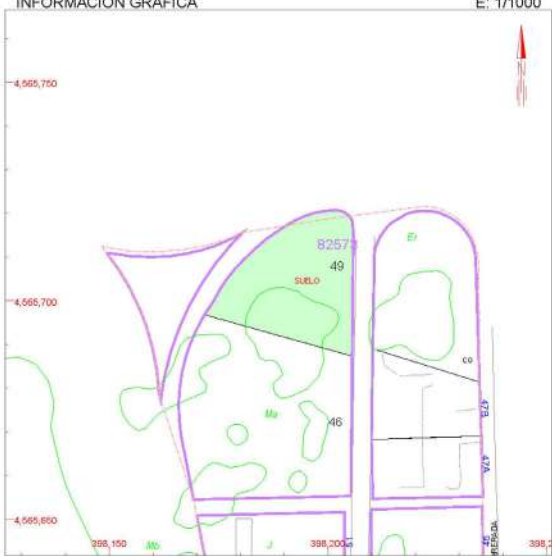
734

TIPO DE FINCA

Suelo sin edificar

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/1000



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

398,250 Coordenadas U.T.M. Huso 31 ETRS89

Miércoles , 19 de Septiembre de 2018

398,250

398,150

398,200

398,250

398,250

398,150

398,200

398,250

398,250

398,150

398,200

398,250

398,250

398,150

398,200

398,250

12. PROPIETAT O



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
08231A015000010000LT

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

Polígono 15 Parcela 1

PLANA DEL CARÇ. SANT PERE DE RIBES [BARCELONA]

USO PRINCIPAL

Agrario

AÑO CONSTRUCCIÓN

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)

--

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN

Polígono 15 Parcela 1

PLANA DEL CARÇ. SANT PERE DE RIBES [BARCELONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)

--

SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA (m²)

77.514

TIPO DE FINCA

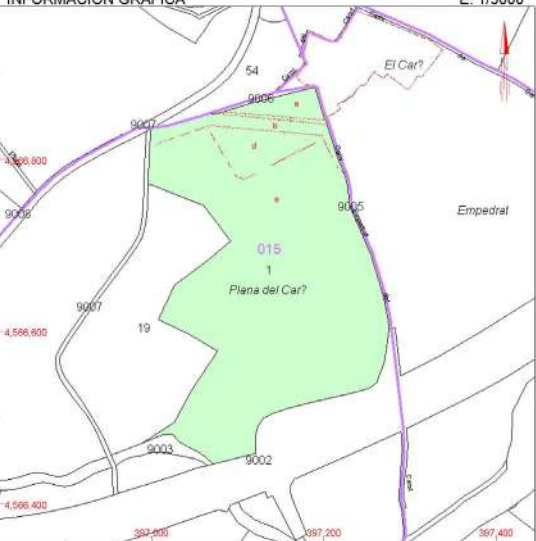
--

CULTIVO

Subparcela	CC	Cultivo	IP	Superficie m²
a	O-	Olivos seco	00	2.292
b	O-	Olivos seco	00	3.355
c	I-	Improductivo	00	465
d	V-	Vino seco	02	4.366
e	C-	Labor o Labradío seco	02	67.036

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/5000



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

397,400 Coordenadas U.T.M. Huso 31 ETRS89

Martes , 11 de Febrero de 2020

397,400

397,200

397,400

397,400

397,400

397,200

397,400

397,400

397,400

397,200

397,400

397,400

397,400

397,200

397,400

397,400

13. PROPIETAT P



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
8257350CF9685N0001TT

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CL PANXAMPLE CAN Suelo

08810 SANT PERE DE RIBES [BARCELONA]

USO PRINCIPAL

Suelo sin edif.

AÑO CONSTRUCCIÓN

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)

--

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN

CL PANXAMPLE CAN

SANT PERE DE RIBES [BARCELONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)

0

SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA (m²)

778

TIPO DE FINCA

Suelo sin edificar

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/1000



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

398,250 Coordenadas U.T.M. Huso 31 ETRS89
Límite de Manzana
Límite de Parcela
Límite de Construcciones
Mobiliario y aceras
Límite zona verde
Hidrografía

Miércoles , 19 de Septiembre de 2018

1. PROPIETAT Q



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
08231A013000490000LM

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

Poligono 13 Parcela 49

CAN BARÓ DE LA CABRETA. SANT PERE DE RIBES [BARCELONA]

USO PRINCIPAL

Agrario [Viña secano 02]

AÑO CONSTRUCCIÓN

--

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)

--

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN

Poligono 13 Parcela 49

CAN BARÓ DE LA CABRETA. SANT PERE DE RIBES [BARCELONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)

--

SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA (m²)

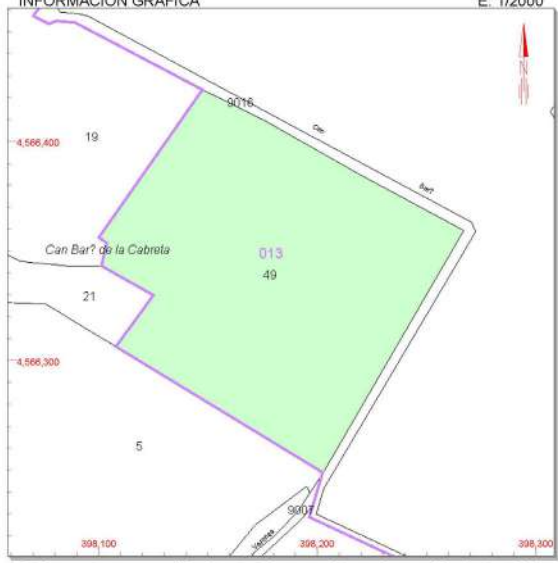
16.474

TIPO DE FINCA

--

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/2000



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

398,300 Coordenadas U.T.M. Huso 31 ETRS89
Límite de Manzana
Límite de Parcela
Límite de Construcciones
Mobiliario y aceras
Límite zona verde
Hidrografía

Miércoles , 12 de Septiembre de 2018

1. PROPIETAT R



GOBIERNO DE ESPAÑA
MINISTERIO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
08231A034000540000LD

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN
Polígono 34 Parcela 54
PLANA DEL PONT DEL CARÇ. SANT PERE DE RIBES [BARCELONA]

USO PRINCIPAL

Agrario

AÑO CONSTRUCCIÓN

--

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUÍDA [m²]

--

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN
Polígono 34 Parcela 54
PLANA DEL PONT DEL CARÇ. SANT PERE DE RIBES [BARCELONA]

SUPERFICIE CONSTRUÍDA [m²]

--

SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA [m²] TIPO DE FINCA

6.774

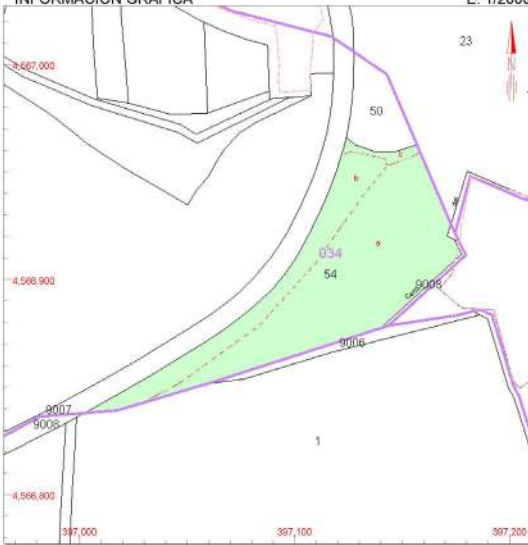
--

--

CULTIVO

Subparcela	CC	Cultivo	IP	Superficie m²
a	O-	Olivos secoano	00	4.857
b	MT	Matorral	00	1.767
c	I-	Improductivo	00	150

INFORMACIÓN GRÁFICA



E: 1/2000
 23

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

387,200

387,100

387,200

Coordenadas U.T.M. Huso 31 ETRS89

— Límite de Manzana

— Límite de Parcela

— Límite de Construcciones

— Mobiliario y aparcís

— Límite zona verde

— Hidrografía

Martes , 11 de Febrero de 2020

1. SISTEMA HÍDRIC 01



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
08231A014090060000LA

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN	
Polígono 14 Parcela 9006	
TORRENT. SANT PERE DE RIBES [BARCELONA]	
USO PRINCIPAL	
Agrario [Hidrografía natural (rio,laguna,arroyo.) 00]	AÑO CONSTRUCCIÓN
	--
COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN	
100,000000	SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)
	--

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN		
Polígono 14 Parcela 9006		
TORRENT. SANT PERE DE RIBES [BARCELONA]		
SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)		
--	1.146	TIPO DE FINCA
		--

INFORMACIÓN GRÁFICA



E: 1/1500

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Coordenadas U.T.M. Huso 31 ETRS89

Límite de Manzana

Límite de Parcela

Límite de Construcciones

Mobiliario y aceras

Límite zona verde

Hidrografía

Miércoles , 19 de Septiembre de 2018

2. SISTEMA HÍDRIC 02



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
08231A013090140000LK

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

Polygono 13 Parcela 9014

RIERA. SANT PERE DE RIBES [BARCELONA]

USO PRINCIPAL

Agrario [Hidrografia natural [rio,laguna,arroyo.] 00]

AÑO CONSTRUCCIÓN

--

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN

Polygono 13 Parcela 9014

RIERA. SANT PERE DE RIBES [BARCELONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA [m²]

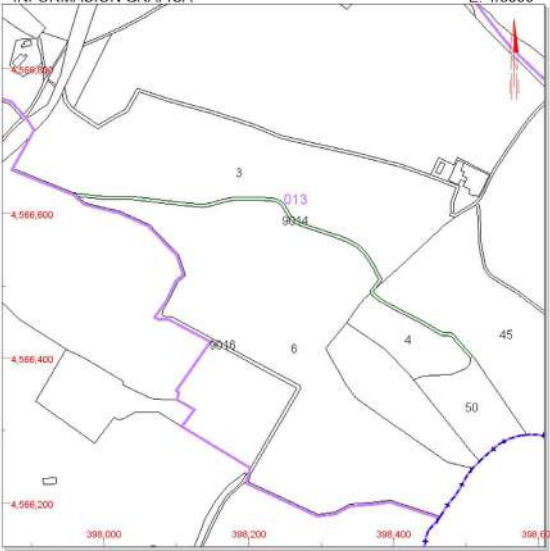
2.857

TIPO DE FINCA

--

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/6000



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

398,600 Coordenadas U.T.M. Huso 31 ETRS89

- Limite de Manzana
- Limite de Parcela
- Limite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Limite zona verde
- Hidrografia

Lunes , 22 de Octubre de 2018

1. SISTEMA HÍDRIC 03



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
08231A014090040000LH

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

Polygono 14 Parcela 9004

RIERA DE BEGUES. SANT PERE DE RIBES [BARCELONA]

USO PRINCIPAL

Agrario [Hidrografia natural [rio,laguna,arroyo.] 00]

AÑO CONSTRUCCIÓN

--

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN

Polygono 14 Parcela 9004

RIERA DE BEGUES. SANT PERE DE RIBES [BARCELONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA [m²]

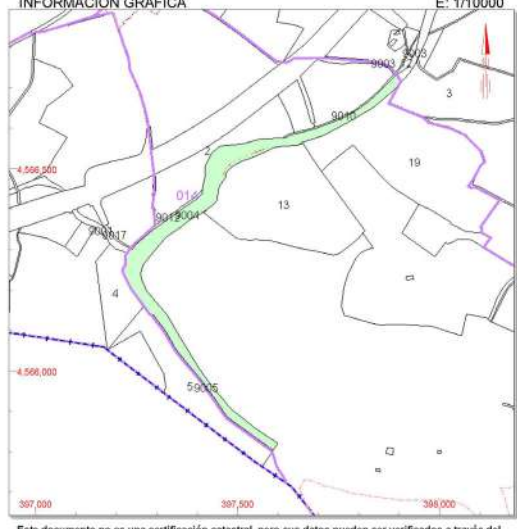
40.535

TIPO DE FINCA

--

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/10000



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

388,000 Coordenadas U.T.M. Huso 31 ETRS89

- Limite de Manzana
- Limite de Parcela
- Limite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Limite zona verde
- Hidrografia

Martes , 11 de Febrero de 2020

1. VIARI PÚBLIC 01



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
08231A013090110000LF

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

Polígono 13 Parcela 9011

CTRA D'IGUALADA A SITGES, SANT PERE DE RIBES [BARCELONA]

USO PRINCIPAL

Agrario [Vía de comunicación de dominio público 00]

AÑO CONSTRUCCIÓN

--

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)

--

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN

Polígono 13 Parcela 9011

CTRA D'IGUALADA A SITGES, SANT PERE DE RIBES [BARCELONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)

0

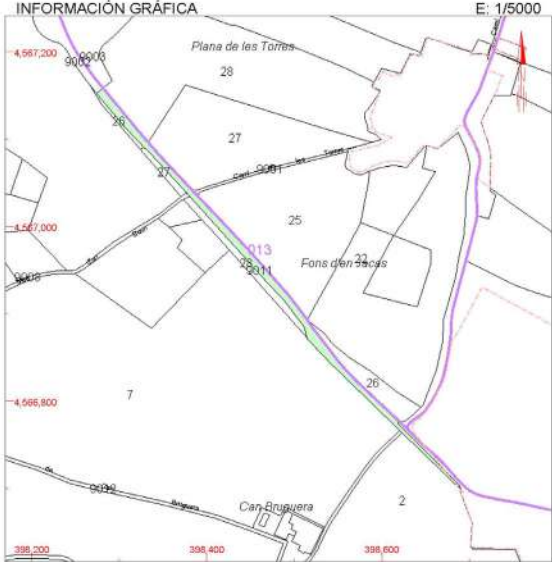
SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA (m²)

4.447

TIPO DE FINCA

--

INFORMACIÓN GRÁFICA
E: 1/5000



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Miércoles, 19 de Septiembre de 2018

398,600 Coordenadas U.T.M. Huso 31 ETRS89

- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

2. VIARI PÚBLIC 02



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
08231A015090170000LY

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

Polígono 15 Parcela 9017

CAMI DE L'EMPEDRAT DEL CARÇ, SANT PERE DE RIBES [BARCELONA]

USO PRINCIPAL

Agrario [Vía de comunicación de dominio público 00]

AÑO CONSTRUCCIÓN

--

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)

--

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN

Polígono 15 Parcela 9017

CAMI DE L'EMPEDRAT DEL CARÇ, SANT PERE DE RIBES [BARCELONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)

--

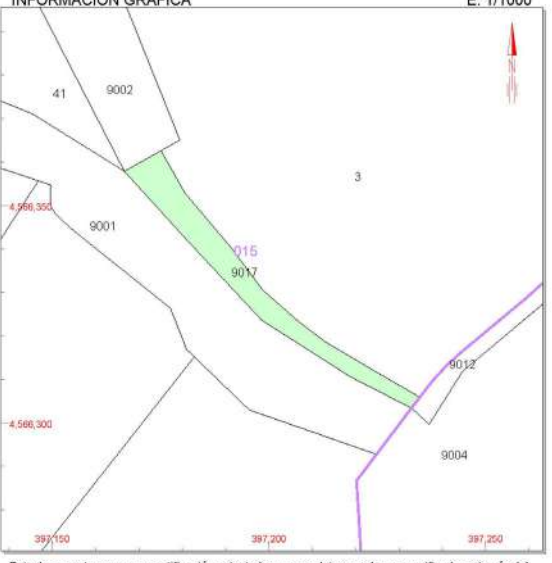
SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA (m²)

457

TIPO DE FINCA

--

INFORMACIÓN GRÁFICA
E: 1/1000



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Martes, 10 de Diciembre de 2019

397,250 Coordenadas U.T.M. Huso 31 ETRS89

- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

1. CAMÍ 01



GOBIERNO DE ESPAÑA



MINISTERIO DE HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
08270A006090020000SG

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

Polígono 6 Parcela 9002

CAMÍ DE LA CARRERADA. SITGES [BARCELONA]

USO PRINCIPAL

Agrario [Vía de comunicación de dominio público 00]

AÑO CONSTRUCCIÓN

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)

--

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN

Polígono 6 Parcela 9002

CAMÍ DE LA CARRERADA. SITGES [BARCELONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)

--

SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA (m²)

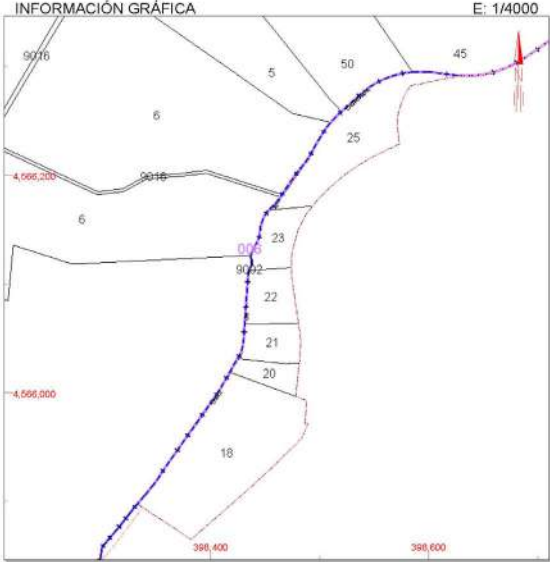
523

TIPO DE FINCA

--

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/4000



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

398,800 Coordenadas U.T.M. Huso 31 ETRS89
--- Límite de Manzana
--- Límite de Parcela
--- Límite de Construcciones
--- Mobiliario y aceras
--- Límite zona verde
--- Hidrografía

Lunes , 22 de Octubre de 2018

2. CAMÍ 02



GOBIERNO DE ESPAÑA



MINISTERIO DE HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
08231A014090070000LB

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

Polígono 14 Parcela 9007

CAMI DE CAN BARÓ. SANT PERE DE RIBES [BARCELONA]

USO PRINCIPAL

Agrario [Vía de comunicación de dominio público 00]

AÑO CONSTRUCCIÓN

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)

--

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN

Polígono 14 Parcela 9007

CAMI DE CAN BARÓ. SANT PERE DE RIBES [BARCELONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)

--

SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA (m²)

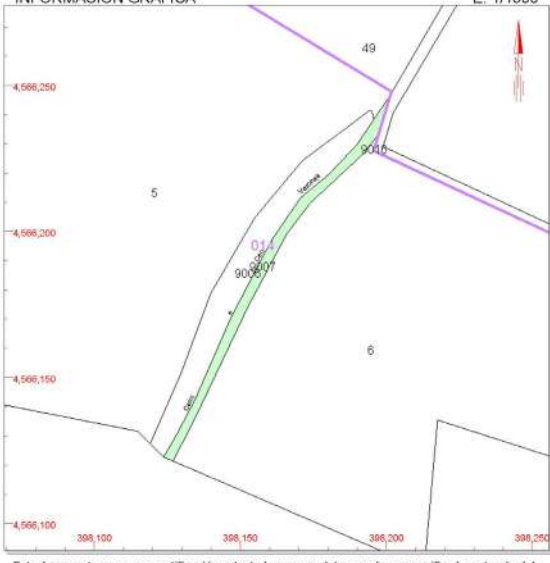
480

TIPO DE FINCA

--

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/1500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

398,250 Coordenadas U.T.M. Huso 31 ETRS89
--- Límite de Manzana
--- Límite de Parcela
--- Límite de Construcciones
--- Mobiliario y aceras
--- Límite zona verde
--- Hidrografía

Miércoles , 19 de Septiembre de 2018

3. CAMÍ 03

GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
08231A013090120000LM

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN	
Polígono 13 Parcela 9012	
CAMI DE CAN BRUGUERA. SANT PERE DE RIBES [BARCELONA]	
USO PRINCIPAL	AÑO CONSTRUCCIÓN
Agrario [Vía de comunicación de dominio público 00]	--
COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN	SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]
100,000000	--

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN	
Polígono 13 Parcela 9012	
CAMI DE CAN BRUGUERA. SANT PERE DE RIBES [BARCELONA]	
SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]	SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA [m²] TIPO DE FINCA
--	3.512 --

INFORMACIÓN GRÁFICA E: 1/8000

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

398,500 Coordenadas U.T.M. Huso 31 ETRS89

— Límite de Manzana

— Límite de Parcela

— Límite de Construcciones

— Mobiliario y aceras

— Límite zona verde

— Hidrografía

Miércoles , 19 de Septiembre de 2018

1. VIARI PÚBLIC 05

GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
08231A015090020000LD

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN	
Polígono 15 Parcela 9002	
AUTOPISTA C-32. SANT PERE DE RIBES [BARCELONA]	
USO PRINCIPAL	AÑO CONSTRUCCIÓN
Agrario [Vía de comunicación de dominio público 00]	--
COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN	SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]
100,000000	--

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN	
Polígono 15 Parcela 9002	
AUTOPISTA C-32. SANT PERE DE RIBES [BARCELONA]	
SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]	SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA [m²] TIPO DE FINCA
--	102.163 --

INFORMACIÓN GRÁFICA E: 1/15000

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

397,500 Coordenadas U.T.M. Huso 31 ETRS89

— Límite de Manzana

— Límite de Parcela

— Límite de Construcciones

— Mobiliario y aceras

— Límite zona verde

— Hidrografía

Viernes , 6 de Marzo de 2020

2. VIARI PÚBLIC 06



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE

08231A015090050000LJ

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

Polígono 15 Parcela 9005

CAMI DE L'EMPEDRAT DEL CARÇ. SANT PERE DE RIBES [BARCELONA]

USO PRINCIPAL

Agrario [Via de comunicación de dominio público 00]

AÑO CONSTRUCCIÓN

--

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)

--

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN

Polígono 15 Parcela 9005

CAMI DE L'EMPEDRAT DEL CARÇ. SANT PERE DE RIBES [BARCELONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)

--

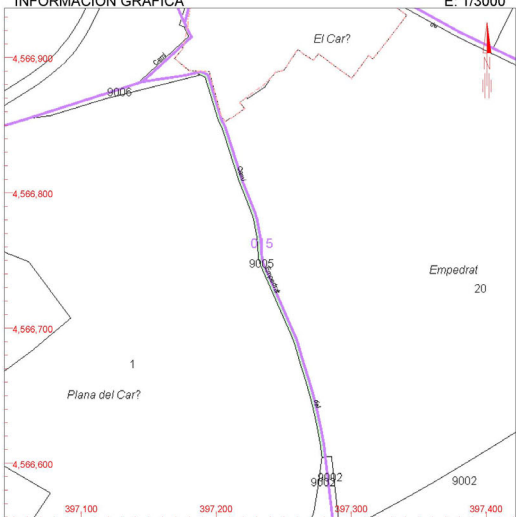
SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA (m²) TIPO DE FINCA

736

--

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/3000



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

397,400 Coordenadas U.T.M. Huso 31 ETRS89

Martes, 11 de Febrero de 2020

3. VIARI PÚBLIC 07



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE

08231A015090060000LE

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

Polígono 15 Parcela 9006

CAMI DEL CARÇ. SANT PERE DE RIBES [BARCELONA]

USO PRINCIPAL

Agrario [Via de comunicación de dominio público 00]

AÑO CONSTRUCCIÓN

--

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)

--

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN

Polígono 15 Parcela 9006

CAMI DEL CARÇ. SANT PERE DE RIBES [BARCELONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)

--

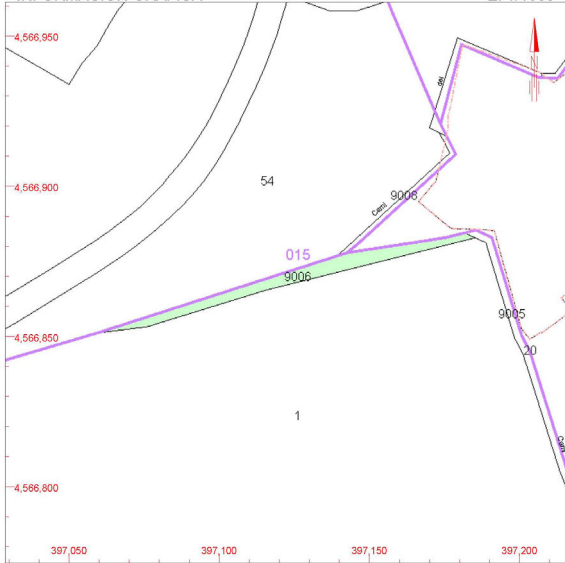
SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA (m²) TIPO DE FINCA

454

--

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/1500

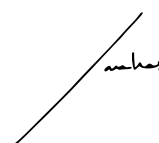


Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

397,200 Coordenadas U.T.M. Huso 31 ETRS89

Jueves, 5 de Marzo de 2020

Barcelona, desembre 2019

A handwritten signature in black ink, consisting of a long diagonal stroke followed by a cursive 'mas'.

Sara Mas Ibañez
Arquitecte col·legiat 55.298

